



Город Смоленск

**Схема теплоснабжения
города Смоленска
на период до 2035 года**

Утверждаемая часть

г. Москва, 2026 г.

СОДЕРЖАНИЕ

Введение	7
1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории городского округа	10
1.1. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий	10
1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе	13
1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе	20
1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии	21
2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей	25
2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.	25
2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.	35
2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе.	36
2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более городских округов либо в границах городского округа, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого, городского округа.	59
2.5. Радиусы эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно, и определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.	59
3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя	60
3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.	60
3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.	85
4. Основные положения мастер-плана систем теплоснабжения	103
4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения городского округа.	103
4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения городского округа	108
5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии	109
5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях городского округа, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения.	109

5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.	109
5.3. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.	113
5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных.	114
5.5 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.	114
5.6 Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.	114
5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации.	115
5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения.	115
5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей.	119
5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.	119
6. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей	119
6.1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).	119
6.2. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку.	119
6.3. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.	121
6.4. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.	122
6.5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.	122
7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения	127
7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.	127
7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.	127
8. Перспективные топливные балансы	127
8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе	127

8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии	169
8.3. Вид топлива в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения	169
8.4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе	169
8.5. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа	169
9. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение	169
9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе.	169
9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе.	173
9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе.	178
9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе.	178
9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям	178
9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации	179
10. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)	181
10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)	181
10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)	182
10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией	183
10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации	184
10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения	184
11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии ..	189
11.1. Сведения о величине тепловой нагрузки, распределяемой (перераспределяемой) между источниками тепловой энергии	189
11.2. Сроки выполнения перераспределения для каждого этапа	189
12. Решения по бесхозяйным тепловым сетям	190
12.1. Перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей	190
12.2. Перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию в порядке, установленном Федеральным законом "О теплоснабжении"	192
13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) городского округа, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения городского округа ..	192
13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии ..	192
13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии	196
13.3. Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для	

обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.....	196
13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения.....	196
13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии.....	196
13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения.....	196
13.7. Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения.....	197
14. Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа.....	197
14.1. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии.....	197
14.2. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии.....	197
14.3. Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных).....	198
14.4. Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети.....	208
14.5. Коэффициент использования установленной тепловой мощности.....	213
14.6. Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке.....	218
14.7. Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах городского округа).....	222
14.8. Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии.....	222
14.9. Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии).....	223
14.10. Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии.....	223
14.11. Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения).....	223
14.12. Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения).....	228
14.13. Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для городского округа).....	230
15. Ценовые (тарифные) последствия.....	233

15.1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения	233
15.2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации	242
15.3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения, на основании разработанных тарифно-балансовых моделей	242
Заключение	243

Введение

Общие положения актуализации схемы теплоснабжения

Основной целью разработки Схемы теплоснабжения является формирование условий для устойчивого функционирования и развития системы теплоснабжения города, обеспечивающих надежное и качественное теплоснабжение потребителей, повышение энергетической эффективности и соблюдение требований экологической безопасности в соответствии с действующим законодательством в сфере теплоснабжения.

Для достижения указанной цели в рамках разработки Схемы теплоснабжения решаются следующие задачи:

1. Обеспечение надежности и качества теплоснабжения

Обеспечение бесперебойного теплоснабжения потребителей с соблюдением установленных параметров качества тепловой энергии, включая температурные графики и показатели надежности, в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов и технических регламентов.

2. Повышение энергетической эффективности системы теплоснабжения

Оптимизация режимов работы источников тепловой энергии и тепловых сетей, снижение удельных расходов топлива, а также сокращение потерь тепловой энергии при ее транспортировке и распределении, в том числе за счет внедрения наилучших доступных технологий.

3. Обеспечение экологической безопасности

Снижение негативного воздействия на окружающую среду путем модернизации источников тепловой энергии, повышения эффективности сжигания топлива и поэтапного перехода на более экологически безопасные виды топлива.

4. Формирование экономически эффективной модели функционирования системы теплоснабжения

Создание условий для привлечения инвестиций в развитие объектов теплоснабжения, в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства, а также повышение эффективности деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

5. Развитие технологического и кадрового потенциала

Внедрение современных систем управления и мониторинга (включая диспетчеризацию и элементы цифровизации), а также обеспечение необходимого уровня квалификации персонала для эксплуатации и развития системы теплоснабжения.

Разработка Схемы теплоснабжения выполнена на основе анализа фактического состояния системы теплоснабжения и эксплуатационных показателей ее функционирования.

В качестве исходной информационной базы использованы:

- данные о фактических тепловых нагрузках потребителей, включая результаты уточнения и верификации присоединенной тепловой мощности;
- результаты обследований технического состояния источников тепловой энергии и объектов тепловых сетей, включая инструментальные и визуальные методы диагностики;
- материалы энергетических обследований, режимно-наладочных испытаний и актуализированные энергетические характеристики основного оборудования;
- данные отраслевой статистической отчетности, а также сведения, используемые в рамках государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения.

Методологической основой разработки Схемы теплоснабжения являются требования действующих нормативных правовых актов Российской Федерации, регулирующих отношения в сфере теплоснабжения, а также методические рекомендации уполномоченных федеральных органов исполнительной власти.

Формирование вариантов развития системы теплоснабжения и выбор приоритетных решений осуществлялись с применением сценарного подхода с учетом:

- прогнозируемой динамики тепловых нагрузок;
- параметров перспективной застройки;
- необходимости обеспечения надежности и энергетической эффективности системы.

Горизонт планирования Схемы теплоснабжения синхронизирован с документами территориального планирования, включая Генеральный план города Смоленска до 2035 года, что обеспечивает согласованность развития системы теплоснабжения с перспективным развитием городской территории и инженерной инфраструктуры.

Нормативная правовая база

Основанием для разработки схемы теплоснабжения города Смоленска до 2035 года является:

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (статья 23 Организация развития систем теплоснабжения поселений, городских округов);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» в соответствии с частью 1 статьи 4 Федерального закона «О теплоснабжении»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 №808 "Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации";

- Приказ Министерство Энергетики Российской Федерации от 5 марта 2019 года N 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»

- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановление Правительства Российской Федерации № 452 от 16.05.2014 г. «Правила определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений»;

Техническая база

Технической базой для разработки схемы теплоснабжения города Смоленска являются:

- Проект Генерального плана развития города Смоленска;
- Проектная и исполнительная документация по источникам тепла, тепловым сетям;
- Эксплуатационная документация (расчетные температурные графики, гидравлические режимы, данные по присоединенным тепловым нагрузкам, их видам и т.п.);

- Материалы проведения периодических испытаний тепловых сетей по определению тепловых потерь и гидравлических характеристик;

- Конструктивные данные по видам прокладки и типам применяемых теплоизоляционных конструкций, сроки эксплуатации тепловых сетей;

- Данные технологического и коммерческого учета потребления топлива, отпуска и потребления тепловой энергии, электроэнергии и воды;

- Документы по хозяйственной и финансовой деятельности (действующие нормы и нормативы, тарифы и их составляющие, лимиты потребления, договоры на поставку топливно-энергетических ресурсов (ТЭР), данные потребления на собственные нужды, потерям ТЭР и т.д.);

- Статистическая отчетность организации о выработке и отпуске тепловой энергии и использовании ТЭР в натуральном и стоимостном выражении.

При разработке схемы теплоснабжения дополнительно использовались нормативные документы:

- СП 89.13330.2016 (СНиП II-35-76) «Котельные установки»;
- СП 124.13330.2012 (СНиП 41-02-2003) «Тепловые сети»;
- СП 50.13330.2012 (СНиП 23-02-2003) «Тепловая защита зданий»;
- СП 41-105-2002 «Проектирование и строительство тепловых сетей бесканальной прокладки из стальных труб с индустриальной тепловой изоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке»;
- СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов»;
- СП 131.13330.2020 «Строительная климатология»;
- СП 41-110-2005 «Проектирование тепловых сетей»;

Климатические условия

Территория города Смоленска характеризуется умеренно-континентальным климатом с отчетливо выраженной сезонностью. Географическое положение обуславливает продолжительную, умеренно холодную зиму и сравнительно короткое, умеренно теплое лето.

Согласно СП 131.13330.2020 «Строительная климатология», город Смоленск относится к климатическому району II В. Среднегодовая температура воздуха является положительной и составляет +5,3 °С.

Динамика среднемесячных температур по результатам многолетних метеорологических наблюдений представлена в таблице 1.

Таблица 1.1 – Средние месячные и годовые температуры воздуха

Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	год
-7,5	-6,7	-1,7	6,1	12,6	15,8	17,6	16,3	10,9	5	-0,6	-4,9	5,3

Для целей планирования развития системы теплоснабжения и расчета перспективных балансов приняты следующие нормативные показатели (согласно СП 131.13330.2020):

Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления (средняя температура наиболее холодной пятидневки с обеспеченностью 0,92): -26 °С.

Продолжительность отопительного периода (период со средней суточной температурой воздуха <8 °С): 207 суток (4 968 ч).

Средняя температура наружного воздуха за отопительный период: -2,0 °С.

График температуры окружающего воздуха по города Смоленска показан на рисунке 1.

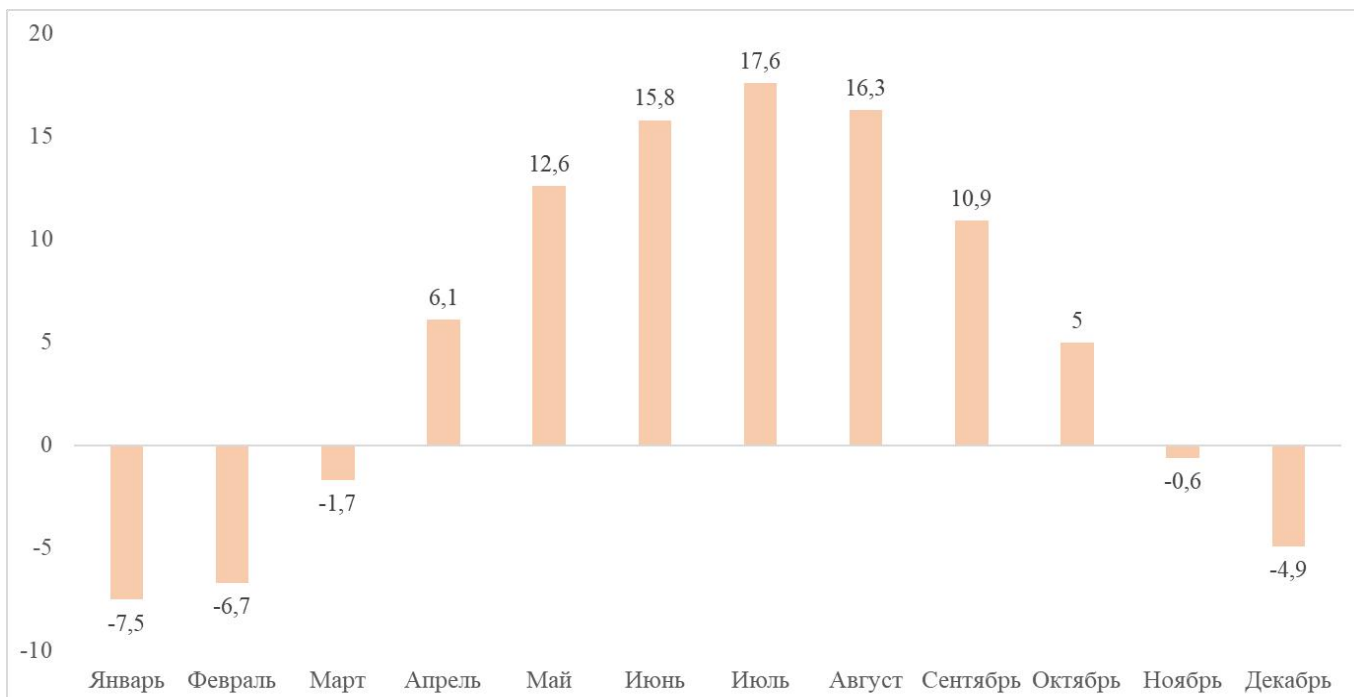


Рисунок 1 – График температуры окружающего воздуха.

Градусосутки отопительного периода:

$$D_{az} = (t_{i-t} - t_{ht}) \cdot Z_{ht}, \text{ } ^\circ\text{C} \cdot \text{сут.}$$

где t_{i-t} – расчетная температура внутреннего воздуха зданий, $^\circ\text{C}$;

t_{ht} – средняя температура наружного воздуха в течении отопительного периода, $^\circ\text{C}$;

Z_{ht} – продолжительность отопительного периода, сутки.

$$D_{az} = (20 + 2,0) \times 207 = 4\,554^\circ\text{C} \cdot \text{сут.}$$

Смоленск относится к зоне избыточного увлажнения. Данные показатели влияют на тепловые потери в сетях (через влажность изоляции) и на инфильтрационную составляющую тепловой нагрузки.

Осадки и влажность: среднегодовая сумма осадков варьируется в пределах 630–730 мм. Среднегодовая относительная влажность воздуха составляет 80%. Устойчивый снежный покров формируется в первой декаде декабря, достигая к концу зимы высоты 20–30 см.

Ветровой режим: имеет выраженную сезонную смену направлений. В холодный период преобладают юго-западные и южные ветры, в теплый — западные и северо-западные. Данный фактор учитывается при расчете теплопотерь зданий и проектировании дымовых труб источников тепловой энергии.

1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории городского округа

1.1. Площадь строительных фондов и приросты площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий

Для целей разработки Схемы теплоснабжения в качестве расчетных элементов территориального деления (РЭТД) приняты планировочные районы, закрепленные в действующем Генеральном плане города.

Административное деление и соответствующие площади территорий представлены в таблице 1.2.

Таблица 1.2 — Административно-территориальная структура города Смоленска

Административн	Планировочные	Расположение	Площадь,
----------------	---------------	--------------	----------

ый район	районы (РЭТД)		км ²
Заднепровский	Северный	Правый берег	101,41
Ленинский	Западный, Южный	Левый берег	32,47*
Промышленный	Центральный, Восточный	Левый берег	32,47*
ИТОГО			166,35

**Примечание: Площади Ленинского и Промышленного районов в уточненной редакции распределяются согласно кадастровому делению, суммарно составляя левобережное ядро города.*

Основная концентрация капитальной жилой и общественной застройки, а следовательно, и плотность тепловой нагрузки, сосредоточена в Северном (Заднепровье) и Восточном (Промышленный район) планировочных районах. Центр города, расположенный на высоком левом берегу, характеризуется исторической застройкой с высокой плотностью инженерных коммуникаций.

Связь между правобережной и левобережной частями города осуществляется посредством трех мостовых переходов, по которым проложены магистральные связи тепловых сетей, обеспечивающие кольцевание систем от основных источников тепловой энергии (в том числе Смоленской ТЭЦ-2).

Ситуационная схема административного деления города Смоленск с нанесением планировочных районов приведена на рисунке 2.

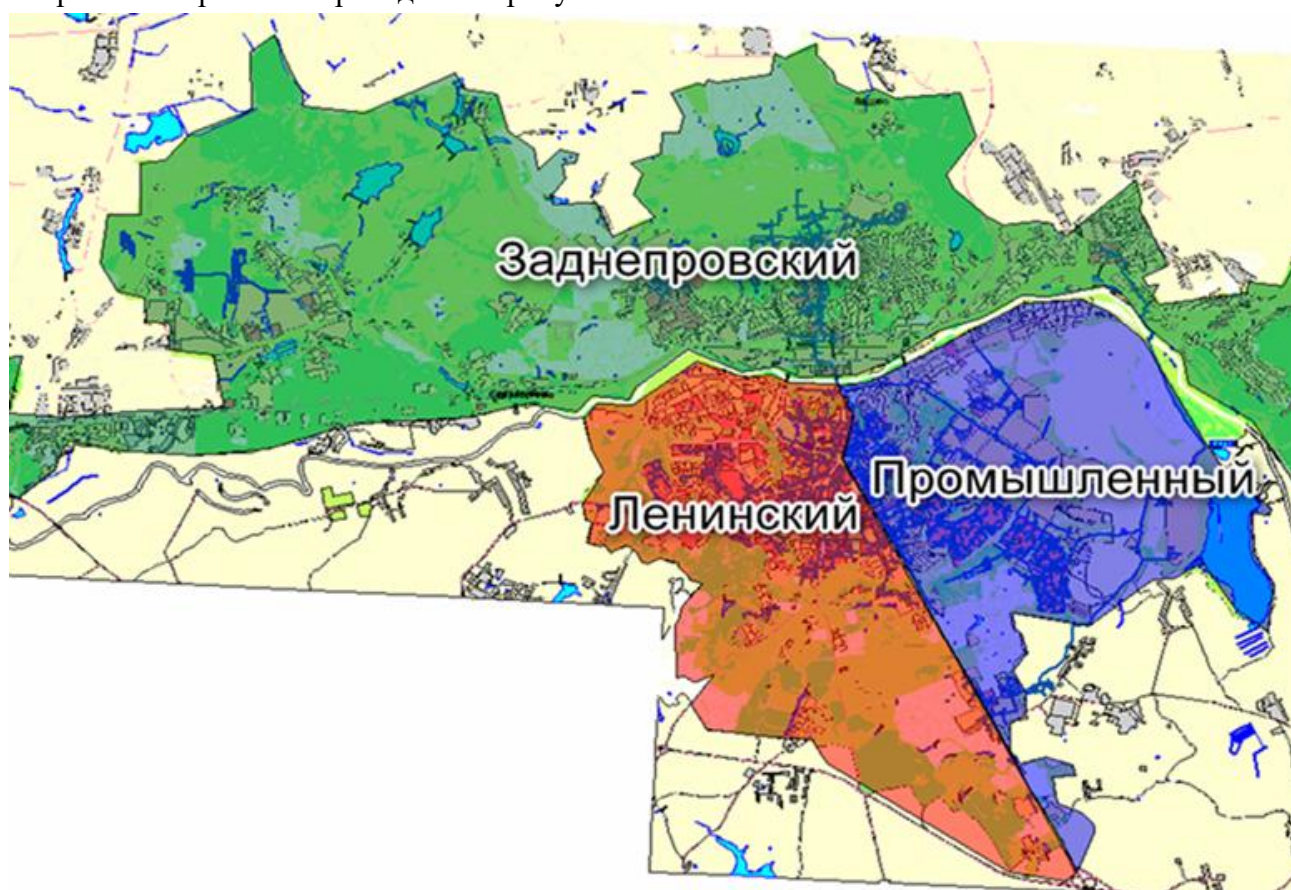


Рисунок 2 – Схема административного деления города Смоленска

Жилищный фонд города Смоленска представлен многоквартирными жилыми домами различной этажности, а также индивидуальной жилой застройкой. В структуре многоквартирного фонда выделяются:

- многоэтажные жилые дома (9 этажей и более);
- среднеэтажные жилые дома (5–8 этажей);
- малоэтажные жилые дома (до 4 этажей).

Наряду с многоквартирной застройкой на территории города присутствует индивидуальный жилищный фонд, представленный отдельно стоящими жилыми зданиями.

Многokвартирные жилые дома, а также часть индивидуальной застройки обеспечены централизованными коммунальными услугами, включая теплоснабжение. Теплоснабжение многоквартирных домов осуществляется преимущественно от централизованных источников тепловой энергии. Индивидуальная жилая застройка обеспечивается тепловой энергией как от централизованных систем теплоснабжения, так и от индивидуальных источников тепловой энергии.

На территории города также сформированы общественно-деловые и производственные зоны, включающие здания различного функционального назначения:

- объекты бюджетной сферы (административные, образовательные, медицинские учреждения и иные социально значимые объекты);
- объекты торгового назначения (предприятия розничной торговли, торговые центры);
- объекты делового назначения (офисные здания, бизнес-центры и иные объекты коммерческой инфраструктуры);
- промышленные предприятия.

Указанные категории потребителей формируют значимую долю тепловой нагрузки системы теплоснабжения, в том числе в части вентиляции, отопления и технологических нужд.

Жилищный фонд города преимущественно сформирован в послевоенный период и характеризуется высокой долей типовой застройки советского периода. В конструктивной структуре зданий преобладают:

- кирпичные здания — порядка 56 %;
- панельные здания — порядка 21 %;
- прочие типы (монолитные, блочные, деревянные и иные конструкции) — суммарно около 23 %.

Численность населения города является одним из ключевых факторов, определяющих величину и структуру тепловой нагрузки, прежде всего в части жилищного фонда и систем горячего водоснабжения.

По состоянию на 01.01.2025 численность постоянного населения города Смоленска составила 310,7 тыс. человек (по предварительным данным официальной статистической отчетности).

Анализ демографических процессов показывает относительную стабилизацию численности населения с учетом миграционных факторов. Указанная тенденция принята в качестве исходной предпосылки при формировании прогнозных значений тепловой нагрузки в рамках настоящей Схемы теплоснабжения на расчетный период до 2035 года.

Обобщенные данные прироста площади строительных фондов городского округа по этапам и на расчетный срок схемы теплоснабжения приведены в таблице 1.3.

Таблица 1.3 – Обобщенные данные прироста площади строительных фондов по этапам и на расчетный срок

Наименование	Прирост площади строительных фондов, м2							
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2025	итого
Жилой фонд	0,00	10 000,00	15 030,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25 030,00
Учреждения здравоохранения и социального обеспечения	0,00	12 000,00	19 060,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 060,00
Учреждения общего и специального образования	0,00	5 000,00	8 451,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13 451,00
Организации и учреждения	0,00	10 000,00	10 956,00	0,00	0,00	0,00	0,00	20 956,00

Наименование	Прирост площади строительных фондов, м2							
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031-2025	итого
управления, торговли и общественного питания								
Физкультурно-спортивные учреждения	0,00	2 000,00	3 270,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 270,00
Учреждения культуры и искусства	0,00	0,00	510,00	0,00	0,00	0,00	0,00	510,00
Всего по городскому округу	0,00	39 000,00	57 277,00	0,00	0,00	0,00	0,00	96 277,00

Существующие и перспективные потребители с индивидуальным и автономным способом теплоснабжения не рассматриваются в полном объеме требований к схеме теплоснабжения вследствие неизменности технико-экономических показателей и технологических зон на протяжении всего действия схемы.

1.2. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе

Прогнозируемые годовые объемы прироста теплоснабжения для каждого из периодов так же, как и прирост перспективной застройки, были определены по состоянию на начало следующего периода, т.е. исходя из величины площади застройки, введенной в эксплуатацию в течение рассматриваемого периода. Для формирования прогноза теплоснабжения на расчетный период приняты нормативные значения удельного теплоснабжения вновь строящихся и реконструируемых зданий в соответствии с СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий» и на основании приказа Министерства регионального развития РФ от 28.05.2010 года «О требованиях энергетической эффективности зданий, строений и сооружений».

Данные по площади застройки по зданиям общественного назначения, учреждениям здравоохранения, детским садам, общеобразовательным учреждениям и прочим объектам, планируемые к строительству, приняты по генеральному плану городского округа. Согласно генеральному плану принять и планируемый снос аварийного и ветхого жилого фонда.

Расчетный прирост тепловой нагрузки с разделением по видам теплоснабжения, за счет объектов капитального строительства, в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе приведен в таблице 1.4.

В таблице 1.5 приводятся прогнозируемые приросты тепловых нагрузок в зоне действия только для тех источников тепловой энергии, к которым планируется подключение перспективных тепловых нагрузок.

В таблице 1.6 приводятся прогнозируемые тепловые нагрузки с разделением по видам теплоснабжения в зоне действия существующих и перспективных источников тепловой энергии.

Для наглядности на рисунке 3, приводится диаграмма расчетной тепловой нагрузки и динамика планируемого прироста тепловой нагрузки относительно базового года по годам на период реализации схемы теплоснабжения до 2035 года.

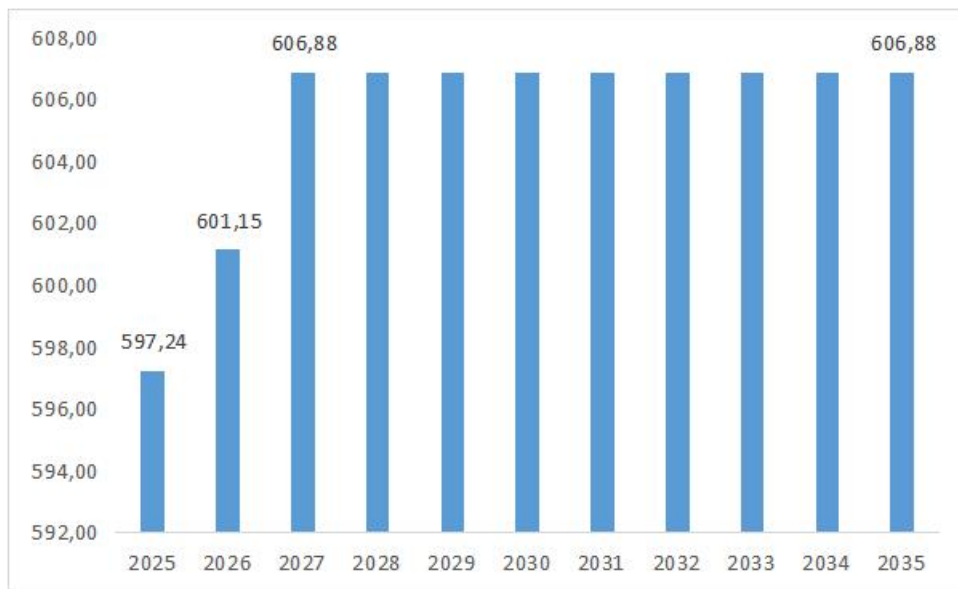


Рисунок 3 – Расчетная тепловая нагрузка и прирост тепловой нагрузки на расчетный период

Таблица 1.4 — Прогноз прироста тепловой энергии за счет перспективной застройки

№ п/п	Заявитель, потребитель тепловой энергии (полное наименование)	Объект, по которому поступила заявка на подключение к системе теплоснабжения	Местораспол ожение объекта	величина заявленных максимально- часовых нагрузок, Гкал/ч				выданное ТУ (номер, дата выдачи)	№ договора, дата заключения
				отопление	вентиляция	ГВС	всего		
1	ОГБУ "УКС Смоленской области"	Строительство нового лечебного корпуса ОГБУЗ «Смоленская областная детская клиническая больница	г.Смоленск, ул.М.Конева, д.30В	0,61	1,16	0,21	1,98	приложение к договору	№ 935/200-Д 19.02.2024
2	ООО "СЗ "Юнити"	Здание гостиницы со встроенными помещениями общественного назначения	г.Смоленск, ул.Крупской	0,53	0,05	0,28	0,86	приложение к договору	№ 935/596-Д 18.03.2024
3	ООО "СЗ "Инвест Развитие"	Многоквартирный жилой дом	г.Смоленск, ул.Николаева	0,49	0,04	0,55	1,07	приложение к договору	№ 935/1053-Д 02.04.2024
4	Гришин О.С.	Торгово-гостиничный центр	г.Смоленск, пр-т Гагарина, 10/2	0,40	0,95	0,64	1,99	№ СГ- 3211/24 24.07.2024	
5	ООО "Экспресс-м"	Дополнительная нагрузка на систему вентиляции нежилого помещения кафе "Пицца Chili"	г.Смоленск, ул.Б. Советская, 30/11		0,11		0,11	№ СГ- 3404/24 29.08.2024	
6	МБУК "Смоленский камерный театр"	Реконструкция здания МБУК "Смоленский камерный театр" путем строительства административно- хозяйственной пристройки	г.Смоленск, ул.Николаева, 28	0,02	0,01		0,04	№ СГ- 3957/24 26.11.2024	
7	Филиал ФАУ МО РФ ЦСКА (СКА,	Модульный спортивный зал	г.Смоленск, ул.Багратиона,	0,23	0,13	0,10	0,46	№ СГ- 1204/25	

№ п/п	Заявитель, потребитель тепловой энергии (полное наименование)	Объект, по которому поступила заявка на подключение к системе теплоснабжения	Местораспол ожение объекта	величина заявленных максимально- часовых нагрузок, Гкал/ч				выданное ТУ (номер, дата выдачи)	№ договора, дата заключения
				отопление	вентиляция	ГВС	всего		
	г.Смоленск)		25					14.03.2025	
8	ООО "СЗ СМУ-3"	Школа	г.Смоленск, д. Алтуховка	0,43	1,17	0,52	2,11	№ 935/6964- Д 04.06.2025	
9	ООО "Смол Маш"	Новое здание ООО "Смол Маш"	г.Смоленск, п. Маркатушино	0,58			0,58	№ СГ- 2510/25 05.12.2025	
10	ООО "АСК"	Строительство пристройки к физкультурно- оздоровительному комплексу	г.Смоленск, ул.Попова, д.38Б	0,17	0,13	0,15	0,45	№ СГ-230/26 20.01.2026	
Итого				3,45	3,74	2,45	9,64		

Таблица 1.5 – Прогнозы приростов тепловой нагрузки с разделением по видам теплопотребления в зоне действия существующих источников тепловой энергии

Наименование и адрес котельной	Вид нагрузки	Базовая нагрузка, Гкал/ч	Прирост тепловой нагрузки в зоне действия источников тепла, Гкал/ч									
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»												
Смоленская ТЭЦ-2	Отопление + вентиляция + пар	420,42	2,87	4,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС ср.	20,49	1,04	1,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого	440,92	3,91	5,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого		440,92	3,91	5,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование и адрес котельной	Вид нагрузки	Базовая нагрузка, Гкал/ч	Прирост тепловой нагрузки в зоне действия источников тепла, Гкал/ч									
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
МУП "Смоленсктеплосеть"												
Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	Отопление + вентиляция+пар	1,44	0,00	0,00	-1,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС ср.	0,17	0,00	0,00	-0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого	1,60	0,00	0,00	-1,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А	Отопление + вентиляция+пар	2,39	0,00	0,00	-2,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС ср.	0,26	0,00	0,00	-0,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого	2,65	0,00	0,00	-2,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	Отопление + вентиляция + пар	7,22	0,00	-7,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС ср.	0,12	0,00	-0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого	7,34	0,00	-7,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №50, ул. Соболева, д.113	Отопление + вентиляция + пар	3,99	-3,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС ср.	0,22	-0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого	4,21	-4,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Строительство новых котельных												
Новый БМК-11 МВт "Гнездово"	Отопление + вентиляция + пар	0,00	0,00	7,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС ср.	0,00	0,00	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого	0,00	0,00	7,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Новая БМК-ТКУ-8000	Отопление + вентиляция + пар	0,00	3,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17												

Наименование и адрес котельной	Вид нагрузки	Базовая нагрузка, Гкал/ч	Прирост тепловой нагрузки в зоне действия источников тепла, Гкал/ч									
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	ГВС ср.	0,00	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого	0,00	4,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Новая БМК-7,5 МВт	Отопление + вентиляция + пар	0,00	0,00	0,00	3,83	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС ср.	0,00	0,00	0,00	0,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого	0,00	0,00	0,00	4,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Таблица 1.6 – Прогнозы приростов тепловой нагрузки с разделением по видам теплопотребления в зоне действия существующих источников тепловой энергии

Наименование и адрес котельной	Вид нагрузки	Базовая нагрузка, Гкал/ч	Нагрузка, Гкал/ч									
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»												
Смоленская ТЭЦ-2	Отопление + вентиляция + пар	420,422	423,29	427,61	427,61	427,61	427,61	427,61	427,61	427,61	427,61	427,61
	ГВС ср.	20,495	21,54	22,95	22,95	22,95	22,95	22,95	22,95	22,95	22,95	22,95
	Итого	440,92	444,83	450,56	450,56	450,56	450,56	450,56	450,56	450,56	450,56	450,56
Итого		440,92	444,83	450,56	450,56	450,56	450,56	450,56	450,56	450,56	450,56	450,56
МУП "Смоленсктеплосеть"												
Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	Отопление + вентиляция+пар	1,44	1,44	1,44	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС ср.	0,17	0,17	0,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого	1,60	1,60	1,60	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №34, Краснофлотская 2,	Отопление + вентиляция+пар	2,39	2,39	2,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование и адрес котельной	Вид нагрузки	Базовая нагрузка, Гкал/ч	Нагрузка, Гкал/ч									
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А	ГВС ср.	0,26	0,26	0,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого	2,65	2,65	2,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	Отопление + вентиляция + пар	7,22	7,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС ср.	0,12	0,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого	7,34	7,34	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №50, ул. Соболева, д.113	Отопление + вентиляция + пар	3,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ГВС ср.	0,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого	4,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Строительство новых котельных												
Новый БМК-11 МВт "Гнездово"	Отопление + вентиляция + пар	0,00	0,00	7,22	7,22	7,22	7,22	7,22	7,22	7,22	7,22	7,22
	ГВС ср.	0,00	0,00	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
	Итого	0,00	0,00	7,34	7,34	7,34	7,34	7,34	7,34	7,34	7,34	7,34
Новая БМК-ТКУ-8000	Отопление + вентиляция + пар	0,00	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99
	ГВС ср.	0,00	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
	Итого	0,00	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21
Новая БМК-7,5 МВт	Отопление + вентиляция + пар	0,00	0,00	0,00	3,83	3,83	3,83	3,83	3,83	3,83	3,83	3,83
	ГВС ср.	0,00	0,00	0,00	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
	Итого	0,00	0,00	0,00	4,25	4,25	4,25	4,25	4,25	4,25	4,25	4,25

Анализ представленного материала позволяет сделать следующие выводы:

а) Суммарный ожидаемый прирост тепловой нагрузки для источников централизованного теплоснабжения по городскому округу в расчетный срок схемы теплоснабжения до 2035 года, составляет 9,64 Гкал/ч, в том числе 7,19 Гкал/ч – отопление и вентиляция и 2,45 Гкал/ч горячее водоснабжение. С учетом тепловых потерь в тепловых сетях и собственных нужд источников тепла необходимая тепловая мощность для покрытия перспективной потребности в тепле составит 9,64 Гкал/ч.

б) Для покрытия прироста тепловых нагрузок планируется провести реконструкцию с увеличением тепловой мощности действующих источников тепловой энергии в зоне, которых прогнозируется прирост тепловой нагрузки.

Подробная информация о реконструкции и техническом перевооружении котельных, тепловых сетей в зависимости от выбранного варианта реализации схемы теплоснабжения, приведена разделах 5 и 6.

Следует отметить, что практически невозможно, спрогнозировать темпы застройки микрорайонов и соответственно темпы роста тепловой нагрузки, а также и время выхода на прогнозируемую величину отпуска тепла, поэтому сроки и объемы реконструкции котельных следует уточнять при последующих актуализациях схемы теплоснабжения городского округа.

1.3. Существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе

Информация о строительстве или модернизации промышленных предприятий с возможным изменением производственных зон и их перепрофилирования, отсутствует. Не предоставлены организациями и данные о возможном развитии производства. В связи с этим прогнозирование прироста перспективных объемов потребления тепловой энергии в производственных зонах не предусматривается и принимается допущение, что теплопотребление сохранится на существующем уровне, к окончанию планируемого периода, а возможный прирост теплопотребления при возможном увеличении объемов производимой продукции будет компенсироваться внедрением современных энергосберегающих технологий

Ввиду отсутствия проектов по объектам промышленного комплекса площадь их сооружений не известна. Перспективная площадь производственной застройки, главным образом, необходима для прогнозирования спроса на коммунальные ресурсы со стороны промышленных предприятий. Официальных источников получения данной информации нет. Оценка площади каким-либо косвенным образом (на основании других данных) не будет носить достоверный характер в силу существования большой специфики между объектами (административные здания, цеха, складские помещения и т.п.) предприятий различного промышленного профиля, которые сложно унифицировать и, соответственно, получить какую-то универсальную оценку, которую можно было бы использовать при расчете площади.

В силу различий между вводимыми зданиями, строениями и сооружениями (например, часть вводимых помещений может в принципе не отапливаться), предлагается использовать другой подход при прогнозировании спроса на коммунальные ресурсы со стороны действующих промышленных предприятий, базирующийся на прогнозах развития сектора производства промышленных товаров. В генеральном плане нет указания на появление новых коммунальных нагрузок, ассоциируемых с производственными зонами

На расчетный срок до 2035 года строительство производственных предприятий с использованием тепловой энергии от централизованных источников теплоснабжения не

планируется. Теплоснабжение потребителей производственных зон планируется осуществлять автономными источниками (АИТ) и поэтому в дальнейшем не рассматриваются в полном объеме требований к схеме теплоснабжения.

1.4. Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии

Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии представлены в таблице 1.7.

Таблица 1.7 – Существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки

№ п/п	Адрес источника	Отношение нагрузки к площади, (Гкал/ч)/км2					
		2026	2027	2028	2029	2030	2031- 2035
Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»							
1	Смоленская ТЭЦ-2	6,8	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9
МУП "Смоленсктеплосеть"							
3	Котельная №1, Нейман 1, ул. Нормандия Неман, в р-не д.6	56,14	56,14	56,14	56,14	56,14	56,14
4	Котельная №2, Доргобужская 2, ул. Академика Петрова, в р-не д.9	43,49	43,49	43,49	43,49	43,49	43,49
5	Котельная №4, Доргобужская 4, ул. Академика Петрова, в р-не д.2	44,3	44,3	44,3	44,3	44,3	44,3
6	Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	37,28	37,28	Перевод тепловой нагрузки			
7	Котельная №7, ул. 2-я Вяземская, в р-не д.5	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16	32,16
8	Котельная №8, Парковая 8, ул. Парковая, в р-не д.20	48,26	48,26	48,26	48,26	48,26	48,26
9	Котельная №12, Вишенки, на территории Геронтологического центра	16,05	16,05	16,05	16,05	16,05	16,05
10	Котельная №13, пр-т Гагарина, д.27	58,75	58,75	58,75	58,75	58,75	58,75
11	Котельная №15, Кловка 1, ул. Кловская, в р-не д.46	65,99	65,99	65,99	65,99	65,99	65,99
12	Котельная №16, Кловка 2, ул. Кловская, в р-не д.19	19,23	19,23	19,23	19,23	19,23	19,23
13	Котельная №18, ул. Гарабурды, в р-не д.13	38,52	38,52	38,52	38,52	38,52	38,52

№ п/п	Адрес источника	Отношение нагрузки к площади, (Гкал/ч)/км2					
		2026	2027	2028	2029	2030	2031- 2035
14	Котельная №19, Ситники-1, ул. Маршала Еременко, в р-не д.22	43,16	43,16	43,16	43,16	43,16	43,16
15	Котельная №20, Ситники-2, ул. Маршала Еременко, в р-не д.44	67,42	67,42	67,42	67,42	67,42	67,42
16	Котельная №21, Ситники-3, ул. Генерала Городнянского, в р-не д.1	51,07	51,07	51,07	51,07	51,07	51,07
17	Котельная №23, ул. Генерала Лукина, в р- не СШ №19	21,85	21,85	21,85	21,85	21,85	21,85
18	Котельная №24 ул. Гастелло в р-не СШ №10	17,83	17,83	17,83	17,83	17,83	17,83
19	Котельная №25, Баня 5, ул. 3-я Северная, в р-не бани №5	18,97	18,97	18,97	18,97	18,97	18,97
20	Котельная №26, 1-я Городская больница, ул. Фрунзе, в р-не д.40	16,45	16,45	16,45	16,45	16,45	16,45
21	Котельная №27, Сан. лесная школа. пос. Красный бор	60,93	60,93	60,93	60,93	60,93	60,93
22	Котельная №28, Школа-интернат, пос. Нижняя Дубровка	22,71	22,71	22,71	22,71	22,71	22,71
23	Котельная №29, пос. Красный Бор, в р-не СШ №5 (Средняя школа Эстетического воспитания)	29,71	29,71	29,71	29,71	29,71	29,71
24	Котельная №30, Детсад №6, пос. Красный Бор	7,46	7,46	7,46	7,46	7,46	7,46
25	Котельная №31, Дома ребенка, пос. Красный Бор	7,97	7,97	7,97	7,97	7,97	7,97
26	Котельная №32, Котельная ЖБИ, ул. Соболева, д.116	19,58	19,58	19,58	19,58	19,58	19,58
27	Котельная №33, Гнездово 1, ул. Рабочая д.4, в р-не СШ №18	5,15	5,15	5,15	5,15	5,15	5,15
28	Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А	37,84	37,84	Перевод тепловой нагрузки			
29	Котельная № 35, ул. Лавочкина, в р-не д.39	51,94	51,94	51,94	51,94	51,94	51,94

№ п/п	Адрес источника	Отношение нагрузки к площади, (Гкал/ч)/км2					
		2026	2027	2028	2029	2030	2031- 2035
30	Котельная №36, Ситники-4, ул. Лавочкина, в р-не д.54Б	52,39	52,39	52,39	52,39	52,39	52,39
31	Котельная №37, Торфопредприятие, пос. Торфопредприятие в р-не д.44	20,45	20,45	20,45	20,45	20,45	20,45
32	Котельная №38, Краснофлотская 3, ул. Мало-Краснофлотская в р-не д.31А	32,88	32,88	32,88	32,88	32,88	32,88
33	Котельная №39, Строгань, ул. Строгань в р-не д.5	45,7	45,7	45,7	45,7	45,7	45,7
34	Котельная №40, пос. Миловидово, в р-не д.24/2	4,98	4,98	4,98	4,98	4,98	4,98
35	Котельная №41, Краснофлотская 4, пер. 4-й Краснофлотский в р-не д.4А	41,97	41,97	41,97	41,97	41,97	41,97
36	Котельная №42, ул. Лавочкина, в р-не д.47/1	23,74	23,74	23,74	23,74	23,74	23,74
37	Котельная №43, Ракитная, ул. Ракитная, д.1А	17,81	17,81	17,81	17,81	17,81	17,81
38	Котельная №44, ул. Радищева в р-не д.14А	25,49	25,49	25,49	25,49	25,49	25,49
39	Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	17,03	Перевод тепловой нагрузки				
40	Котельная №50, ул. Соболева, д.113	33,94	Перевод тепловой нагрузки				
41	Котельная №52, ул. Революционная в р-не СПШ №13	27,58	27,58	27,58	27,58	27,58	27,58
42	Котельная №53, ул. Нормандия-Неман, в р- не д.1	43,59	43,59	43,59	43,59	43,59	43,59
43	Котельная №54, ул. Зои Космодемьянской, в р- не д.3	41,99	41,99	41,99	41,99	41,99	41,99
44	Котельная №55, шоссе Краснинское в р-не д.3Б	67,32	67,32	67,32	67,32	67,32	67,32
45	Котельная №56, в р-не ул. городок Коминтерна	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5	21,5
46	Котельная №66, ул. Колхозная д.48 (на территории ОАО "Стекло")	25,31	25,31	25,31	25,31	25,31	25,31
47	Котельная №67, ул.	87,82	87,82	87,82	87,82	87,82	87,82

№ п/п	Адрес источника	Отношение нагрузки к площади, (Гкал/ч)/км2					
		2026	2027	2028	2029	2030	2031- 2035
	Нахимова, 18Б						
48	Котельная №68, ул. Кловская, д.27	76,91	76,91	76,91	76,91	76,91	76,91
49	Котельная №69, ул. Московский Большак, д.12 (музыкальная школа Колодня)	17,5	17,5	17,5	17,5	17,5	17,5
50	Котельная №72, ул. Станционная (в р-не д.1)	32,89	32,89	32,89	32,89	32,89	32,89
51	Котельная ООО "Смолхладосервис", ул. Октября, д.46	20,99	20,99	20,99	20,99	20,99	20,99
52	Котельная №74 ОАО "ЦИБ 79", ул. Карбышева, д.9	47,12	47,12	47,12	47,12	47,12	47,12
53	Котельная №73, улица Социалистическая, в р- не д.6	26,62	26,62	26,62	26,62	26,62	26,62
54	Котельная Кутузова 15, ул. Кутузова, д.15	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6	19,6
55	Котельная №64, ул. Дохтурова, пристроена к подвалу дома № 29	70,67	70,67	70,67	70,67	70,67	70,67
ООО «Оптимальная тепловая энергетика»							
56	БМК ул. Нарвская в р- не д.19	30,29	30,29	30,29	30,29	30,29	30,29
ООО "Смоленское автотранспортное предприятие"							
57	Котельная ООО "СмолАТП"	33,89	33,89	33,89	33,89	33,89	33,89
ООО "Коммунальные системы"							
58	Котельная ООО "Коммунальные системы"	38,05	38,05	38,05	38,05	38,05	38,05
Центральная дирекция по теплоснабжению - филиал ОАО "РЖД"							
59	Котельная 1-й Краснофлотский пер., д.15	30,45	30,45	30,45	30,45	30,45	30,45
60	Котельная ул. Нижне- Лермонтовская, д.19а	79,53	79,53	79,53	79,53	79,53	79,53
ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"							
61	Котельная п. 430 км	36,62	36,62	36,62	36,62	36,62	36,62
62	Котельная д/с №83 "Улыбка"	29,96	29,96	29,96	29,96	29,96	29,96
63	Котельная д/с №84 "Аленка"	23,13	23,13	23,13	23,13	23,13	23,13
64	Котельная д/с №85 "Гнездышко"	23,13	23,13	23,13	23,13	23,13	23,13
65	Котельная д/с №88	25,03	25,03	25,03	25,03	25,03	25,03
66	Котельная МБОУ "Многопрофильный лицей"	41,36	41,36	41,36	41,36	41,36	41,36
67	Котельная ОГБУЗ	109,79	109,79	109,79	109,79	109,79	109,79

№ п/п	Адрес источника	Отношение нагрузки к площади, (Гкал/ч)/км ²					
		2026	2027	2028	2029	2030	2031- 2035
	Поликлиника №8						
68	Котельная ОГБУЗ "Смоленский наркологический диспансер"	46,62	46,62	46,62	46,62	46,62	46,62
69	Котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер"	20,06	20,06	20,06	20,06	20,06	20,06
Войсковая часть 7459							
70	Котельная в/ч 7459	35,65	35,65	35,65	35,65	35,65	35,65
ООО "Строй Инвест"							
71	Котельная ООО "Стройинвест", ул. Соболева, д.102	27,67	27,67	27,67	27,67	27,67	27,67
ООО "Городские инженерные сети"							
72	БМК, пер. Ново- Чернушенский	137,95	221,77	221,77	221,77	221,77	221,77
73	БМК, ул. Рыленкова в р-не д.50	76,32	76,32	76,32	76,32	76,32	76,32
ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ							
74	Котельная №3 в/г №34, ул. Котовского, д.2	46,42	46,42	46,42	46,42	46,42	46,42
75	Котельная №83	36,68	36,68	36,68	36,68	36,68	36,68
АО "Пирамида"							
76	Котельная ОАО "Пирамида", ул. Шевченко, 75	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5
ООО «Ремонтно-строительная компания»							
77	БМК, ул. Нахимова, 30	5,78	5,78	5,78	5,78	5,78	5,78

2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

2.1. Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.

Функционирование системы теплоснабжения города Смоленска осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и основано на разграничении функций между теплоснабжающими организациями (производство и сбыт тепловой энергии) и теплосетевыми организациями (эксплуатация и техническое обслуживание тепловых сетей). Взаимодействие субъектов системы теплоснабжения регламентировано договорами, определяющими границы эксплуатационной ответственности и условия поставки тепловой энергии.

В зонах действия систем централизованного теплоснабжения города Смоленска выделены следующие категории потребителей, учитываемые при формировании сводного баланса тепловой нагрузки:

- население (многоквартирные жилые дома различной этажности);
- население (индивидуальные жилые дома в зонах локального теплоснабжения);
- объекты социально-бытового, культурного и административного назначения;
- промышленные предприятия и приравненные к ним потребители.

В границах муниципального образования «город Смоленск» статус Единой теплоснабжающей организации (ЕТО) закреплен за филиалом АО «РИР Энерго» — «Смоленская генерация». В зону ответственности ЕТО входит покрытие основной части расчетной тепловой нагрузки города за счет эксплуатации следующих источников комбинированной выработки:

- Смоленская ТЭЦ-2 — базовый источник теплоснабжения центральной и восточной планировочных зон города;
- Котельный цех Смоленской ТЭЦ-2 (площадка бывшей ТЭЦ-1) — источник, обеспечивает временное резервирование на период проведения реконструкции Смоленской ТЭЦ-2

В технологическую схему системы теплоснабжения, в границах эксплуатационной ответственности ЕТО, также интегрированы котельные различных форм собственности, функционирующие в режиме локального теплоснабжения:

- Муниципальный сектор: МУП «Смоленсктеплосеть» — оператор распределительных тепловых сетей и котельных, обеспечивающий теплоснабжение потребителей в установленных зонах деятельности;
- Ведомственная и промышленная генерация: ООО «Оптимальная тепловая энергетика», ООО «СмолАТП», ООО «Коммунальные системы», Центральная дирекция по тепловодоснабжению (филиал ОАО «РЖД»), ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго», ФГБУ «ЦЖКУ» Минобороны России (включая объекты войсковой части 7459), ООО «СтройИнвест», ООО «Городские инженерные сети», АО «Пирамида», ООО «Ремонтно-строительная компания».

Указанные организации осуществляют производство и/или передачу тепловой энергии в пределах закрепленных зон эксплуатационной ответственности, что отражено в схеме разграничения балансовой принадлежности тепловых сетей.

Размещение источников тепловой энергии на территории города характеризуется неравномерной плотностью установленной мощности, обусловленной историческими особенностями градостроительного развития и структурой застройки:

- Западный и Центральный планировочные районы: характеризуются высокой концентрацией локальных котельных малой и средней мощности. Данное распределение обусловлено удаленностью отдельных кварталов от магистральных тепловых сетей ТЭЦ, а также необходимостью теплоснабжения объектов исторической застройки. Техническое решение требует обеспечения надежности автономных источников и координации их режимов работы в рамках единой системы теплоснабжения.

- Северный и Восточный планировочные районы: обеспечиваются преимущественно от магистральных тепловых сетей Смоленской ТЭЦ-2 и крупных районных котельных. Такая конфигурация позволяет реализовать преимущества централизованного теплоснабжения на базе комбинированной выработки тепловой и электрической энергии, включая повышение топливной эффективности и снижение удельных выбросов.

Перечень муниципальных и ведомственных котельных участвующие в централизованном теплоснабжении потребителей, приведен в таблице 2.1.

Таблица 2.1 – Организации, занятые в сфере централизованного теплоснабжения

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Принадлежность источника теплоснабжения	Организация, эксплуатирующая источник теплоснабжения	№ ЕТО
Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»				
1	Смоленская ТЭЦ-2	АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»	Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»	1
2	Котельный цех Смоленская ТЭЦ-2*	АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»	Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»	1
Источники иных организаций, входящие в зону Единой теплоснабжающей организации				
3	Котельная №1, Нейман 1, ул. Нормандия Неман, в	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Принадлежность источника теплоснабжения	Организация, эксплуатирующая источник теплоснабжения	№ ЕТО
	р-не д.6			
4	Котельная №2, Доргобужская 2, ул. Академика Петрова, в р-не д.9	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
5	Котельная №4, Доргобужская 4, ул. Академика Петрова, в р-не д.2	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
6	Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
7	Котельная №7, ул. 2- я Вяземская, в р-не д.5	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
8	Котельная №8, Парковая 8, ул. Парковая, в р-не д.20	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
9	Котельная №12, Вишенки, на территории Геронтологического центра	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
10	Котельная №13, пр-т Гагарина, д.27	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
11	Котельная №15, Кловка 1, ул. Кловская, в р-не д.46	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
12	Котельная №16, Кловка 2, ул. Кловская, в р-не д.19	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
13	Котельная №18, ул. Гарабурды, в р-не д.13	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
14	Котельная №19, Ситники-1, ул. Маршала Еременко, в р-не д.22	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
15	Котельная №20, Ситники-2, ул.	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Принадлежность источника теплоснабжения	Организация, эксплуатирующая источник теплоснабжения	№ ЕТО
	Маршала Еременко, в р-не д.44			
16	Котельная №21, Ситники-3, ул. Генерала Городнянского, в р- не д.1	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
17	Котельная №23, ул. Генерала Лукина, в р-не СШ №19	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
18	Котельная №24 ул. Гастелло в р-не СШ №10	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
19	Котельная №25, Баня 5, ул. 3-я Северная, в р-не бани №5	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
20	Котельная №26, 1-я Городская больница, ул. Фрунзе, в р-не д.40	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
21	Котельная №27, Сан. лесная школа. пос. Красный бор	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
22	Котельная №28, Школа-интернат, пос. Нижняя Дубровенка	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
23	Котельная №29, пос. Красный Бор, в р-не СШ №5 (Средняя школа Эстетического воспитания)	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
24	Котельная №30, Детсад №6, пос. Красный Бор	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
25	Котельная №31, Дома ребенка, пос. Красный Бор	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
26	Котельная №32, Котельная ЖБИ, ул. Соболева, д.116	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Принадлежность источника теплоснабжения	Организация, эксплуатирующая источник теплоснабжения	№ ЕТО
27	Котельная №33, Гнездово 1, ул. Рабочая д.4, в р-не СШ №18	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
28	Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
29	Котельная № 35, ул. Лавочкина, в р-не д.39	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
30	Котельная №36, Ситники-4, ул. Лавочкина, в р-не д.54Б	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
31	Котельная №37, Торфопредприятие, пос. Торфопредприятие в р-не д.44	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
32	Котельная №38, Краснофлотская 3, ул. Мало- Краснофлотская в р- не д.31А	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
33	Котельная №39, Строгань, ул. Строгань в р-не д.5	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
34	Котельная №40, пос. Миловидово, в р-не д.24/2	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
35	Котельная №41, Краснофлотская 4, пер. 4-й Краснофлотский в р- не д.4А	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
36	Котельная №42, ул. Лавочкина, в р-не д.47/1	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
37	Котельная №43, Ракитная, ул. Ракитная, д.1А	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Принадлежность источника теплоснабжения	Организация, эксплуатирующая источник теплоснабжения	№ ЕТО
38	Котельная №44, ул. Радищева в р-не д.14А	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
39	Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
40	Котельная №50, ул. Соболева, д.113	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
41	Котельная №52, ул. Революционная в р- не СШ №13	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
42	Котельная №53, ул. Нормандия-Неман, в р-не д.1	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
43	Котельная №54, ул. Зои Космодемьянской, в р-не д.3	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
44	Котельная №55, шоссе Краснинское в р-не д.3Б	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
45	Котельная №56, в р- не ул. городок Коминтерна	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
46	Котельная №66, ул. Колхозная д.48 (на территории ОАО "Стекло")	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
47	Котельная №67, ул. Нахимова, 18Б	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
48	Котельная №68, ул. Кловская, д.27	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
49	Котельная №69, ул. Московский Большак, д.12 (музыкальная школа Колодня)	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
50	Котельная №72, ул. Станционная (в р-не д.1)	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
51	Котельная ООО "Смолхладосервис", ул. Октября, д.46	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Принадлежность источника теплоснабжения	Организация, эксплуатирующая источник теплоснабжения	№ ЕТО
52	Котельная №74 ОАО "ЦИБ 79", ул. Карбышева, д.9	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
53	Котельная №73, улица Социалистическая, в р-не д.6	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
54	Котельная Кутузова 15, ул. Кутузова, д.15	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
55	Котельная №64, ул. Дохтурова, пристроена к подвалу дома № 29	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"	1
56	БМК ул. Нарвская в р-не д.19	ООО «Оптимальная тепловая энергетика»	ООО «Оптимальная тепловая энергетика»	1
57	Котельная ООО "СмолАТП"	ООО Смоленское автотранспортное предприятие"	ООО Смоленское автотранспортное предприятие"	1
58	Котельная ООО "Коммунальные системы"	ООО "Коммунальные системы"	ООО "Коммунальные системы"	1
59	Котельная 1-й Краснофлотский пер., д.15	ООО "РЖД"	ООО "РЖД"	1
60	Котельная ул. Нижне- Лермонтовская, д.19а	ООО "РЖД"	ООО "РЖД"	
61	Котельная п. 430 км	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"	1
62	Котельная д/с №83 "Улыбка"	Муниципальная собственность	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"	
63	Котельная д/с №84 "Аленка"	Муниципальная собственность	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"	
64	Котельная д/с №85 "Гнездышко"	Муниципальная собственность	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"	
65	Котельная д/с №88	Муниципальная собственность	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"	

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Принадлежность источника теплоснабжения	Организация, эксплуатирующая источник теплоснабжения	№ ЕТО
66	Котельная МБОУ "Многопрофильный лицей"	Муниципальная собственность	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"	
67	Котельная ОГБУЗ Поликлиника №8	Муниципальная собственность	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"	
68	Котельная ОГБУЗ "Смоленский наркологический диспансер"	Муниципальная собственность	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"	
69	Котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулезн ый клинический диспансер"	Муниципальная собственность	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"	
70	котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулезн ый клинический диспансер" Московское шоссе 33	Муниципальная собственность	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"	
71	котельная Смоленский областной ОГБУЗ "Смоленский онкологический клинический диспансер, амбулаторное отделение	Муниципальная собственность	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"	
72	Котельная в/ч 7459	Войсковая часть 7459	Войсковая часть 7459	1
73	Котельная ООО "Стройинвест", ул. Соболева, д.102	ООО "СтройИнвест"	ООО "СтройИнвест"	1
74	БМК, пер. Ново- Чернушенский	ООО "Городские инженерные сети"	ООО "Городские инженерные сети"	1
75	БМК, ул. Рыленкова в р-не д.50	ООО "Городские инженерные сети"	ООО "Городские инженерные сети"	1
76	Котельная №3 в/г №34, ул.	ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ	ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ	1

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Принадлежность источника теплоснабжения	Организация, эксплуатирующая источник теплоснабжения	№ ЕТО
	Котовского, д.2			
77	Котельная №83	ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ	ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ	1
78	Котельная №132	ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ	ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ	1
79	Котельная ОАО "Пирамида", ул. Шевченко, 75	АО "Пирамида"	АО "Пирамида"	1
80	БМК, ул. Нахимова, 30	ООО «Ремонтно- строительная компания»	ООО «Ремонтно- строительная компания»	1
81	котельная "Санаторий "Красный Бор"	АНО " Санаторий " Красный Бор"	АНО " Санаторий " Красный Бор"	1

*в 2026 году выводится из эксплуатации

Зоны действия источников тепловой энергии на территории поселения представлены на рисунках 6.

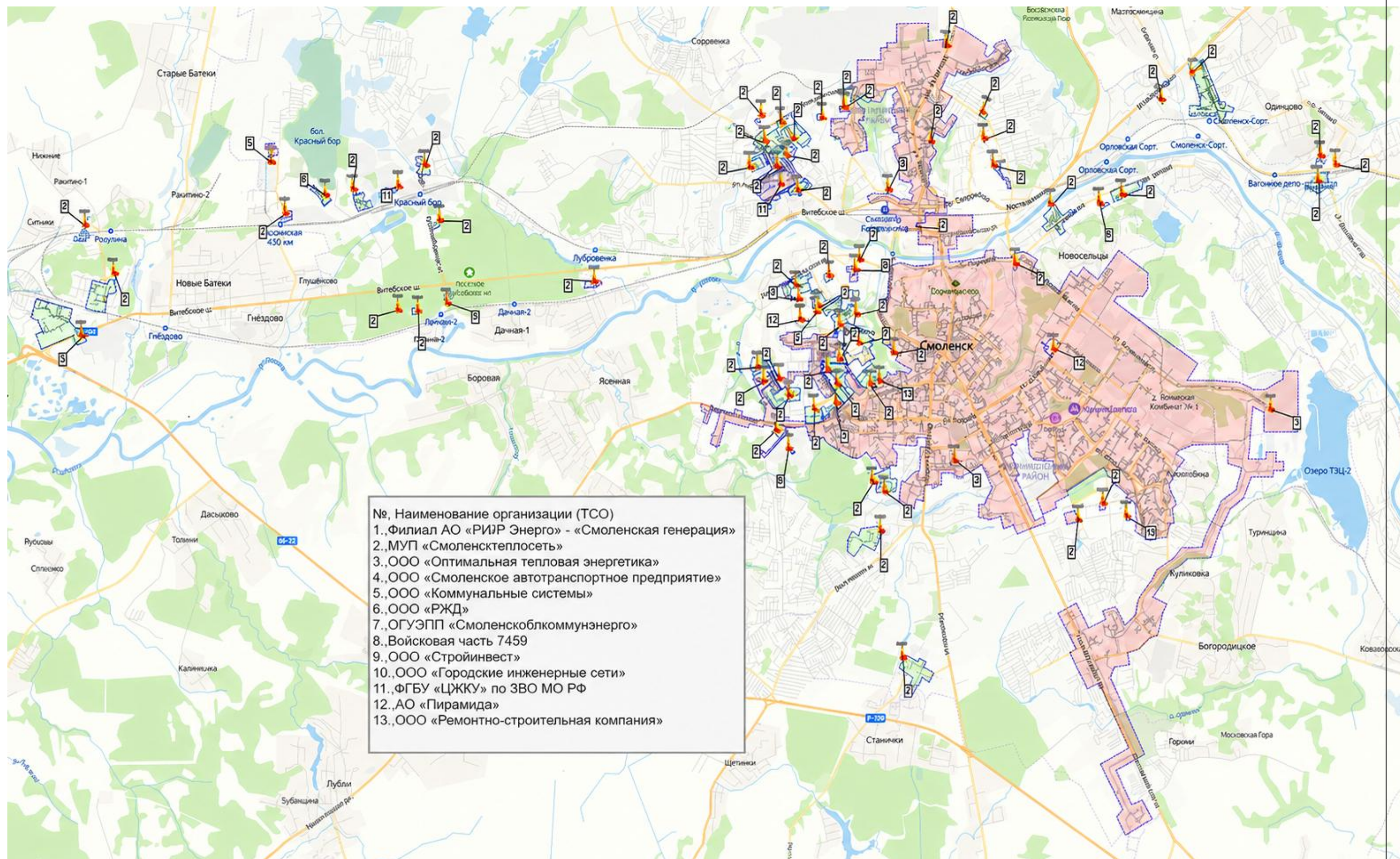
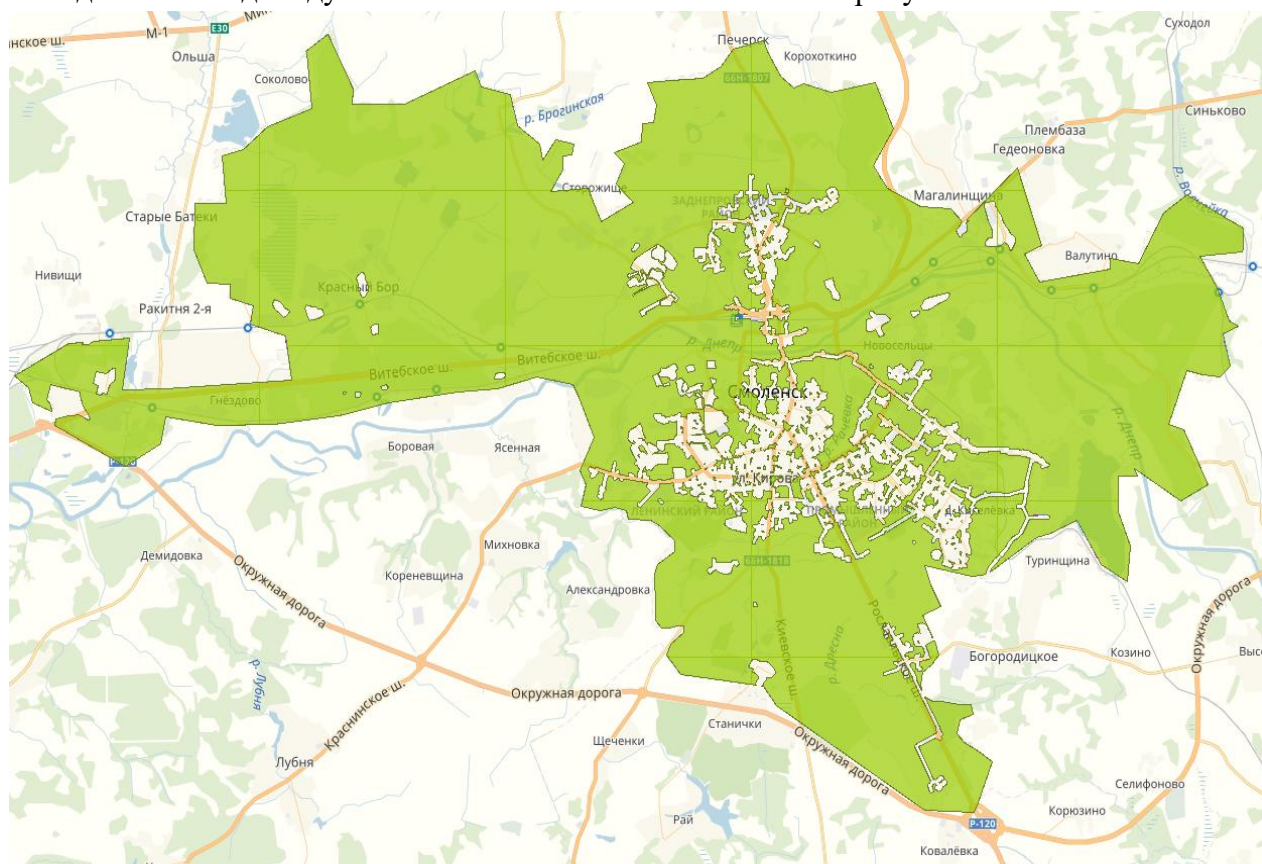


Рисунок 6 – Зоны действия источников тепловой энергии

2.2. Описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.

Основные преимущества подобных систем – большая гибкость настройки и малая инертность. При резком изменении погоды от момента запуска системы до прогрева помещения до расчетной температуры проходит не более нескольких часов. В случае с индивидуальным отоплением от получаса до часа, хотя здесь многое зависит от типа используемого котла и способа циркуляции теплоносителя в системе.

Ряд кварталов жилой застройки является зонами индивидуального теплоснабжения. Индивидуальные жилые дома расположены практически по всей территории города. Это зоны малоэтажной жилой застройки, не присоединенные к системам централизованного теплоснабжения. Обеспечение теплом всей индивидуальной застройки децентрализованное от автономных (индивидуальных) газовых котлов или печного отопления.



2.3. Существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе.

Формирование балансов тепловой мощности и тепловой нагрузки в рамках настоящей Схемы теплоснабжения выполнено на основе фактических данных о функционировании системы теплоснабжения за базовый 2025 год с учетом прогнозируемого изменения тепловой нагрузки на расчетный период до 2035 года.

Исходной базой для построения балансов послужили:

- фактические значения установленной тепловой мощности источников тепловой энергии;
- данные о присоединенной тепловой нагрузке в разрезе зон действия источников;
- уточненные значения теплового потребления по категориям потребителей;
- результаты анализа эксплуатационных режимов работы источников и тепловых сетей.

Балансовые соотношения сформированы в разрезе зон теплоснабжения существующих источников тепловой энергии с детализацией по этапам реализации Схемы теплоснабжения и на расчетный срок (2035 год).

Разработка балансов тепловой мощности и тепловой нагрузки выполнена в соответствии с требованиями действующих нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения и методических рекомендаций по разработке схем теплоснабжения.

В качестве базового принят баланс тепловой мощности и нагрузки, сложившийся по состоянию на 2025 год. Указанный баланс является исходной точкой для последующего анализа и не подлежит корректировке в рамках расчетов перспективных периодов, за исключением случаев, обусловленных изменением состава оборудования или структуры системы теплоснабжения.

Формирование перспективных балансов осуществлялось с учетом:

- прогнозируемого прироста и выбытия тепловой нагрузки;
- распределения нагрузки по зонам действия источников тепловой энергии;
- параметров перспективной застройки, определенных в документах территориального планирования;

• ограничений по пропускной способности тепловых сетей и установленной мощности источников.

Перспективные значения тепловой нагрузки по зонам теплоснабжения приняты в соответствии с разделом 1.2.

Распределение перспективной тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии выполнено с учетом:

- существующих зон действия источников тепловой энергии;
- технической возможности подключения новых потребителей;
- обеспечения надежности теплоснабжения;
- минимизации потерь тепловой энергии при транспортировке;
- рационального использования установленной тепловой мощности.

При этом в первую очередь учитывались сложившиеся зоны теплоснабжения, сформированные по состоянию на базовый год, с последующей оценкой необходимости их корректировки в перспективе.

Основной целью формирования балансов тепловой мощности и тепловой нагрузки является определение соотношения между:

- установленной тепловой мощностью источников тепловой энергии;
- фактической и перспективной тепловой нагрузкой в зонах их действия.

В рамках данной задачи решаются следующие вопросы:

- выявление резервов установленной тепловой мощности;
- определение дефицитов тепловой мощности в отдельных зонах теплоснабжения;
- оценка степени загрузки источников тепловой энергии;
- анализ достаточности существующих мощностей для покрытия перспективной нагрузки.

Результаты балансового анализа позволяют установить наличие:

- избыточной установленной мощности (резервов);

- недостаточности мощности (дефицитов), требующих принятия технических решений.

Определенные по результатам расчетов резервы и дефициты тепловой мощности являются исходной основой для разработки мероприятий по развитию системы теплоснабжения, включая:

- модернизацию и реконструкцию существующих источников тепловой энергии;
- строительство новых источников тепловой энергии;
- перераспределение тепловых нагрузок между источниками;
- корректировку границ зон теплоснабжения;
- оптимизацию схемы тепловых сетей.

Балансовые расчеты выполнены как для источников тепловой энергии, в зонах действия которых прогнозируется изменение тепловой нагрузки, так и для источников с неизменной нагрузкой. Для последней категории источников подтверждается достаточность существующей установленной мощности и стабильность режимов работы в расчетном периоде.

Результаты приведены в таблице 2.2.

Таблица 2.2 - Балансы тепловой мощности источников тепла и перспективной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»														
1	Смоленская ТЭЦ-2	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	789,0	819,0	819,0	819,0	819,0	819,0	819,0	819,0	819,0	819,0	819,0
		отборы паровых турбин	Гкал/ч	489,0	519,0	519,0	519,0	519,0	519,0	519,0	519,0	519,0	519,0	519,0
		ПВК	Гкал/ч	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0	300,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	789,0	819,0	819,0	819,0	819,0	819,0	819,0	819,0	819,0	819,0	819,0
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7	9,7
		Присоединенная договорная нагрузка	Гкал/ч	673,4	677,3	683,0	683,0	683,0	683,0	683,0	683,0	683,0	683,0	683,0
		Расчетная нагрузка	Гкал/ч	440,9	444,8	450,6	450,6	450,6	450,6	450,6	450,6	450,6	450,6	450,6
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0	48,0
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника по договорной нагрузке	Гкал/ч	67,6	93,7	88,0	88,0	88,0	88,0	88,0	88,0	88,0	88,0	88,0
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника по расчетной нагрузке	Гкал/ч	338,4	364,5	358,8	358,8	358,8	358,8	358,8	358,8	358,8	358,8	358,8
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	232,0	259,5	255,8	255,8	255,8	255,8	255,8	255,8	255,8	255,8	255,8
МУП "Смоленсктеплосеть"														
2	Котельная №1, Нейман 1, ул. Нормандия Неман, в р-не д.6	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6	6,6
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника	Гкал/ч	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1
3	Котельная №2, Доргобужская 2, ул. Академика Петрова, в р-не д.9	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2	3,2
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7
4	Котельная №4, Доргобужская 4, ул. Академика Петрова, в р-не д.2	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5
5	Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	4,0	4,0	4,0	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт							
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,1	2,1	2,1								
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0								
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,6	1,6	1,6								
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1								
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4								
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,7	- 0,7	- 0,7								
6	Котельная №7, ул. 2-я Вяземская, в р- не д.5	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2	9,2
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
7	Котельная №8, Парковая 8, ул. Парковая, в р-не	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	д.20	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника	Гкал/ч	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
8	Котельная №12, Вишенки, на территории Геронтологическог о центра	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	6,8	6,8	6,8	6,8	6,8	6,8	6,8	6,8	6,8	6,8	6,8
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника	Гкал/ч	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
9	Котельная №13, пр- т Гагарина, д.27	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7	6,7
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника	Гкал/ч	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 1,8	- 1,8	- 1,8	- 1,8	- 1,8	- 1,8	- 1,8	- 1,8	- 1,8	- 1,8	- 1,8
10	Котельная №15, Кловка 1, ул. Кловская, в р-не д.46	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5	8,5
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника	Гкал/ч	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3
11	Котельная №16, Кловка 2, ул. Кловская, в р-не	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	д.19	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9
12	Котельная №18, ул. Гарабурды, в р-не д.13	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1	7,1
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	5,4	5,4	5,4	5,4	5,4	5,4	5,4	5,4	5,4	5,4	5,4
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
13	Котельная №19, Ситники-1, ул. Маршала Еременко, в р-не д.22	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1
14	Котельная №20, Ситники-2, ул. Маршала Еременко, в р-не д.44	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7
15	Котельная №21, Ситники-3, ул. Генерала	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	14,6	14,6	14,6	14,6	14,6	14,6	14,6	14,6	14,6	14,6	14,6
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Городнянского, в р-не д.1	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	11,2	11,2	11,2	11,2	11,2	11,2	11,2	11,2	11,2	11,2	11,2
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 6,6	- 6,6	- 6,6	- 6,6	- 6,6	- 6,6	- 6,6	- 6,6	- 6,6	- 6,6	- 6,6
16	Котельная №23, ул. Генерала Лукина, в р-не СШ №19	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6
17	Котельная №24 ул. Гастелло в р-не СШ №10	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7
18	Котельная №25, Баня 5, ул. 3-я Северная, в р-не бани №5	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7
19	Котельная №26, 1-я Городская больница, ул.	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Фрунзе, в р-не д.40	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7
20	Котельная №27, Сан. лесная школа. пос. Красный бор	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9
21	Котельная №28, Школа-интернат, пос. Нижняя Дубровенка	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3
22	Котельная №29, пос. Красный Бор, в р-не СШ №5 (Средняя школа Эстетического воспитания)	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 1,0	- 1,0	- 1,0	- 1,0	- 1,0	- 1,0	- 1,0	- 1,0	- 1,0	- 1,0	- 1,0
23	Котельная №30, Детсад №6, пос. Красный Бор	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9
24	Котельная №31, Дома ребенка, пос. Красный Бор	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8
25	Котельная №32, Котельная ЖБИ, ул. Соболева, д.116	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1	4,1
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9
26	Котельная №33, Гнездово 1, ул. Рабочая д.4, в р-не СП №18	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3	- 0,3
27	Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	6,0	6,0	6,0	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт							
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,2	3,2	3,2								

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Краснофлотский, в р-не д.40А	Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1								
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,7	2,7	2,7								
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2								
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4								
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,7	- 0,7	- 0,7								
28	Котельная № 35, ул. Лавочкина, в р-не д.39	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8
29	Котельная №36, Ситники-4, ул. Лавочкина, в р-не д.54Б	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 2,9	- 2,9	- 2,9	- 2,9	- 2,9	- 2,9	- 2,9	- 2,9	- 2,9	- 2,9	- 2,9
30	Котельная №37, Торфопредприятие, пос. Торфопредприятие в р-не д.44	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 1,5	- 1,5	- 1,5	- 1,5	- 1,5	- 1,5	- 1,5	- 1,5	- 1,5	- 1,5	- 1,5
31	Котельная №38,	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Краснофлотская 3, ул. Мало- Краснофлотская в р-не д.31А	Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7	- 0,7
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 1,7	- 1,7	- 1,7	- 1,7	- 1,7	- 1,7	- 1,7	- 1,7	- 1,7	- 1,7	- 1,7
32	Котельная №39, Строгань, ул. Строгань в р-не д.5	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0	6,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	- 1,1	- 1,1	- 1,1	- 1,1	- 1,1	- 1,1	- 1,1	- 1,1	- 1,1	- 1,1	- 1,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 2,1	- 2,1	- 2,1	- 2,1	- 2,1	- 2,1	- 2,1	- 2,1	- 2,1	- 2,1	- 2,1
33	Котельная №40, пос. Миловидово, в р-не д.24/2	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
34	Котельная №41, Краснофлотская 4, пер. 4-й Краснофлотский в р-не д.4А	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5	- 0,5
35	Котельная №42, ул.	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Лавочкина, в р-не д.47/1	Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8
36	Котельная №43, Ракитная, ул. Ракитная, д.1А	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8	- 0,8
37	Котельная №44, ул. Радищева в р-не д.14А	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 1,0	- 1,0	- 1,0	- 1,0	- 1,0	- 1,0	- 1,0	- 1,0	- 1,0	- 1,0	- 1,0
38	Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	22,8	22,8	Перевод тепловой нагрузки на Новый БМК-11 МВт "Гнездово"								
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	14,6	14,6									
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,2	0,2									
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	7,3	7,3									
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	1,3	1,3									
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	6,0	6,0									
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 5,6	- 5,6									

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
39	Котельная №50, ул. Соболева, д.113	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	5,1	Перевод тепловой нагрузки на Новая БМК-ТКУ-8000									
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,0										
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0										
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	4,2										
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0										
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	- 4,2										
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 5,9										
40	Котельная №52, ул. Революционная в р- не СШ №13	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
41	Котельная №53, ул. Нормандия-Неман, в р-не д.1	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 1,1	- 1,1	- 1,1	- 1,1	- 1,1	- 1,1	- 1,1	- 1,1	- 1,1	- 1,1	- 1,1
42	Котельная №54, ул. Зои Космодемьянской, в р-не д.3	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в	Гкал/ч	- 1,4	- 1,4	- 1,4	- 1,4	- 1,4	- 1,4	- 1,4	- 1,4	- 1,4	- 1,4	- 1,4

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		аварийном режиме												
43	Котельная №55, шоссе Краснинское в р-не д.3Б	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6
44	Котельная №56, в р-не ул. городок Коминтерна	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
45	Котельная №66, ул. Колхозная д.48 (на территории ОАО "Стекло")	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 1,2	- 1,2	- 1,2	- 1,2	- 1,2	- 1,2	- 1,2	- 1,2	- 1,2	- 1,2	- 1,2
46	Котельная №67, ул. Нахимова, 18Б	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6
47	Котельная №68, ул. Кловская, д.27	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6	- 0,6
48	Котельная №69, ул. Московский Большак, д.12 (музыкальная школа Колодня)	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
49	Котельная №72, ул. Станционная (в р-не д.1)	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9	- 0,9
50	Котельная ООО "Смолхладосервис", ул. Октября, д.46	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника	Гкал/ч	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,2	- 0,2	- 0,2	- 0,2	- 0,2	- 0,2	- 0,2	- 0,2	- 0,2	- 0,2	- 0,2
51	Котельная №74 ОАО "ЦИБ 79", ул. Карбышева, д.9	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0	4,0
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника	Гкал/ч	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 2,9	- 2,9	- 2,9	- 2,9	- 2,9	- 2,9	- 2,9	- 2,9	- 2,9	- 2,9	- 2,9
52	Котельная №73, улица Социалистическая, в р-не д.6	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7	14,7
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1	9,1
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника	Гкал/ч	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 2,4	- 2,4	- 2,4	- 2,4	- 2,4	- 2,4	- 2,4	- 2,4	- 2,4	- 2,4	- 2,4
53	Котельная Кутузова 15, ул. Кутузова, д.15	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1	- 0,1
54	Котельная №64, ул. Дохтурова, пристроена к подвалу дома № 29	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит (" - ") источника	Гкал/ч	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
ООО «Оптимальная тепловая энергетика»														
55	БМК ул. Нарвская в р-не д.19	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	9,5	9,5	9,5	9,5	9,5	9,5	9,5	9,5	9,5	9,5	9,5
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	9,5	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3	8,3
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	-2,4	-2,4	-2,4	-2,4	-2,4	-2,4	-2,4	-2,4	-2,4	-2,4	-2,4
ООО "Смоленское автотранспортное предприятие"														
56	Котельная ООО "СмолАТП"	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,8	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
ООО "Коммунальные системы"														
57	Котельная ООО "Коммунальные системы"	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6	3,6
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,6	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
Центральная дирекция по теплоснабжению - филиал ОАО "РЖД"														
58	Котельная 1-й Краснофлотский	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	4,7	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	пер., д.15	Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
59	Котельная ул. Нижне- Лермонтовская, д.19а	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,7	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2
ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"														
60	Котельная п. 430 км	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,0	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1
61	Котельная д/с №83 "Улыбка", ул. Авиаторов, 7а	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
62	Котельная д/с №84	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	"Аленка", Королевка, 9г	Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1
63	Котельная д/с №85 "Гнездышко", Киевский пер., 17а	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1
64	Котельная д/с №88, "Мечта", Александра Степанова, 8	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1
65	Котельная МБОУ "Многопрофильный лицей", ул. Генерала Трошева, 10	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,8	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	-0,7	-0,7	-0,7	-0,7	-0,7	-0,7	-0,7	-0,7	-0,7	-0,7	-0,7
66	Котельная ОГБУЗ	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Поликлиника №8, ул. Железнева, 3	Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,0	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3	-0,3
67	Котельная ОГБУЗ "Смоленский наркологический диспансер", ул. Чаплина, 12	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
68	Котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулез ный клинический диспансер", ул. Коммунальная, 10	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
Войсковая часть 7459														
69	Котельная в/ч 7459	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	7,2	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
ООО "Строй Инвест"														
70	Котельная ООО "Стройинвест", ул. Соболева, д.102	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	1,1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
ООО "Городские инженерные сети"														
71	БМК, пер. Ново- Чернушенский	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	6,6	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6
72	БМК, ул. Рыленкова в р-не д.50	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2	6,2
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	5,0	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6	2,6
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ														
73	Котельная №3 в/г №34, ул. Котовского, д.2	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6	15,6
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	14,0	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0	9,0
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
74	Котельная №83	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	3,7	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
АО "Пирамида"														
75	Котельная ОАО "Пирамида", ул. Шевченко, 75	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	2,7	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0	1,0
ООО «Ремонтно-строительная компания»														
76	БМК, ул. Нахимова, 30	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,8	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника в аварийном режиме	Гкал/ч	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1
Строительство новых котельных														
1	Новый БМК-11 МВт "Гнездово"	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0	0	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46	9,46
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0	0	9,32	9,32	9,32	9,32	9,32	9	9,32	9	9,32

№ п/п	Наименование и адрес котельной		Ед. изм.	Балансы тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии										
				2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0	0	0,093	0,092	0,092	0,091	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0	0	7,34	7,34	7,34	7,34	7,3	7,3	7,3	7,3	7,3
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0	0	0,71	0,7	0,68	0,67	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0,0	0,0	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
2	Новая БМК-ТКУ-8000	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88	6,88
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0	6,78	6,78	6,78	6,78	6,78	6,78	7	6,78	7	6,78
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0	0,068	0,068	0,067	0,067	0,066	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0	0,28	0,28	0,27	0,27	0,26	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
3	Новая БМК-7,5 МВт	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5
		Располагаемая тепловая мощность	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4	6,4
		Расход тепла на собственные нужды	Гкал/ч	0,0	0,0	0,0	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
		Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0	0	0	4,25	4,25	4,25	4,3	4,3	4,3	4,3	4,3
		Потери в тепловых сетях	Гкал/ч	0	0	0	0,28	0,27	0,27	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
		Резерв (+)/Дефицит ("-") источника	Гкал/ч	0	0	0	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
Суммарная установленная тепловая мощность			Гкал/ч	1 164,2	1 196,0	1 182,6	1 179,1	1 179,1	1 179,1	1 179,1	1 179,1	1 179,1	1 179,1	
Суммарная располагаемая тепловая мощность			Гкал/ч	1 029,0	1 065,8	1 060,4	1 061,5	1 061,5	1 061,5	1 061,5	1 061,5	1 061,5	1 061,5	
Расход тепла на собственные нужды			Гкал/ч	16,7	16,8	16,7	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6
Суммарная присоединенная тепловая нагрузка			Гкал/ч	597,5	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6
Потери в тепловых сетях			Гкал/ч	63,2	63,6	63,0	62,9	62,9	62,9	62,9	62,9	62,9	62,9	62,9
Резерв (+)/Дефицит ("-")			Гкал/ч	351,6	828,8	824,2	825,4	825,4	825,5	825,5	825,5	825,5	825,5	825,5

2.4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более городских округов либо в границах городского округа, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого, городского округа.

Источники тепловой энергии, у которых зона действия расположена в границах двух или более городских округов в системе теплоснабжения городского округа – отсутствуют.

2.5. Радиусы эффективного теплоснабжения, позволяющий определить условия, при которых подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющих установок к системе теплоснабжения нецелесообразно, и определяемый в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения.

Расчёт радиуса эффективного теплоснабжения выполнен в соответствии с:

- Федеральным законом № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения».

Радиус эффективного теплоснабжения — это максимальное расстояние от источника тепловой энергии до потребителя, при котором:

- обеспечивается экономическая эффективность передачи тепловой энергии;
- соблюдаются нормативные потери тепловой энергии;
- выполняются гидравлические и температурные режимы работы сети;
- стоимость теплоснабжения не превышает альтернативных вариантов (локальные источники).

Расчет радиуса эффективного теплоснабжения выполняется поэтапно на основе определения зависимости приведенных затрат от протяженности тепловой сети.

На первом этапе задается расчетное направление развития тепловой сети от источника тепловой энергии с учетом перспективной тепловой нагрузки и параметров теплоносителя.

Далее определяется состав и величина затрат на производство и транспорт тепловой энергии, включая капитальные вложения в строительство тепловых сетей, эксплуатационные расходы и затраты, связанные с тепловыми потерями при передаче.

Расчет выполняется с поэтапным увеличением протяженности тепловой сети. Для каждого значения протяженности определяется суммарная величина приведенных затрат на централизованное теплоснабжение.

Полученные значения сопоставляются с приведенными затратами на альтернативный способ теплоснабжения. По результатам сравнения определяется предельная протяженность сети, соответствующая радиусу эффективного теплоснабжения.

Расчет выполняется для характерных направлений развития тепловых сетей с учетом различий в тепловых нагрузках и условиях прокладки. Для заданного направления развития тепловой сети определяется зависимость приведенных затрат от расстояния транспортировки тепловой энергии

В расчет затрат включаются:

- капитальные вложения в строительство тепловых сетей;
- эксплуатационные затраты (электроэнергия на перекачку, ремонт, обслуживание);
- стоимость тепловых потерь в сети;
- затраты на поддержание давления и температурного режима.

Радиус эффективного теплоснабжения определяется как максимальная протяженность тепловой сети от источника тепловой энергии, при которой суммарные приведенные затраты на производство и транспорт тепловой энергии не превышают приведенные затраты на альтернативный способ теплоснабжения.

При увеличении расстояния возрастают затраты на строительство и эксплуатацию тепловых сетей, а также потери тепловой энергии при транспортировке. Достижение предельного значения радиуса соответствует моменту, после которого дальнейшее увеличение протяженности сети приводит к превышению стоимости централизованного теплоснабжения над альтернативным вариантом.

За пределами данного радиуса подключение потребителей к централизованной системе теплоснабжения считается экономически нецелесообразным.

Результаты расчета радиуса эффективного теплоснабжения используются при формировании и обосновании решений Схемы теплоснабжения в рамках технологического присоединения.

Результаты расчетов по каждому перспективному потребителю, заявленному и учтенному в рамках разработки Схемы теплоснабжения города Смоленска приведены в таблице ниже.

Таблица 2.3 – Эффективные радиусы теплоснабжения источников тепла

№ п/п	Потребитель	Подключаемая нагрузка, Гкал/ч	Капвложения, тыс. руб.	Суммарные приведенные затраты, тыс. руб./год	Признак эффективности
1	ОГБУ "УКС Смоленской области"	1,98	15 401,7	13 971,8	Эффективно
2	ООО "СЗ "Юнити"	0,86	6 719,8	6 096,0	Эффективно
3	ООО "СЗ "Инвест Развитие"	1,07	8 338,5	7 564,3	Эффективно
4	Гришин О.С.	1,99	15 493,5	14 055,1	Эффективно
5	ООО "Экспресс-м"	0,11	856,4	776,9	Эффективно
6	МБУК "Смоленский камерный театр"	0,04	280,3	254,3	Эффективно
7	Филиал ФАУ МО РФ ЦСКА (СКА, г.Смоленск)	0,46	3 597,0	3 263,1	Эффективно
8	ООО "СЗ СМУ-3"	2,11	16 412,3	14 888,6	Эффективно
9	ООО "Смол Маш"	0,58	4 484,6	4 068,2	Эффективно
10	ООО "АСК"	0,45	3 487,7	3 163,9	Эффективно

По результатам выполненных расчетов установлено, что все перспективные потребители, учтенные в рамках разработки Схемы теплоснабжения города Смоленска, расположены в пределах радиуса эффективного теплоснабжения соответствующих источников тепловой энергии. Подключение указанных потребителей к централизованной системе теплоснабжения является экономически и технически обоснованным.

3. Существующие и перспективные балансы теплоносителя

3.1. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей.

Расчетный часовой расход воды для определения производительности водоподготовки и соответствующего оборудования для подпитки системы теплоснабжения рассчитывался в

соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети».

Расчет выполнен с разбивкой по годам, начиная с 2020 по 2035 годы, с учетом перспективных планов строительства (реконструкции) тепловых сетей и планируемого присоединения к ним систем теплоснабжения. Результаты расчета перспективных нормативных потерь сетевой воды по каждому источнику тепла приведены в таблицах 3.1. и 3.2.

Таблица 3.1 – Баланс производительности водоподготовительных установок источника тепловой энергии, функционирующего в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»													
Смоленская ТЭЦ-2	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	232	232	232	232	232	232	232	232	232	232	232
	Количество баков-аккумуляторов теплоносителя	шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Общая емкость баков-аккумуляторов	м³/ч	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Расчетный часовой расход для подпитки системы теплоснабжения	м³/ч	135,2	135,2	135,2	135,2	135,2	135,2	135,2	135,2	135,2	135,2	135,2
	Всего подпитка тепловой сети, в том числе:	м³/ч	137,0	137,0	137,0	137,0	137,0	137,0	137,0	137,0	137,0	137,0	137,0
	нормативные утечки теплоносителя	м³/ч	107,4	107,4	107,4	107,4	107,4	107,4	107,4	107,4	107,4	107,4	107,4
	сверхнормативные утечки теплоносителя	м³/ч	29,6	29,6	29,6	29,6	29,6	29,6	29,6	29,6	29,6	29,6	29,6
	Объем аварийной подпитки (химически не обработанной и не деаэрированной водой)	м³/ч	1081,6	1081,6	1081,6	1081,6	1081,6	1081,6	1081,6	1081,6	1081,6	1081,6	1081,6

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Резерв (+)/дефицит (-) ВПУ	м³/ч	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0	95,0
	Доля резерва	%	41%	41%	41%	41%	41%	41%	41%	41%	41%	41%	41%

Таблица 3.2 – Баланс производительности водоподготовительных установок источника тепловой энергии, функционирующего в режиме некомбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
МУП "Смоленсктеплосеть"													
Котельная №1, Нейман 1, ул. Нормандия Неман, в р-не д.6	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42	0,42
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
		%	87,20%	87,20%	87,20%	87,20%	87,20%	87,20%	87,20%	87,20%	87,20%	87,20%	87,20%
Котельная №2, Доргобужская 2, ул. Академика Петрова, в р-не д.9	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
		%	75,30%	75,30%	75,30%	75,30%	75,30%	75,30%	75,30%	75,30%	75,30%	75,30%	75,30%
Котельная №4, Доргобужская 4,	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
ул. Академика Петрова, в р-не д.2	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8
		%	97,70%	97,70%	97,70%	97,70%	97,70%	97,70%	97,70%	97,70%	97,70%	97,70%	97,70%
Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1	1	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,13	0,13									
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	0,9	0,9									
		%	86,50%	86,50%									
Котельная №7, ул. 2-я Вяземская, в р-не д.5	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7
		%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%
Котельная №8, Парковая 8, ул. Парковая, в р-не д.20	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047
	Резерв/дефицит	м³/ч	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	т мощности ВПУ	%	95,30%	95,30%	95,30%	95,30%	95,30%	95,30%	95,30%	95,30%	95,30%	95,30%	95,30%
Котельная №12, Вишенки, на территории Геронтологического центра	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7
		%	96,10%	96,10%	96,10%	96,10%	96,10%	96,10%	96,10%	96,10%	96,10%	96,10%	96,10%
Котельная №13, пр-т Гагарина, д.27	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7
		%	95,60%	95,60%	95,60%	95,60%	95,60%	95,60%	95,60%	95,60%	95,60%	95,60%	95,60%
Котельная №15, Кловка 1, ул. Кловская, в р-не д.46	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9
		%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%
Котельная №16, Кловка 2, ул.	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Кловская, в р-не д.19	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2	-0,2
		%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Котельная №18, ул. Гарабурды, в р-не д.13	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4	19,4
		%	97,00%	97,00%	97,00%	97,00%	97,00%	97,00%	97,00%	97,00%	97,00%	97,00%	97,00%
Котельная №19, Ситники-1, ул. Маршала Еременко, в р-не д.22	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
		%	82,90%	82,90%	82,90%	82,90%	82,90%	82,90%	82,90%	82,90%	82,90%	82,90%	82,90%
Котельная №20, Ситники-2, ул. Маршала Еременко, в р-не д.44	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
	Резерв/дефицит	м³/ч	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	т мощности ВПУ	%	87,40%	87,40%	87,40%	87,40%	87,40%	87,40%	87,40%	87,40%	87,40%	87,40%	87,40%
Котельная №21, Ситники-3, ул. Генерала Городнянского, в р-не д. 1	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
		%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%
Котельная №23, ул. Генерала Лукина, в р-не СШ №19	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Котельная №24 ул. Гастелло в р-не СШ №10	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1
		%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Котельная №25, Баня 5, ул. 3-я	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Северная, в р-не бани №5	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
		%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%
Котельная №26, 1-я Городская больница, ул. Фрунзе, в р-не д.40	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
		%	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
Котельная №27, Сан. лесная школа. пос. Красный бор	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Котельная №28, Школа-интернат, пос. Нижняя Дубровенка	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
	Резерв/дефицит	м³/ч	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	т мощности ВПУ	%	99,30%	99,30%	99,30%	99,30%	99,30%	99,30%	99,30%	99,30%	99,30%	99,30%	99,30%
Котельная №29, пос. Красный Бор, в р-не СШ №5 (Средняя школа Эстетического воспитания)	Установленная производитель ность ВПУ	м³/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Максимальная подпитка в эксплуатацион ном режиме	м³/ч	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036
	Резерв/дефиц т мощности ВПУ	м³/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Котельная №30, Детсад №6, пос. Красный Бор	Установленная производитель ность ВПУ	м³/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Максимальная подпитка в эксплуатацион ном режиме	м³/ч	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
	Резерв/дефиц т мощности ВПУ	м³/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Котельная №31, Дома ребенка, пос. Красный Бор	Установленная производитель ность ВПУ	м³/ч	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
	Максимальная подпитка в эксплуатацион ном режиме	м³/ч	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012
	Резерв/дефиц т мощности ВПУ	м³/ч	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		%	99,40%	99,40%	99,40%	99,40%	99,40%	99,40%	99,40%	99,40%	99,40%	99,40%	99,40%
Котельная №32, Котельная ЖБИ, ул. Соболева, д.116	Установленная производитель ность ВПУ	м³/ч	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9	7,9
		%	98,20%	98,20%	98,20%	98,20%	98,20%	98,20%	98,20%	98,20%	98,20%	98,20%	98,20%
Котельная №33, Гнездово 1, ул. Рабочая д.4, в р-не СШ №18	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8	7,8
		%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%
Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	8	8	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,26	0,26									
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	7,7	7,7									
		%	96,70%	96,70%									
Котельная № 35, ул. Лавочкина, в р-не д.39	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196
	Резерв/дефицит	м³/ч	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	т мощности ВПУ	%	92,10%	92,10%	92,10%	92,10%	92,10%	92,10%	92,10%	92,10%	92,10%	92,10%	92,10%
Котельная №36, Ситники-4, ул. Лавочкина, в р-не д.54Б	Установленная производитель ность ВПУ	м³/ч	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
	Максимальная подпитка в эксплуатацион ном режиме	м³/ч	0,553	0,553	0,553	0,553	0,553	0,553	0,553	0,553	0,553	0,553	0,553
	Резерв/дефиц т мощности ВПУ	м³/ч	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4	7,4
		%	93,10%	93,10%	93,10%	93,10%	93,10%	93,10%	93,10%	93,10%	93,10%	93,10%	93,10%
Котельная №37, Торфопредприятие, пос. Торфопредприятие в р-не д.44	Установленная производитель ность ВПУ	м³/ч	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
	Максимальная подпитка в эксплуатацион ном режиме	м³/ч	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076
	Резерв/дефиц т мощности ВПУ	м³/ч	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9	5,9
		%	98,70%	98,70%	98,70%	98,70%	98,70%	98,70%	98,70%	98,70%	98,70%	98,70%	98,70%
Котельная №38, Краснофлотская 3, ул. Мало- Краснофлотская в р-не д.31А	Установленная производитель ность ВПУ	м³/ч	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
	Максимальная подпитка в эксплуатацион ном режиме	м³/ч	0,271	0,271	0,271	0,271	0,271	0,271	0,271	0,271	0,271	0,271	0,271
	Резерв/дефиц т мощности ВПУ	м³/ч	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7
		%	96,60%	96,60%	96,60%	96,60%	96,60%	96,60%	96,60%	96,60%	96,60%	96,60%	96,60%
Котельная №39, Строгань, ул. Строгань в р-не д.5	Установленная производитель ность ВПУ	м³/ч	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7
		%	96,40%	96,40%	96,40%	96,40%	96,40%	96,40%	96,40%	96,40%	96,40%	96,40%	96,40%
Котельная №40, пос. Миловидово, в р-не д.24/2	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1	-0,1
		%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Котельная №41, Краснофлотская 4, пер. 4-й Краснофлотский в р-не д.4А	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
		%	87,10%	87,10%	87,10%	87,10%	87,10%	87,10%	87,10%	87,10%	87,10%	87,10%	87,10%
Котельная №42, ул. Лавочкина, в р-не д.47/1	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079
	Резерв/дефицит	м³/ч	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	т мощности ВПУ	%	94,70%	94,70%	94,70%	94,70%	94,70%	94,70%	94,70%	94,70%	94,70%	94,70%	94,70%
Котельная №43, Ракитная, ул. Ракитная, д.1А	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4
		%	97,20%	97,20%	97,20%	97,20%	97,20%	97,20%	97,20%	97,20%	97,20%	97,20%	97,20%
Котельная №44, ул. Радищева в р-не д.14А	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9
		%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%
Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	0	Перевод тепловой нагрузки на Новый БМК-11 МВт "Гнездово"									
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,767										
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	-0,8										
		%	0,00%										
Котельная №50, ул. Соболева, д.113	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	2,8	Перевод тепловой нагрузки на Новый Новая БМК-ТКУ-8000									

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,308										
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	2,5										
		%	89,00%										
Котельная №52, ул. Революционная в р-не СШ №13	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%	98,10%
Котельная №53, ул. Нормандия-Неман, в р-не д.1	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
		%	93,40%	93,40%	93,40%	93,40%	93,40%	93,40%	93,40%	93,40%	93,40%	93,40%	93,40%
Котельная №54, ул. Зои Космодемьянской, в р-не д.3	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302
	Резерв/дефицит	м³/ч	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7	3,7

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	т мощности ВПУ	%	92,50%	92,50%	92,50%	92,50%	92,50%	92,50%	92,50%	92,50%	92,50%	92,50%	92,50%
Котельная №55, шоссе Краснинское в р-не д.3Б	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3
		%	84,70%	84,70%	84,70%	84,70%	84,70%	84,70%	84,70%	84,70%	84,70%	84,70%	84,70%
Котельная №56, в р-не ул. городок Коминтерна	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6	6
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8	5,8
		%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%
Котельная №66, ул. Колхозная д.48 (на территории ОАО "Стекло")	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7	1,7
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		%	88,90%	88,90%	88,90%	88,90%	88,90%	88,90%	88,90%	88,90%	88,90%	88,90%	88,90%
Котельная №67, ул. Нахимова, 18Б	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2	5,2

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8
		%	92,60%	92,60%	92,60%	92,60%	92,60%	92,60%	92,60%	92,60%	92,60%	92,60%	92,60%
Котельная №68, ул. Кловская, д.27	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
		%	98,60%	98,60%	98,60%	98,60%	98,60%	98,60%	98,60%	98,60%	98,60%	98,60%	98,60%
Котельная №69, ул. Московский Большак, д.12 (музыкальная школа Колодня)	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Котельная №72, ул. Станционная (в р-не д.1)	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
	Резерв/дефицит	м³/ч	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9	0,9

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	т мощности ВПУ	%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%
Котельная ООО "Смохладосервис", ул. Октября, д.46	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
		%	95,60%	95,60%	95,60%	95,60%	95,60%	95,60%	95,60%	95,60%	95,60%	95,60%	95,60%
Котельная №74 ОАО "ЦИБ 79", ул. Карбышева, д.9	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7	7,7
		%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%
Котельная №73, улица Социалистическая, в р-не д.6	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6	5,6
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	1,083	1,083	1,083	1,083	1,083	1,083	1,083	1,083	1,083	1,083	1,083
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5	4,5
		%	80,70%	80,70%	80,70%	80,70%	80,70%	80,70%	80,70%	80,70%	80,70%	80,70%	80,70%
Котельная Кутузова 15, ул. Кутузова, д.15	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Котельная №64, ул. Дохтурова, пристроена к подвалу дома № 29	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
ООО «Оптимальная тепловая энергетика»													
БМК ул. Нарвская в р-не д.19	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
		%	85,00%	85,00%	85,00%	85,00%	85,00%	85,00%	85,00%	85,00%	85,00%	85,00%	85,00%
ООО "Смоленское автотранспортное предприятие"													
Котельная ООО "СмолАТП"	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
		%	99,30%	99,30%	99,30%	99,30%	99,30%	99,30%	99,30%	99,30%	99,30%	99,30%	99,30%
ООО "Коммунальные системы"													
Котельная ООО "Коммунальные системы"	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6
		%	89,70%	89,70%	89,70%	89,70%	89,70%	89,70%	89,70%	89,70%	89,70%	89,70%	89,70%
Центральная дирекция по теплоснабжению - филиал ОАО "РЖД"													
Котельная 1-й Краснофлотский пер., д.15	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
		%	92,40%	92,40%	92,40%	92,40%	92,40%	92,40%	92,40%	92,40%	92,40%	92,40%	92,40%
Котельная ул. Нижне-Лермонтовская, д.19а	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
		%	95,80%	95,80%	95,80%	95,80%	95,80%	95,80%	95,80%	95,80%	95,80%	95,80%	95,80%

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
ОГУЭПШ "Смоленскоблкоммунэнерго"													
Котельная п. 430 км	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2	2,2
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1	2,1
		%	95,80%	95,80%	95,80%	95,80%	95,80%	95,80%	95,80%	95,80%	95,80%	95,80%	95,80%
Котельная д/с №84 "Аленка"	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
		%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%
Котельная д/с №85 "Гнездышко"	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
		%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%
Котельная д/с №88	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
	Максимальная подпитка в	м³/ч	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	эксплуатационном режиме												
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
		%	98,90%	98,90%	98,90%	98,90%	98,90%	98,90%	98,90%	98,90%	98,90%	98,90%	98,90%
Котельная МБОУ "Многопрофильный лицей"	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2
		%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%	99,10%
Котельная ОГБУЗ Поликлиника №8	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
		%	93,10%	93,10%	93,10%	93,10%	93,10%	93,10%	93,10%	93,10%	93,10%	93,10%	93,10%
Котельная ОГБУЗ "Смоленский наркологический диспансер"	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4	1,4
		%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%	96,20%

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер"	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
		%	99,70%	99,70%	99,70%	99,70%	99,70%	99,70%	99,70%	99,70%	99,70%	99,70%	99,70%
Войсковая часть 7459													
Котельная в/ч 7459	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
		%	95,10%	95,10%	95,10%	95,10%	95,10%	95,10%	95,10%	95,10%	95,10%	95,10%	95,10%
ООО "Строй Инвест"													
Котельная ООО "Стройинвест", ул. Соболева, д.102	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
		%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%	99,90%
ООО "Городские инженерные сети"													
БМК, пер. Ново-Чернушенский	Установленная производительность	м³/ч	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	ность ВПУ												
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,097	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	1,2	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1	1,1
		%	92,60%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%	88,00%
БМК, ул. Рыленкова в р-не д.50	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3	5,3
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1	5,1
		%	96,80%	96,80%	96,80%	96,80%	96,80%	96,80%	96,80%	96,80%	96,80%	96,80%	96,80%
ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ													
Котельная №3 в/г №34, ул. Котовского, д.2	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,789	0,789	0,789	0,789	0,789	0,789	0,789	0,789	0,789	0,789	0,789
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2
		%	84,20%	84,20%	84,20%	84,20%	84,20%	84,20%	84,20%	84,20%	84,20%	84,20%	84,20%
Котельная №83	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм. .	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	ном режиме												
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
		%	95,20%	95,20%	95,20%	95,20%	95,20%	95,20%	95,20%	95,20%	95,20%	95,20%	95,20%
АО "Пирамида"													
Котельная ОАО "Пирамида", ул. Шевченко, 75	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
		%	96,10%	96,10%	96,10%	96,10%	96,10%	96,10%	96,10%	96,10%	96,10%	96,10%	96,10%
ООО «Ремонтно-строительная компания»													
БМК, ул. Нахимова, 30	Установленная производительность ВПУ	м³/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
	Максимальная подпитка в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038
	Резерв/дефицит мощности ВПУ	м³/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
		%	92,50%	92,50%	92,50%	92,50%	92,50%	92,50%	92,50%	92,50%	92,50%	92,50%	92,50%

3.2. Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.

Для открытых и закрытых систем теплоснабжения предусматривается дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и недеаэрированной водой, расход которой принят равным 2% объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции и в системах горячего водоснабжения для открытых систем теплоснабжения.

Аварийные режимы подпитки теплосети осуществляются с помощью дополнительного расхода «сырой» воды по штатным аварийным врезкам в трубопроводы сетевой воды. Такие режимы являются крайне нежелательными с точки зрения надежной эксплуатации тепловых сетей, поскольку качество «сырой» воды по своему химическому составу значительно уступает нормам для подпиточной воды и, как следствие, ведет к ускоренному износу трубопроводов сетевой воды.

Результаты расчетов приведены в таблице 3.3. ниже

Таблица 3.3 – Перспективные эксплуатационные и аварийные расходы подпиточной воды

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
МУП "Смоленсктеплосеть"													
Котельная №1, Нейман 1, ул. Нормандия Неман, в р-не д.6	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4	3,4
Котельная №2, Доргобужская 2, ул. Академика Петрова, в р-не д.9	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98	1,98
Котельная №4, Доргобужская 4, ул. Академика Петрова, в р-не д.2	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,181	0,181	0,181	0,181	0,181	0,181	0,181	0,181	0,181	0,181	0,181
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44
Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,135	0,135	Вывод из эксплуатации								
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	1,08	1,08									
Котельная №7, ул. 2-я Вяземская, в р-	Расчетная подпитка	м³/ч	0,304	0,304	0,304	0,304	0,304	0,304	0,304	0,304	0,304	0,304	0,304

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
не д.5	теплосети в эксплуатационном режиме												
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43	2,43
Котельная №8, Парковая 8, ул. Парковая, в р-не д.20	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047	0,047
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38
Котельная №12, Вишенки, на территории Геронтологического центра	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48	2,48
Котельная №13, пр-т Гагарина, д.27	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8
Котельная №15, Кловка 1, ул. Кловская, в р-не д.46	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,148	0,148	0,148	0,148	0,148	0,148	0,148	0,148	0,148	0,148	0,148
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №16, Кловка 2, ул. Кловская, в р-не д.19	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174	0,174
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39
Котельная №18, ул. Гарабурды, в р-не д.13	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8	4,8
Котельная №19, Ситники-1, ул. Маршала Еременко, в р-не д.22	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05
Котельная №20, Ситники-2, ул. Маршала Еременко, в р-не д.44	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289	0,289
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31	2,31
Котельная №21, Ситники-3, ул. Генерала Городнянского, в р- не д.1	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958	0,958

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	7,66	7,66	7,66	7,66	7,66	7,66	7,66	7,66	7,66	7,66	7,66
Котельная №23, ул. Генерала Лукина, в р-не СШ №19	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025	0,025
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2	0,2
Котельная №24 ул. Гастелло в р-не СШ №10	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072	0,072
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
Котельная №25, Баня 5, ул. 3-я Северная, в р-не бани №5	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Котельная №26, 1-я Городская больница, ул. Фрунзе, в р-не д.40	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,0005	0,0005	0,0005	0,0005	0,0005	0,0005	0,0005	0,0005	0,0005	0,0005	0,0005
Котельная №27, Сан. лесная школа. пос. Красный бор	Расчетная подпитка теплосети в	м³/ч	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026	0,026

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	эксплуатационном режиме												
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21
Котельная №28, Школа-интернат, пос. Нижняя Дубровенка	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,316	0,316	0,316	0,316	0,316	0,316	0,316	0,316	0,316	0,316	0,316
Котельная №29, пос. Красный Бор, в р-не СШ №5 (Средняя школа Эстетического воспитания)	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036	0,036
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
Котельная №30, Детсад №6, пос. Красный Бор	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Котельная №31, Дома ребенка, пос. Красный Бор	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012	0,012
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №32, Котельная ЖБИ, ул. Соболева, д.116	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14
Котельная №33, Гнездово 1, ул. Рабочая д.4, в р-не СШ №18	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153	0,153
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22
Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,26	0,26	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	2,08	2,08									
Котельная № 35, ул. Лавочкина, в р-не д.39	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196	0,196
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57	1,57
Котельная №36, Ситники-4, ул. Лавочкина, в р-не д.54Б	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,553	0,553	0,553	0,553	0,553	0,553	0,553	0,553	0,553	0,553	0,553

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42	4,42
Котельная №37, Торфопредприятие, пос. Торфопредприятие в р-не д.44	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076	0,076
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61
Котельная №38, Краснофлотская 3, ул. Мало- Краснофлотская в р-не д.31А	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,271	0,271	0,271	0,271	0,271	0,271	0,271	0,271	0,271	0,271	0,271
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17
Котельная №39, Строгань, ул. Строгань в р-не д.5	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287	0,287
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29	2,29
Котельная №40, пос. Миловидово, в р-не д.24/2	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082	0,082
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
Котельная №41, Краснофлотская 4, пер. 4-й	Расчетная подпитка теплосети в	м³/ч	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129	0,129

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Краснофлотский в р-не д.4А	эксплуатацио нном режиме												
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
Котельная №42, ул. Лавочкина, в р-не д.47/1	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
Котельная №43, Ракитная, ул. Ракитная, д.1А	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56	0,56
Котельная №44, ул. Радищева в р-не д.14А	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,767	Перевод тепловой нагрузки на Новый БМК-11 МВт "Гнездово"									
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	6,14										

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №50, ул. Соболева, д.113	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	Перевод тепловой нагрузки на Новый Новая БМК-ТКУ-8000										
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч											
Котельная №52, ул. Революционная в р-не СШ №13	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
Котельная №53, ул. Нормандия-Неман, в р-не д.1	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164	0,164
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31	1,31
Котельная №54, ул. Зои Космодемьянской, в р-не д.3	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	2,42	2,42	2,42	2,42	2,42	2,42	2,42	2,42	2,42	2,42	2,42
Котельная №55, шоссе Краснинское в р-не д.3Б	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84
Котельная №56, в р-не ул. городок Коминтерна	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225	0,225
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8	1,8
Котельная №66, ул. Колхозная д.48 (на территории ОАО "Стекло")	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189	0,189
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51	1,51
Котельная №67, ул. Нахимова, 18Б	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382	0,382
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06
Котельная №68, ул. Кловская, д.27	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048	0,048
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
Котельная №69, ул. Московский Большак, д.12	Расчетная подпитка теплосети в	м³/ч	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003	0,003

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
(музыкальная школа Колодня)	эксплуатационном режиме												
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
Котельная №72, ул. Станционная (в р-не д.1)	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
Котельная ООО "Смолхладосервис", ул. Октября, д.46	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044	0,044
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
Котельная №74 ОАО "ЦИБ 79", ул. Карбышева, д.9	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302	0,302
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	2,41	2,41	2,41	2,41	2,41	2,41	2,41	2,41	2,41	2,41	2,41
Котельная №73, улица Социалистическая, в р-не д.6	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	1,083	1,083	1,083	1,083	1,083	1,083	1,083	1,083	1,083	1,083	1,083
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	8,67	8,67	8,67	8,67	8,67	8,67	8,67	8,67	8,67	8,67	8,67

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная Кутузова 15, ул. Кутузова, д.15	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008	0,008
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
Котельная №64, ул. Дохтурова, пристроена к подвалу дома № 29	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015	0,015
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
ООО «Оптимальная тепловая энергетика»													
БМК ул. Нарвская в р-не д.19	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525	0,525
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2	4,2
ООО "Смоленское автотранспортное предприятие"													
Котельная ООО "СмолАТП"	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатацио нном режиме	м³/ч	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
ООО "Коммунальные системы"													
Котельная ООО "Коммунальные"	Расчетная подпитка	м³/ч	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185	0,185

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
системы"	теплосети в эксплуатационном режиме												
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48
Центральная дирекция по теплоснабжению - филиал ОАО "РЖД"													
Котельная 1-й Краснофлотский пер., д.15	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34
Котельная ул. Нижне-Лермонтовская, д.19а	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062	0,062
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"													
Котельная п. 430 км	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092	0,092
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74
Котельная д/с №83 "Улыбка"	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087	0,087
Котельная д/с №84 "Аленка"	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088	0,088
Котельная д/с №85 "Гнездышко"	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013	0,013
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102	0,102
Котельная д/с №88	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011	0,011
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084	0,084
Котельная МБОУ "Многопрофильный лицей"	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104	0,104
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,832	0,832	0,832	0,832	0,832	0,832	0,832	0,832	0,832	0,832	0,832
Котельная ОГБУЗ Поликлиника №8	Расчетная подпитка теплосети в	м³/ч	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	эксплуатационном режиме												
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459	0,459
Котельная ОГБУЗ "Смоленский наркологический диспансер"	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005	0,005
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039	0,039
Котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер"	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007	0,007
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057	0,057
Войсковая часть 7459													
Котельная в/ч 7459	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147	0,147
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18
ООО "Строй Инвест"													
Котельная ООО "Стройинвест", ул. Соболева, д.102	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
ООО "Городские инженерные сети"													
БМК, пер. Ново-Чернушенский	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,097	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156	0,156
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,77	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24	1,24
БМК, ул. Рыленкова в р-не д.50	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167	0,167
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34	1,34
ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ													
Котельная №3 в/Г №34, ул. Котовского, д.2	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,789	0,789	0,789	0,789	0,789	0,789	0,789	0,789	0,789	0,789	0,789
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31	6,31
Котельная №83	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143	0,143
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14

Адрес котельной	Показатель	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
АО "Пирамида"													
Котельная ОАО "Пирамида", ул. Шевченко, 75	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
ООО «Ремонтно-строительная компания»													
БМК, ул. Нахимова, 30	Расчетная подпитка теплосети в эксплуатационном режиме	м³/ч	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038	0,038
	Аварийная подпитка тепловой сети	м³/ч	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3

4. Основные положения мастер-плана систем теплоснабжения

4.1. Описание сценариев развития теплоснабжения городского округа.

Формирование мастер-плана в рамках разработки Схемы теплоснабжения муниципального образования «город Смоленск» осуществляется в соответствии с требованиями к схемам теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154. Целью разработки мастер-плана является формирование альтернативных вариантов развития системы теплоснабжения с последующим обоснованием рекомендуемого варианта, принимаемого за основу проектных решений.

Каждый рассматриваемый вариант подлежит проверке на соответствие условию покрытия перспективного спроса на тепловую мощность. Критерием достаточности варианта признается выполнение балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и прогнозной тепловой нагрузки в границах зон действия каждого источника при расчетных условиях.

Формирование вариантов перспективного развития системы теплоснабжения осуществляется с соблюдением следующих обязательных принципов: обеспечение надежности теплоснабжения потребителей в соответствии с установленными категориями; минимизация негативного воздействия на окружающую среду; согласованность с документами территориального планирования и программами комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Выбор рекомендуемого варианта мастер-плана осуществляется по результатам технико-экономического сравнения альтернативных вариантов развития системы теплоснабжения в соответствии с критериями, установленными Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154, с учетом приведенных затрат на реализацию мероприятий, показателей надежности, энергоэффективности

Мастер-план, учитывающий прирост тепловой нагрузки в оптимистическом сценарии развития системы теплоснабжения по годам реализации схемы теплоснабжения, приведен на рисунке 9.

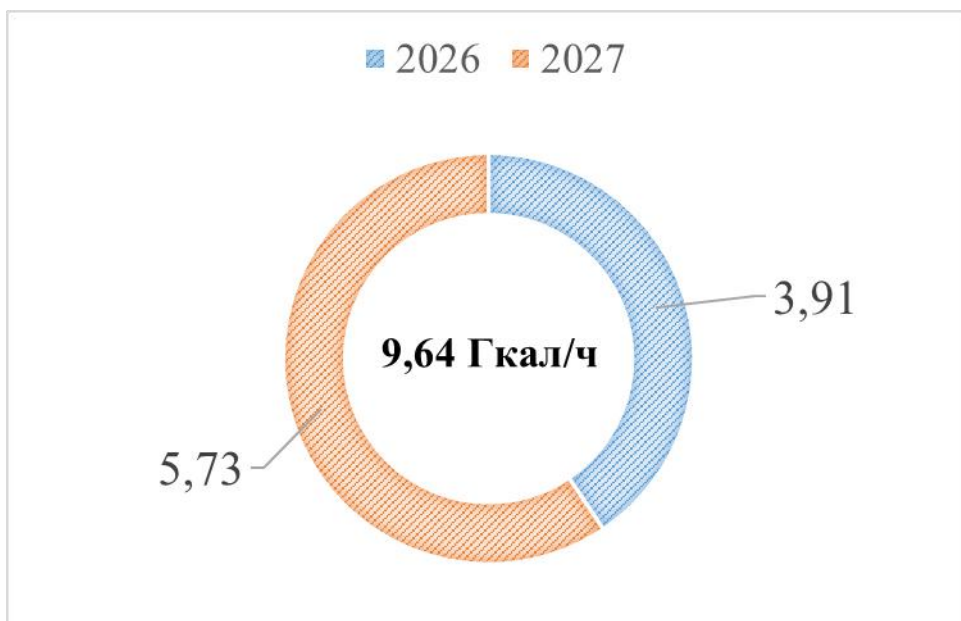


Рисунок 9 – Прирост тепловой нагрузки, по годам сформированный на основании оптимистического сценария

Общая величина нагрузки на систему теплоснабжения города Смоленска, соответствующая оптимистическому сценарию, на расчетный срок, составит 605,83 Гкал/ч, в том числе по этапам реализации:

- 2025 год – 597,24 Гкал/ч (базовая);
- к 2035 году – 606,88 Гкал/ч.

Распределение прироста суммарного перспективного потребления по видам тепловой энергии представлено на рисунке 10.



Рисунок 10 – Распределение прироста суммарного перспективного потребления по видам тепловой энергии в оптимистическом сценарии

Видно, что на протяжении рассматриваемого периода преобладающей в прогнозируемой тепловой нагрузке будет отопительная нагрузка, доля которой составляет около 95%.

Прогноз перспективной тепловой нагрузки на расчетный срок до 2035 года выполнен в соответствии с требованиями Методических указаний по разработке и актуализации схем теплоснабжения (приказ Минэнерго России от 28.03.2019 № 212).

В части перспективного прироста тепловой нагрузки приняты следующие исходные условия:

- Прирост тепловой нагрузки на период 2026–2027 годы, учтенный в балансах тепловой мощности, принимается в качестве неизменного исходного условия для всех рассматриваемых сценариев развития системы теплоснабжения;
- Дифференциация сценарных условий не осуществляется в части объемов теплопотребления потребителей.

В соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154, в рамках разработки мастер-плана Схемы теплоснабжения сформированы два альтернативных варианта развития конфигурации системы теплоснабжения, различающихся статусом источника тепловой энергии котельный цех Смоленской ТЭЦ-2:

- **Вариант 1 (Базовый):** Вывод из эксплуатации котельного цеха Смоленская ТЭЦ-2 с перераспределением тепловой нагрузки потребителей выделенной зоны теплоснабжения (тепловая сеть № 1) на базовый источник — Смоленскую ТЭЦ-2.
- **Вариант 2 (Альтернативный):** Сохранение котельного цеха Смоленская ТЭЦ-2 в составе действующих источников тепловой энергии с продолжением его эксплуатации в режиме пикового источника для покрытия нагрузки в выделенной зоне теплоснабжения.

Выбор рекомендуемого варианта развития системы теплоснабжения осуществляется по результатам технико-экономического сравнения сформированных альтернатив в соответствии с критериями, установленными Постановлением Правительства РФ № 154:

Оценка способности каждого варианта обеспечивать бесперебойную подачу тепловой энергии потребителям установленной категории при нормальных и аварийных режимах работы;

Сравнение приведенных затрат на реализацию мероприятий по развитию инфраструктуры, включая капитальные вложения в реконструкцию тепловых сетей, затраты на эксплуатацию и техническое обслуживание оборудования;

При формировании вариантов мастер-плана приняты следующие допущения:

- Границы зон действия источников тепловой энергии сохраняются в конфигурации, сложившейся на базовый период, за исключением изменений, обусловленных рассматриваемыми сценариями;

- Технические характеристики основного оборудования источников (Смоленская ТЭЦ-2, котельный цех) в соответствии исходными данными;

- Мероприятия по развитию тепловых сетей предусматривают строительство ПНС-4.

В соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ № 154, в рамках мастер-плана сформированы два альтернативных сценария развития системы теплоснабжения, различающихся статусом источника тепловой энергии котельный цех Смоленская ТЭЦ-2:

Вариант 1 (Базовый):

Мероприятия на источниках комбинированной выработки:

Наименование источников	Наименование мероприятия	Сроки
Смоленская ТЭЦ-2	Замена на турбогенераторе на Смоленской ТЭЦ-2 ст. № 2 паровой турбины Т-105 на Т-126/145-12,8, генератора ТВФ-110 на ТФ-126 и трансформатора ТДЦ-110000 на ТДЦ-126000	2026
	Модернизация СПС и СОУЭ в Смоленская ТЭЦ-2, Смоленская ТЭЦ-2	2026-2029
	Замена блока конвективной части и экранов КВГМ-100 ст.№2, Смоленская ТЭЦ-2	2025-2026
	Замена блоков конвективной части КВГМ-100 ст.№3, Смоленская ТЭЦ-2	2025-2027
	Техническое перевооружение паропровода ПК ТГМЕ-464 ст.№5 в рамках среднего ремонта Смоленской ТЭЦ-2	2023-2026
	Комплекс дополнительных работ, связанных с заменой паровой турбины ТГ №2, Смоленская ТЭЦ-2	2024-2026
	Поставка дизельной генераторной электростанции Смоленская ТЭЦ- 2»	2026
	Монтаж сетчатого ограждения водородных баков Смоленская ТЭЦ- 2	2026
	Монтаж сетчатого ограждения Т2 Т16 Смоленская ТЭЦ-2»	2026
	Монтаж защитного ограждения ГРП Смоленская ТЭЦ-2	2026
	Замена блоков (поверхностей нагрева с коллекторами) потолочной части 1 ступени пароперегревателя ПК БКЗ 210-140 ст. №4, Смоленская ТЭЦ-2	2027
	Капитальный ремонт плотины, шахты водосброса с водосбросным каналом, дренажной системой плотины пруда-охладителя, Смоленская ТЭЦ-2	2027-2029
	Замена блоков (поверхностей нагрева с коллекторами) экранной поверхности задней стенки топки ПК БКЗ 210-140 ст. №2, Смоленская ТЭЦ-2	2028

Наименование источников	Наименование мероприятия	Сроки
	Замена блоков (поверхностей нагрева с коллекторами) экранной поверхности задней части топки ПК БКЗ 210-140 ст. №3, Смоленская ТЭЦ-2	2030
	Комплексная замена теплофикационной паровой турбины, турбогенератора ТГ-3, установленной мощностью 110 МВт на теплофикационную паровую турбину установленной мощностью 130 МВт с комплексной заменой генератора с увеличением номинальной активной мощности с 100 до 160 МВт	2023-2026
	Комплексная замена теплофикационной паровой турбины турбогенератора ТГ-2, установленной мощностью 105 МВт на теплофикационную паровую турбину установленной мощностью 126 МВт с комплексной заменой генератора на генератор с установленной мощностью 126 МВт	2023-2026

Мероприятия на котельных:

Наименование источников	Мероприятия	Ориентировочные сроки	Обоснование проведения предлагаемых мероприятий
Котельные, оснащенные морально и физически устаревшим оборудованием, исчерпавшим свой эксплуатационный ресурс			
Филиал АО «РИР» - «Смоленская генерация»			
«Котельный цех Смоленская ТЭЦ-2»	Вывод из эксплуатации с переводом нагрузки на Смоленскую ТЭЦ-2	2026	Вывод из эксплуатации морально и физически устаревшего оборудования.
МУП "Смоленсктеплосеть"			
Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	Вывод из эксплуатации после строительства новой блочно-модульной котельной в микрорайоне Гнездово.	2026	Вывод из эксплуатации морально и физически устаревшего оборудования.
Котельная №50, ул. Соболева, д.113	Вывод из эксплуатации после строительства новой Новая БМК-ТКУ-8000 в районе д.113 по ул. Соболева.	2025	Вывод из эксплуатации морально и физически устаревшего оборудования.
Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	Вывод из эксплуатации после строительства новой БМК-7,5 МВт	2027	1. Вывод из эксплуатации морально и физически устаревшего оборудования.

Наименование источников	Мероприятия	Ориентировочные сроки	Обоснование проведения предлагаемых мероприятий
Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А	Вывод из эксплуатации после строительства новой БМК-7,5 МВт	2027	Вывод из эксплуатации морально и физически устаревшего оборудования.
Строительство новых источников тепла			
Новый БМК-11 МВт "Гнездово"	Строительство котельной установленной тепловой мощностью 9,46 Гкал/ч	2026	Подключение тепловой нагрузки котельной №46 на территории ОАО "Гнездово"
Новая БМК-7,5 МВт	Строительство котельной установленной тепловой мощностью 6,45 Гкал/ч	2026	Подключение тепловой нагрузки котельной №6, Краснофлотская, 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38 и котельной №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А

Мероприятия на тепловых сетях:

Наименование мероприятия	Ед. изм.	Натуральный показатель	Период реализации
Строительство ПНС-4	шт.	1	2026
Техническое перевооружение участка теплосети № 1 от 1к9 - 1к11, в г. Смоленск, ул. Фрунзе (СМР)	п.м.	517	2026
Строительство участка тепловой сети (больница Красный Крест), г. Смоленск, ул. Тенишевой	п.м.	120	2026
Техническое перевооружение участка теплосети № 3 от 3к52 до 3к55, в г.Смоленск, Ленинский район, ул. Николаева, ПП "Тепловые сети" (СМР)	п.м.	252	2027
Реконструкция участка тепломагистрали по ул. Фрунзе до камеры 1к16, ПП «Тепловые сети» (СМР)	п.м.	160	2028

Техническое перевооружение участка теплосети № 3 от 3к51 до 3к52, в г. Смоленск, Ленинский район, ул. Николаева (ПИР+СМР)	п.м.	252	2028
Техническое перевооружение участка теплосети №3 от 3к17 до 3к18, г. Смоленск, пр-д Маршала конева, ПП "Тепловые сети"	п.м.	231	2026
Техническое перевооружение участка тепловой сети №2 от 2к12 до 2к17, Соборная гора, ул. Большая Советская	п.м.	290	2027
Техническое перевооружение участка теплосети № 2 от 2к42б до 2к43, г. Смоленск, ул. Тенишевой	п.м.	238	2027
Техническое перевооружение участка теплосети № 2 от 2к15 до 2к16, г. Смоленск, ул. Соборная Гора, ПП «Тепловые сети»	п.м.	401	2027
Реконструкция участка тепловой сети №2 от 2к56 до 2к58, г. Смоленск, пер. Смирнова, ул. Гагарина, ПП "Тепловые сети"	п.м.	140	2029

Вариант 2 (Альтернативный):

Альтернативный вариант предполагает в отличие от базового сценария сохранение в виде резервного источника котельного цеха Смоленская ТЭЦ-2. В остальном содержание мероприятий принято аналогичным базовому сценарию

4.2. Обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения городского округа

Технико-экономическое сравнение альтернативных сценариев развития системы теплоснабжения выполнено на основе оценки операционных затрат филиала АО «РИР Энерго» — «Смоленская генерация», приведенных к уровню цен 2025 года. Методика сравнения учитывает изменение структуры затрат, возникающее при выводе из эксплуатации котельного цеха Смоленская ТЭЦ-2 в рамках Сценария 1 (Базовый).

Критерий сравнения	Ед. изм.	Сценарий 1 (Базовый)	Сценарий 2 (Альтернативный)	Δ 1-2
Операционные затраты (год)	тыс. руб./год	733 485,52	799 075,54	- 65 590,02

Сравнительная оценка демонстрирует, что Сценарий 1 обладает преимуществами с точки зрения экономической эффективности функционирования системы теплоснабжения по сравнению с Альтернативным сценарием (Вариант 2), предусматривающим сохранение котельного цеха в составе действующих источников.

На основании изложенного, Сценарий 1 (Базовый) подлежит признанию рекомендуемым вариантом развития системы теплоснабжения муниципального образования «город Смоленск» на перспективный период до 2035 года. Положительные последствия реализации Базового сценария включают уменьшение условно-постоянной составляющей затрат, подлежащей распределению на единицу отпускаемой тепловой энергии.

5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

5.1. Предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях городского округа, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей и радиуса эффективного теплоснабжения.

Существующих и планируемых к подключению на период до 2035 года тепловых нагрузок системы теплоснабжения городского округа, для которых отсутствует возможность передачи тепловой энергии от существующих источников, не имеется. Подключение объекта теплоснабжения при нахождении его в зоне действия существующего теплогенерирующего источника рекомендуется производить к имеющемуся источнику.

Строительство дополнительных источников теплоснабжения для обеспечения перспективной нагрузки не предусмотрено. Имеющиеся резервы и источники теплоснабжения городского округа позволяют обеспечить перспективные зоны тепловой нагрузки тепловой мощностью существующих источников.

5.2. Предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии.

Стратегия развития источников тепловой энергии сформирована на основании Генерального плана городского округа с учетом динамики строительства и баланса тепловых мощностей. Единственным источником комбинированной выработки на территории является Смоленская ТЭЦ-2. Прирост тепловой нагрузки в зоне действия источника прогнозируется в размере 9,64 Гкал/ч. Выявленный резерв теплофикационной мощности обуславливает покрытие перспективных нагрузок за счет существующей инфраструктуры без строительства новых генерирующих объектов.

Развитие источника предусматривает комплексную модернизацию оборудования производственной площадки Смоленской ТЭЦ-2 в рамках механизма КОММод (Постановление Правительства РФ от 25.01.2019 № 43). Востребованность мощности подтверждена Генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики (Распоряжение Правительства РФ от 09.06.2017 № 1209-р).

Мероприятия по техническому перевооружению включают замену оборудования турбоагрегата ст. № 2 (паровая турбина Т-105 на Т-126/145-12,8, генератор ТВФ-110 на ТФ-126, трансформатор ТДЦ-110000 на ТДЦ-126000). Срок реализации: 2023–2026 годы.

В соответствии с требованиями действующего законодательства в рамках реализации схемы теплоснабжения также должны быть предусмотрены следующие мероприятия (выполняемые за счет средств теплоснабжающих организаций):

- установка систем учета тепловой энергии и теплоносителя на всех теплоисточниках (выполнение требования по энергосбережению и повышению энергетической эффективности предприятий коммунального комплекса);
- разработка инвестиционных программ по развитию систем теплоснабжения городского округа.

Таблица 5.1 - Мероприятия по модернизации источников комбинированной выработки

Наименование источников	Наименование мероприятия	Сроки
Смоленская ТЭЦ-2	Замена на турбогенераторе на Смоленской ТЭЦ-2 ст. № 2 паровой турбины Т-105 на Т-126/145-12,8, генератора ТВФ-110 на ТФ-126 и трансформатора ТДЦ-110000 на ТДЦ-126000	2026
	Модернизация СПС и СОУЭ в Смоленская ТЭЦ-2, Смоленская ТЭЦ-2	2026-2029
	Замена блока конвективной части и экранов КВГМ-100 ст.№2, ПП «Смоленская ТЭЦ-2»	2025-2026
	Замена блоков конвективной части КВГМ-100 ст.№3, Смоленская ТЭЦ-2	2025-2027
	Техническое перевооружение паропровода ПК ТГМЕ-464 ст.№5 в рамках среднего ремонта Смоленской ТЭЦ-2	2023-2026
	Комплекс дополнительных работ, связанных с заменой паровой турбины ТГ №2, Смоленская ТЭЦ-2	2024-2026
	Поставка дизельной генераторной электростанции Смоленская ТЭЦ-2	2026
	Монтаж сетчатого ограждения водородных баков Смоленская ТЭЦ-2	2026
	Монтаж сетчатого ограждения Т2 Т16 Смоленская ТЭЦ-2	2026
	Монтаж защитного ограждения ГРП Смоленская ТЭЦ-2	2026
	Замена блоков (поверхностей нагрева с коллекторами) потолочной части 1 ступени пароперегревателя ПК БКЗ 210-140 ст. №4, Смоленская ТЭЦ-2	2027
	Капитальный ремонт плотины, шахты водосброса с водосбросным каналом, дренажной системой плотины пруда-охладителя, Смоленская ТЭЦ-2	2027-2029
	Замена блоков (поверхностей нагрева с коллекторами) экранной поверхности задней стенки топки ПК БКЗ 210-140 ст. №2, Смоленская ТЭЦ-2	2028
	Замена блоков (поверхностей нагрева с коллекторами) экранной поверхности задней части топки ПК БКЗ 210-140 ст. №3, Смоленская ТЭЦ-2	2030
	Комплексная замена теплофикационной паровой турбины, турбогенератора ТГ-3, установленной мощностью 110 МВт на теплофикационную паровую турбину установленной мощностью 130 МВт с комплексной заменой генератора с увеличением номинальной активной мощности с 100 до 160 МВт	2023-2026
	Комплексная замена теплофикационной паровой турбины турбогенератора ТГ-2, установленной мощностью 105 МВт на теплофикационную паровую турбину установленной мощностью 126 МВт с комплексной заменой генератора на генератор с установленной мощностью 126 МВт	2023-2026

Таблица 5.2 – Мероприятия, предусмотренные инвестиционной программой Филиал АО «РИР» - «Смоленская генерация»

Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Затраты (тыс. руб)
Замена блоков заднего экрана в рамках среднего ремонта котла БКЗ-210-140 ст. № 3	2026	2026	37 720,5
Замена блоков (поверхности нагрева с коллекторами) потолочной части 1 ступени пароперегревателя в рамках среднего ремонта котла БКЗ-210-140 ст. № 4	2027	2027	37 720,5
Замена блоков заднего экрана топки (поверхности нагрева с коллекторами) в рамках ремонта котла БКЗ-210-140 ст. № 2	2028	2028	37 720,5
Итого			113 161,5

Таблица 5.3 – Мероприятия по реконструкции котельных

Наименование источников	Мероприятия	Ориентировочные сроки	Обоснование проведения предлагаемых мероприятий
Котельные, оснащенные морально и физически устаревшим оборудованием, исчерпавшим свой эксплуатационный ресурс			
Филиал АО «РИР» - «Смоленская генерация»			
Котельный цех Смоленская ТЭЦ-2	Вывод из эксплуатации с переводом нагрузки на Смоленскую ТЭЦ-2	2026	Вывод из эксплуатации морально и физически устаревшего оборудования.
МУП "Смоленсктеплосеть"			
Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	Вывод из эксплуатации после строительства новой блочно-модульной котельной в микрорайоне Гнездово.	2026	Вывод из эксплуатации морально и физически устаревшего оборудования.
Котельная №50, ул. Соболева, д.113	Вывод из эксплуатации после строительства новой Новая БМК-ТКУ-8000 в районе д.113 по	2026	Вывод из эксплуатации морально и физически устаревшего оборудования.

Наименование источников	Мероприятия	Ориентировочные сроки	Обоснование проведения предлагаемых мероприятий
	ул. Соболева.		Предусмотрена комплексным планом МКИ Смоленской области
Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	Вывод из эксплуатации после строительства новой БМК-7,5 МВт	2027	1. Вывод из эксплуатации морально и физически устаревшего оборудования.
Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А	Вывод из эксплуатации после строительства новой БМК-7,5 МВт	2027	Вывод из эксплуатации морально и физически устаревшего оборудования.
Строительство новых источников тепла			
Новый БМК-11 МВт "Гнездово"	Строительство котельной установленной тепловой мощностью 9,46 Гкал/ч	2026	Подключение тепловой нагрузки котельной №46 на территории ОАО "Гнездово"
Новая БМК-7,5 МВт	Строительство котельной установленной тепловой мощностью 6,45 Гкал/ч	2026	Подключение тепловой нагрузки котельной №6, Краснофлотская, 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38 и котельной №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А

5.3. Предложения по техническому перевооружению источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения.

Основной целью разработки схем теплоснабжения является повышение энергетической эффективности системы теплоснабжения, что в конечном виде приводит к эффективному использованию ресурсов теплоисточников, сокращению потерь тепла и, следовательно, к сокращению платежей конечных потребителей тепловой энергии.

В городском округе имеется один действующий источник Смоленская ТЭЦ-2 с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии. Основным мероприятием, при реализации мастер-плана, является комплексная модернизация оборудования ПП «Смоленская ТЭЦ-2» в рамках КОММ-од, с доведением ее работы до расчетных показателей эффективности (2447,8 руб./МВт*ч), в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25.01.2019 №43 "О проведении отборов проектов модернизации генерирующих объектов тепловых электростанций". При этом прогноз востребованности оборудования подтвержден решением о включении в утвержденную распоряжением Правительства Российской Федерации от 09.06.2017 №1209-р генеральную схему размещения объектов электроэнергетики.

На рисунке 11 приведен график обеспеченности покрытия присоединенных договорных тепловых нагрузок станции с учетом тепловых потерь в сетях и собственных нужд источника с учетом выполнения программы технического перевооружения.

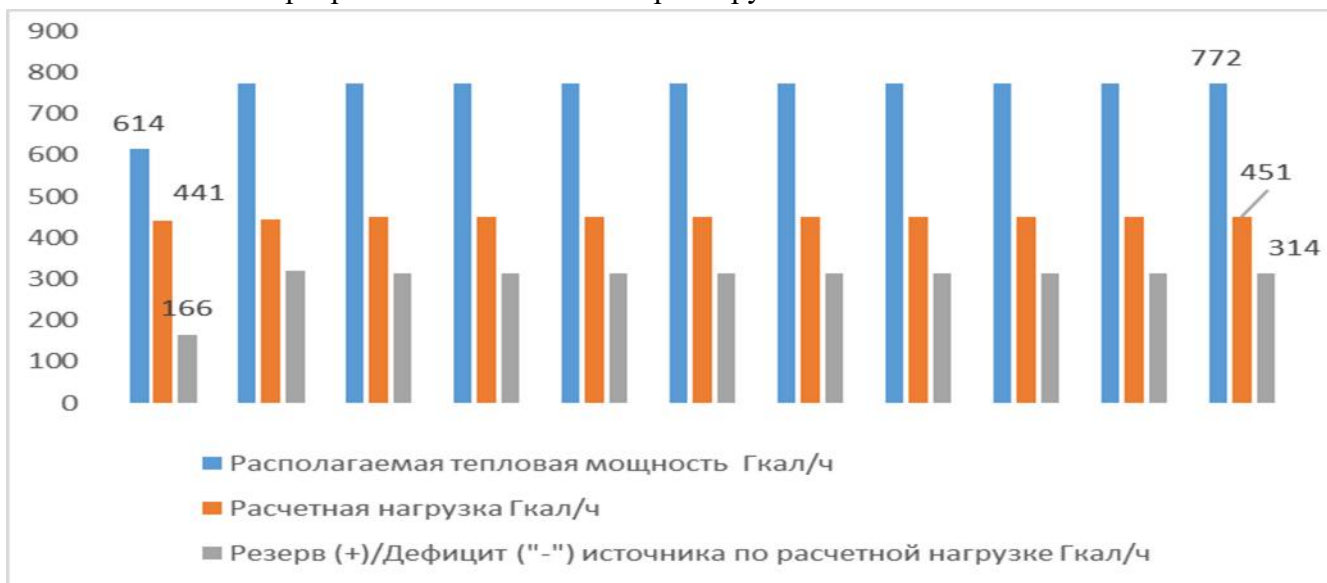


Рисунок 11 – График обеспеченности покрытия присоединенных тепловых нагрузок Смоленской ТЭЦ-2

5.4. Графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных.

Схемой теплоснабжения не предусматривается совместная работа Смоленской ТЭЦ-2 и котельных на одну сеть.

5.5 Меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно.

Вывод из эксплуатации, консервация или демонтаж избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы рассмотрен в разделе 4 и предполагает вывод котельного цеха Смоленской ТЭЦ-2.

5.6 Меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

Практически все действующие котельные водогрейные. Реконструкция котельных для выработки электроэнергии в комбинированном цикле на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок владельцами генерирующих активов не планируется, так как это технически и экономически неоправданно и наличия значительных незадействованных резервов электрической мощности на существующих источниках комбинированной выработки.

5.7. Меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации.

Все действующие котельные, обеспечивающие теплоснабжение потребителей городского округа, покрывают нагрузки коммунально-бытовой сферы, работая в основном режиме теплоснабжения. Перевод котельных в пиковый режим работы возможен при совместной работе с источниками тепловой энергии, функционирующими в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии. Имеется один источник тепловой энергии Смоленская ТЭЦ-2, функционирующая в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.

Мероприятия по переводу в пиковый режим не предусматриваются.

5.8. Температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения.

В соответствии с п.5 ст.20 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 «О теплоснабжении» температурный график системы теплоснабжения утверждается схемой теплоснабжения. Температурный график определяет режим работы тепловых сетей, обеспечивая центральное регулирование отпуска тепла. По данным температурного графика определяется температура подающей и обратной воды в тепловых сетях, а также в абонентском вводе в зависимости от температуры наружного воздуха. Температурный график регулирования тепловой нагрузки разрабатывается из условий суточной подачи тепловой энергии на отопление, обеспечивающей потребность зданий в тепловой энергии в зависимости от температуры наружного воздуха, а также покрытия тепловой нагрузки горячего водоснабжения, в соответствии с требованиями СанПин 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Изменение к СанПиНу 2.1.4.1074-01». Температура в помещениях должна быть постоянной и находится на уровне не менее +20°C.

Тепловая нагрузка в течение отопительного сезона меняется. Поэтому для поддержания требуемого теплового режима тепловую нагрузку необходимо регулировать. Различают центральное (регулирование осуществляется на источнике теплоснабжения – котельная или ТЭЦ), групповое (регулирование отопления группы отапливаемых зданий осуществляется в центральном (ЦТП) или групповом (ГТП) тепловом пункте) и местное (регулирование осуществляется непосредственно у нагревательных приборов – индивидуальное (ИТП) или в местном (МТП) тепловом пункте) регулирование отпуска тепла.

В городском округе для регулирования отпуска тепловой энергии от тепловых источников в тепловые сети используется качественное центральное регулирование по отопительно-вентиляционной нагрузке с расчетными параметрами теплоносителя, то есть при постоянном расходе теплоносителя изменяется его температура

В настоящее время на Смоленская ТЭЦ-2 отпуска тепла осуществляется по новому утвержденному эксплуатационному температурному графику качественно-количественного регулирования 115/70°C со срезкой на -100°C при -17°C и -70°C при -1°C. Температура теплоносителя задается по температурному графику, в зависимости от температуры наружного воздуха, два раза в сутки по состоянию на 7-00 часов и 19-00 часов. В период резкого изменения температуры наружного воздуха ($\pm 3^\circ\text{C}/\text{час}$ и более) корректировка суточного графика отпуска тепла производится в любое время суток по фактической температуре наружного воздуха и ветровому воздействию. Температурный график представлен на рисунке 12.

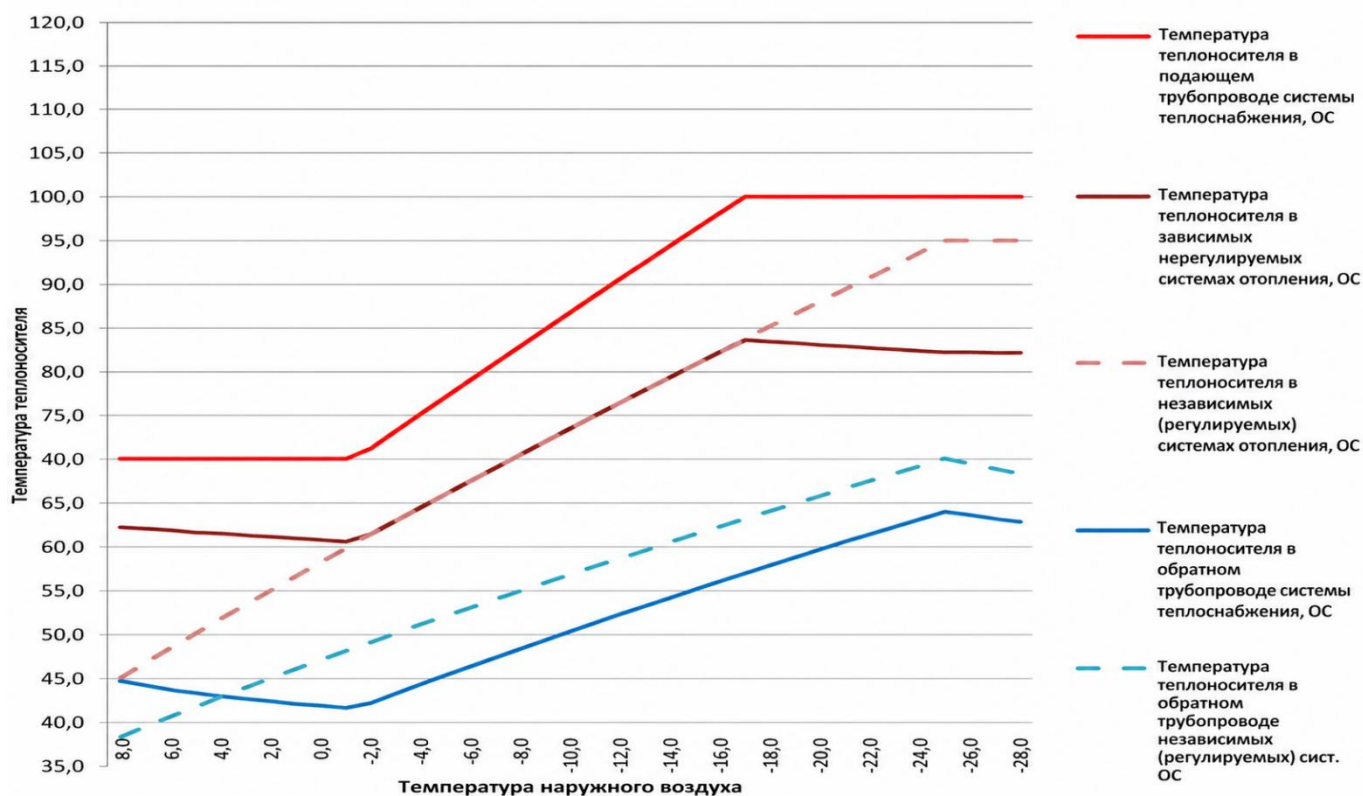


Рисунок 12 – Температурный график 115/70°C со срезкой на -100°C при -17°C и -70°C при -1°C Смоленская ТЭЦ-2

Для большинства источников тепла основным температурным графиком является 95/70°C. Отпуск тепла в теплоиспользующие контуры тепловых сетей от ЦТП, находящихся в эксплуатации, производится по температурным графикам 95/70°C.

Для большинства котельных МУП "Смоленсктеплосеть": №№ 1, 2, 6, 7, 8, 12, 13, 16, 18, 19, 20, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 44, 51, 53, 54, 55, 66, 67, 69, Хладосервис и ул. Кутузова, основным температурным графиком является 95/70°C (рисунок 13).

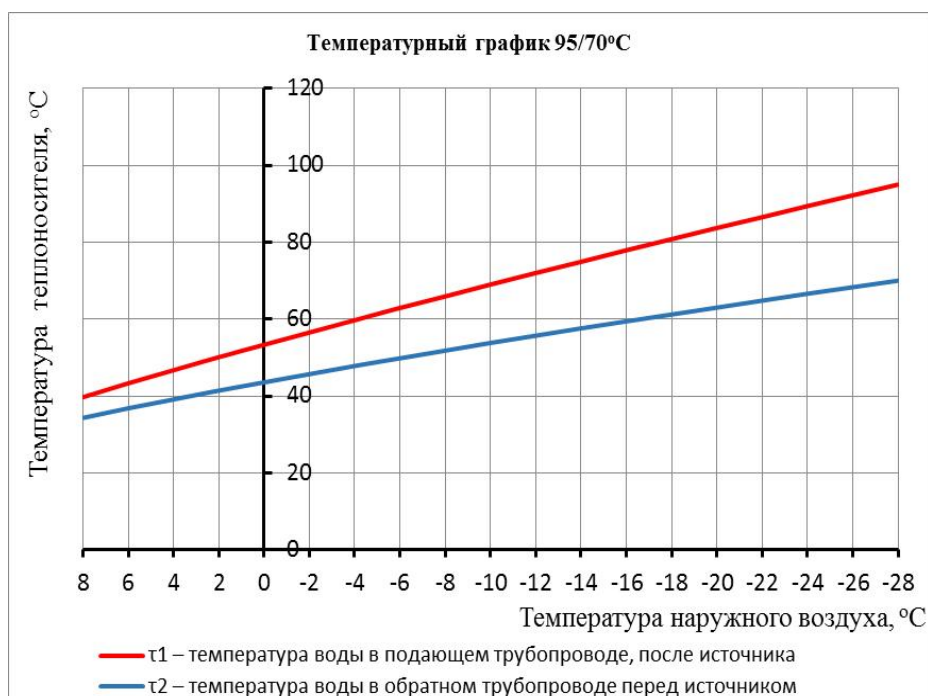


Рисунок 13 – Температурный график 95/70°C котельных МУП "Смоленсктеплосеть" №№ 1, 2, 6, 7, 8, 12, 13, 16, 18, 19, 20, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 32, 33, 35, 36, 37, 38, 40, 41, 44, 51, 53, 54, 55, 66, 67, 69, котельной "Хладосервис", котельной ул. Кутузова

Центральное качественно-количественного регулирование отпуска тепла на котельных МУП "Смоленсктеплосеть": №№ 4, 14, 15, 27, 30, 31, 34, 39, 42, 43, 46, 50, 52, 56, 68, 72, 74 осуществляется по температурному графику 95/70°C со срезкой на 70°C при -5°C (рисунок 14).

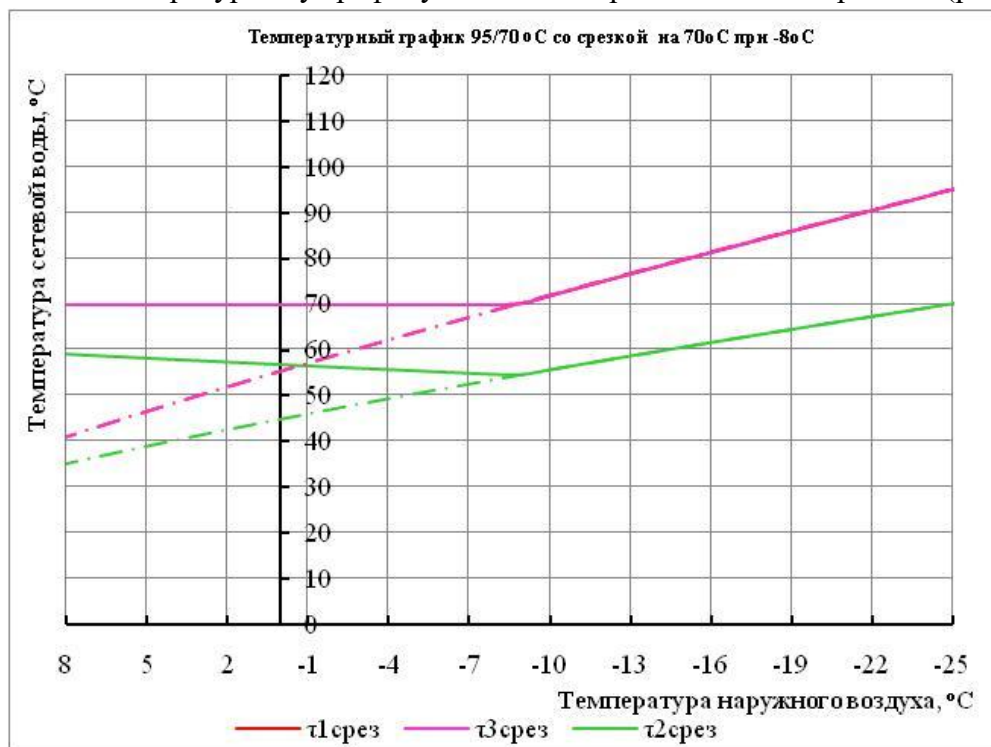


Рисунок 14 – Температурный график 95/70°C со срезкой на 70°C при -5°C котельных МУП "Смоленсктеплосеть" №№ 4, 14, 15, 27, 30, 31, 34, 39, 42, 43, 46, 50, 52, 56, 68, 72, 74

На котельной №73 МУП "Смоленсктеплосеть" отпуск тепла осуществляется по температурному графику 115/70°C со срезкой на 70°C при -2°C, а на котельной №21 – 115/70°C. Соответствующие графики приведены на рисунках 15 и 16.

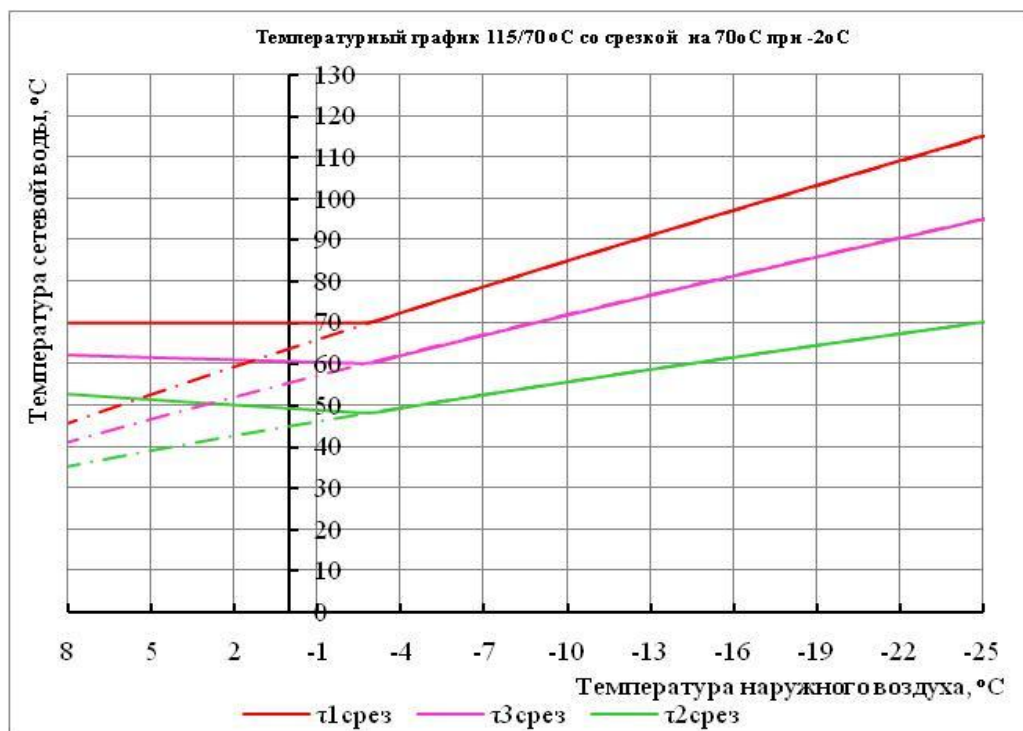


Рисунок 15 – Температурный график 115/70°C со срезкой на 70°C при -2°C котельной №73 МУП "Смоленсктеплосеть"

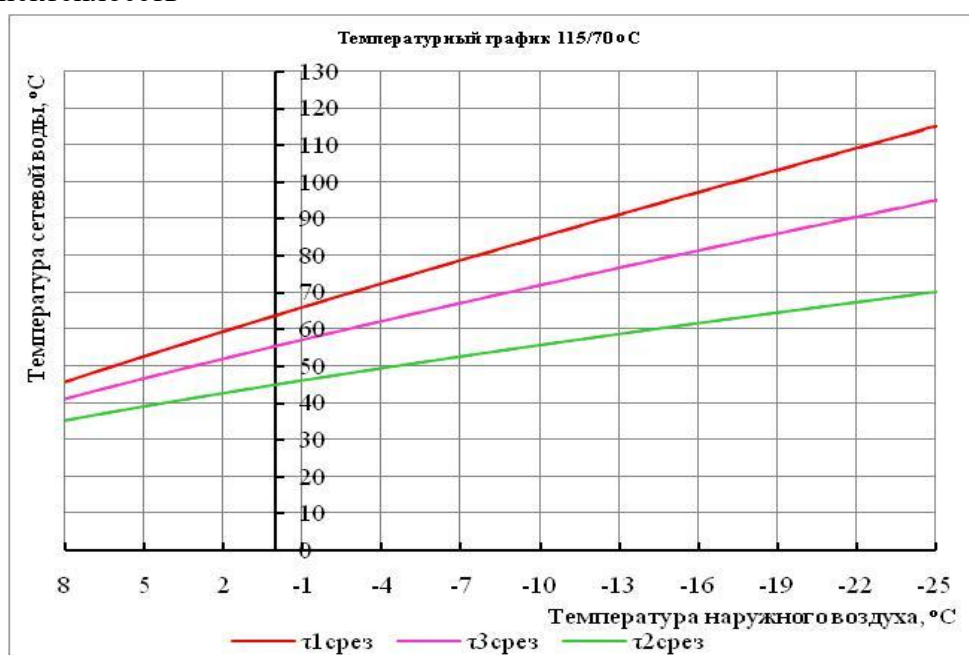


Рисунок 16 – Температурный график 115/70°C котельной №21 МУП "Смоленсктеплосеть"

Для большинства источников тепла, прочих теплоснабжающих организаций: ООО «Оптимальная тепловая энергетика», ООО Смоленское автотранспортное предприятие", ОАО "РЖД", ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго", Войсковая часть 7459, ООО "Городские инженерные сети", ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ и ООО «Ремонтно-строительная компания», основным температурным графиком является 95/70°C (см. рисунок 16).

Котельные ООО "Коммунальные системы", ООО "Строй Инвест" и ОАО «Пирамида» осуществляют отпуск тепловой энергии по температурному графику 115/70°C со срезкой на 70°C при -2°C и 115/70°C, соответственно (см. рисунки 15 и 16).

По иным действующим источникам тепловой энергии городского округа, существующие температурные графики качественного регулирования в корректировке не нуждаются, изменение температурных графиков не предлагается. Подробная информация по температурным графикам

регулирования существующих систем отопления представлена в книге 1. Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения.

5.9. Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей.

Предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии представлены в п/п 2.3 раздела 2 настоящей книги. Ввод новых мощностей схемой теплоснабжения не предусматривается.

5.10. Предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива.

К возобновляемым источникам энергии (далее – ВИЭ) относятся гидро-, солнечная, ветровая, геотермальная, гидравлическая энергия, энергия морских течений, волн, приливов, температурного градиента морской воды, разности температур между воздушной массой и океаном, тепла Земли, биомассы животного, растительного и бытового происхождения.

На территории городского округа отсутствуют местные виды топлива, поэтому их использование при производстве электрической и тепловой энергии невозможно. Исходя из географического положения и климатических условий, в которых расположена территория городского округа, отсутствует возможность использования видов энергии, относимых к ВИЭ. При наличии в качестве основного топлива для источников тепла природного газа использование иных видов топлива, относящихся к ВИЭ, будет экономически не эффективно и технически сложно осуществимым, приведет к удорожанию выработки тепловой энергии. Исходя из этого, при актуализации схемы теплоснабжения использование возобновляемых источников энергии для реконструкции, действующих и вводе новых источников теплоснабжения признано нецелесообразным и на период разработки Схемы теплоснабжения использование возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива – не предполагается.

6. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей

6.1. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов).

Мероприятия по реконструкции и строительству тепловых сетей, предусматривающие перераспределение тепловой нагрузки между зонами с дефицитом и избытком тепловой мощности, в Схеме теплоснабжения не предусмотрены. Указанное решение обусловлено конфигурацией тепловых сетей и значительной удаленностью источников тепловой энергии с дефицитом мощности (расположены в Заднепровском районе) от Смоленская ТЭЦ-2. Строительство магистральных тепловых сетей для объединения изолированных зон теплоснабжения признается технически нецелесообразным.

6.2. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах городского округа под жилищную, комплексную или производственную застройку.

В рамках реализации схемы теплоснабжения предусмотрено строительство новых тепловых сетей для обеспечения перспективного прироста тепловой нагрузки под жилищную и

общественно-деловую застройку. Прирост производственной застройки не предусмотрен генеральным планом развития городского округа.

Обеспечение тепловой нагрузки перспективных потребителей планируется за счет существующих источников тепла. Способ прокладки бесканальная, с использованием предварительно изолированных труб в пенополиуретановой изоляции в оболочке из полиэтилена. Сведения о необходимом объеме строительства трубопроводов для подключения перспективных потребителей тепловой энергии к сетям центрального отопления, в период расчетного срока схемы теплоснабжения, представлены в таблице 6.1.

Таблица 6.1 – Объем строительства трубопроводов для подключения перспективных потребителей тепловой энергии

Наименование мероприятия	Диаметр трубопроводов, мм	Протяженность планируемых к строительству новых сетей для подключения перспективных потребителей в двухтрубном исчислении, м									
		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»											
Смоленская ТЭЦ-2											
Многоквартирный жилой дом, ООО "СЗ "Инвест Развитие" (приложение к договору №935/1053-Д 02.04.2024)	125	178	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Областная детская клиническая больница. ОГБУ "УКС Смоленской области" (приложение к договору №935/200-Д 19.02.2024)	200	168	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Здание гостиницы со встроенными помещениями общественного назначения, ООО "СЗ "Юнити" (приложение к договору №935/596-Д 18.03.2024)	125	44	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Модульный спортивный зал (ТУ №СГ-1204/25 от 14.03.2025)	100	0	108	0	0	0	0	0	0	0	0

Наименование мероприятия	Диаметр трубопроводов, мм	Протяженность планируемых к строительству новых сетей для подключения перспективных потребителей в двухтрубном исчислении, м									
		2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Дополнительная нагрузка на систему вентиляции нежилого помещения кафе "Пицца Chili", ООО "Экспресс-м" (№СГ-3404/24 29.08.2024)	65		75	0	0	0	0	0	0	0	0
Складские строения (АО "Издательство "Высшая школа", № СГ-3602/21, 23.08.2021), просп. Гагарина, д.2	50		67	0	0	0	0	0	0	0	0
Новое здание ООО "Смол Маш" (приложение к договору №935/165-Д 23.01.2024)	100		855	0	0	0	0	0	0	0	0
Реконструкция здания МБУК "Смоленский камерный театр" путем строительства административно-хозяйственной пристройки, Филиал ФАУ МО РФ ЦСКА (№ СГ-3957/24 26.11.2024)	50	0	33	0	0	0	0	0	0	0	0
Строительство пристройки к физкультурно-оздоровительному комплексу	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Итого		390	1138	0	0	0	0	0	0	0	0

6.3. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

В рамках схемы теплоснабжения городского округа на период до 2035 года мероприятия не предусматриваются.

6.4. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных.

Между тепловыми сетями Смоленской ТЭЦ-2 и её котельного цеха введена в эксплуатацию перемычка 2×Ду600 мм. Базовым режимом теплоснабжения потребителей является работа Смоленской ТЭЦ-2, при этом котельный цех Смоленской ТЭЦ-2. выводится из эксплуатации в 2026 году.

Для остальных источников тепла в системе отсутствует возможность организации взаимного резервирования и переключения зон теплоснабжения между различными источниками.

6.5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей.

Повышение надёжности транспортировки тепловой энергии обеспечивается резервированием магистральных участков тепловых сетей (кольцеванием) и наличием резервных перемычек с альтернативными источниками теплоснабжения для реализации аварийных режимов. В рамках рассматриваемых вариантов схемы теплоснабжения г. Смоленска специальные мероприятия по строительству и реконструкции тепловых сетей в целях обеспечения нормативной надёжности и безопасности не предусмотрены.

Тепловые сети городского округа Смоленск преимущественно введены в эксплуатацию до 1990-х годов. Высокая степень их износа подтверждается учетными данными и результатами ежегодных гидравлических испытаний. Преобладает подземная прокладка с применением минераловатной изоляции.

Приоритетным направлением является замена ветхих и аварийно-опасных участков. Основаниями для замены служат неудовлетворительные результаты испытаний на прочность и плотность, а также утонение стенки трубы на 20 % и более от проектного значения (п. 6.2.37 СНиП 41-02-2003). Перед выполнением работ рекомендуется проведение неразрушающего контроля. При реконструкции применяются стальные трубы в заводской изоляции из пенополиуретана. Реализация данных мероприятий обеспечит снижение тепловых потерь, повышение надежности теплоснабжения и оптимизацию расхода топлива.

В таблицах ниже представлен адресный объем замены тепловых сетей на период 2026–2035 гг. В перечень включены мероприятия по замене тепловых сетей в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, мероприятия инвестиционной программы АО «РИР Энерго» и комплексного плана модернизации коммунальной инфраструктуры (МКИ). Работы выполняются Филиалом АО «РИР Энерго» – «Смоленская генерация» и МУП «Смоленсктеплосеть».

Таблица 6.2 - Объем реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Наименование мероприятия	Ед. изм.	Натуральный показатель	Период реализации
Техническое перевооружение участка теплосети № 1 от 1к9 - 1к11, в г. Смоленск, ул. Фрунзе (СМР)	п.м	517	2026
Строительство участка тепловой сети (больница Красный Крест), г. Смоленск, ул. Тенишевой	п.м	120	2026
Техническое перевооружение участка теплосети № 3 от 3к52 до 3к55, в г.Смоленск, Ленинский район, ул. Николаева, ПП "Тепловые сети" (СМР)	п.м	252	2027
Реконструкция участка тепломагистрали по ул. Фрунзе до камеры 1к16, ПП «Тепловые сети» (СМР)	п.м	160	2028
Техническое перевооружение участка теплосети № 3 от 3к51 до 3к52, в г. Смоленск, Ленинский район, ул. Николаева (ПИР+СМР)	п.м	252	2028
Техническое перевооружение участка теплосети №3 от 3к17 до 3к18, г. Смоленск, пр-д Маршала Конева, ПП "Тепловые сети"	п.м	231	2026
Техническое перевооружение участка тепловой сети №2 от 2к12 до 2к17, Соборная гора, ул. Большая Советская	п.м	290	2027
Техническое перевооружение участка теплосети № 2 от 2к42б до 2к43, г. Смоленск, ул. Тенишевой	п.м	238	2027
Техническое перевооружение участка теплосети № 2 от 2к15 до 2к16, г. Смоленск, ул. Соборная Гора, ПП «Тепловые сети»	п.м	401	2027
Реконструкция участка тепловой сети №2 от 2к56 до 2к58, г. Смоленск, пер. Смирнова, ул. Гагарина, ПП "Тепловые сети"	п.м	140	2029

Таблица 6.3 - Объем реконструкции тепловых сетей в рамках инвестиционной программы
Филиала АО «РИР Энерго» – «Смоленская генерация»

Наименование мероприятия	Объект	Диаметр	Год начала реализации	Год завершения реализации
Техническое перевооружение участка теплосети № 3 от 3к5-02 до 3к7-02 в г. Смоленск, Промышленный район, ул. 25 Сентября	Тепловая сеть № 3 от 3к5-02 - 3к7-02 в г. Смоленск, Промышленный район, ул. 25 Сентября	Ду 600	2027	2028
Техническое перевооружение участка теплосети № 3 от 3к17 до 3к19, г. Смоленск, пр-д Маршала Конева	Тепловая сеть № 3 от 3к17 до 3к19, г. Смоленск, пр-д Маршала Конева	Ду 700	2027	2027
Реконструкция участка теплосети № 2 от 2к68 до 2к69, г. Смоленск, ул. Тенишевой, 9	Тепловая сеть № 2 от 2к68 до 2к69	Ду200	2026	2026

Таблица 6.4 - Объем реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с истечением эксплуатационного ресурса

Мероприятие	Период начала реализации	Период окончания реализации
Строительство тепловой сети с применением предизолированных труб Тепловая сеть от ЦТП-9 до зданий №62, 56, 66, 64, 68 по пр-кт Гагарина	Январь 2026	Декабрь 2027
Строительство тепловой сети с применением предизолированных труб Тепловая сеть от котельной №46 до зданий №3, 5, 7, 9а, 11, 13, 13а, 15, 17, 19, 21 по ул. Минская; до зданий №1, 3, 5 по 1-й Минский тупик; до	Январь 2026	Декабрь 2027

Мероприятие	Период начала реализации	Период окончания реализации
зданий №1, 2, 3, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 14а, 18, 100 по ул. Щорса; до зданий №4, 9, 10 по ул. Куйбышева		
Строительство тепловой сети с применением предизолированных труб Тепловая сеть от 1к-10 до ввода в ЦТП-76 по ул. Толмачева, в районе дома №2; до ввода в ЦТП-104 по ул. ул. Толмачева, в районе дома №8	Январь 2027	Декабрь 2028
Строительство тепловой сети с применением предизолированных труб Тепловая сеть от 1К-25 до зданий №6а, 3, 4, 5, 6, 7 по ул. Кутузова	Январь 2027	Декабрь 2028
Строительство тепловой сети с применением предизолированных труб Тепловая сеть от 2к-16 до ввода в ЦТП-16 по ул. Большая Советская в районе дома №5	Январь 2027	Декабрь 2028
Строительство тепловой сети с применением предизолированных труб Тепловая сеть от 2к-28а до ввода в ЦТП-49 по ул. Бакунина в районе дома №7	Январь 2028	Декабрь 2029
Строительство тепловой сети с применением предизолированных труб Тепловая сеть от 2к-32 до ввода в ЦТП-59 по ул. Большая Советская в районе дома №17/1	Январь 2028	Декабрь 2029
Тепловая сеть от ЦТП-221 до ввода в ЦТП-222 по ул. Автозаводская, в районе дома №56	Январь 2028	Декабрь 2029
Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от ЦТП-57 до зданий №24, 20 по пр-кт Строителей; до зданий №11, 9в, 13, 9, 7а, 7, 9б по ул. Соколовского	Январь 2026	Декабрь 2027
Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от 3.9к-2 до ввода в ЦТП-57 по ул. Соколовского, в районе дома №11; до ввода в ЦТП-155 по пр-т Строителей, в районе дома №26	Январь 2026	Декабрь 2027
Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от 3.13к-10 до ввода в ЦТП-218 по ул. Рыленкова, в районе дома №44	Январь 2026	Декабрь 2027
Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от ЦТП-32 до зданий №54, 54а, 54б, 56, 58, 60, 60 к.2, 60/1, 70, 72 по пр-кт Гагарина	Январь 2026	Декабрь 2027

Мероприятие	Период начала реализации	Период окончания реализации
Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от 3к-16 до ввода в ЦТП-127 по пр. Гагарина, , в районе дома №39; до ввода в ЦТП-32 по пр. Гагарина , в районе дома №58; до ввода в ЦТП-9 по пр. Гагарина, в районе дома №68	Январь 2026	Декабрь 2027
Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от котельной №15 до зданий №38, 40, 42, 44, 46 по ул. Кловская	Январь 2027	Декабрь 2028
Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от котельной №16 до зданий №13, 13а, 17, 19, 19а, 21, 21а, 52, 52а, 54, 56, 58, 60, гаражи по ул. Кловская	Январь 2027	Декабрь 2028
Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от котельной № 18 к домам №13, 15, 15а, 17, 17а, 17б, 17в, 19к1, 19к2 (корпуса) 21, 23, 23а, 25, гараж по ул. Гарабурды; до здания №3 по ул. Кловская; до здания №11а (ГПТУ-4, общежитие ГПТУ-4, мастерские ГПТУ-4 по ул. Марии Расковой.	Январь 2027	Декабрь 2028
Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от котельной №24 до зданий №5, 7/1, 8, 9, 11 по ул. Гастелло; до зданий №13, 13а, 15, 15/11, детский сад по ул. Верхняя Слобода-Садки.	Январь 2027	Декабрь 2028
Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от котельной №32 до зданий №11б, 116а, 116б по ул. Соболева; до зданий № 20, 22 по ул. Шейна.	Январь 2027	Декабрь 2028
Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от котельной №35 до зданий №1, 1а, 3, 3а, 5, 5а, 5б по ул. Котовского; до зданий №39, 40, 41, 42, 43, 44, душевые по ул. Лавочкина.	Январь 2028	Декабрь 2029
Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от котельной №42 до зданий №1, 1а, 3, 3а по ул. Радищева; до зданий №4, 4а по ул. Чернышевского; до зданий №47/1, 52, 54, 54а по ул. Лавочкина.	Январь 2028	Декабрь 2029

7. Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

7.1. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.

В городском округе предусмотрена закрытая схема теплоснабжения на нужды ГВС. Приготовление теплоносителя на нужды горячего водоснабжения потребителей осуществляется в теплообменниках ЦТП. Предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения – не требуется.

7.2. Предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.

В городском округе предусмотрена закрытая схема теплоснабжения на нужды ГВС. Приготовление теплоносителя на нужды горячего водоснабжения потребителей осуществляется в теплообменниках ЦТП. Предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения – не требуется.

8. Перспективные топливные балансы

8.1. Перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе

Основным видом топлива для городского округа является природный газ. Источники тепла используют в качестве основного топлива природный газ по ГОСТ 5542-87 "Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения". Средняя низшая теплота сгорания (2025 году) – 8208 ккал/м³. Схема внешнего газоснабжения на перспективу принципиально не изменится. Существующие источники газоснабжения ГРС, ГГРП и ГРП на территории поселения сохраняются с частичной их реконструкцией, с увеличением производительности. Сохраняются существующие магистральные и городские сети всех уровней давления.

Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных расходов топлива, приведены в таблицах ниже.

Таблица 8.1 - Перспективное потребление топлива источниками тепловой энергии, работающими в комбинированном режиме выработки Смоленской ТЭЦ-2

Наименование показателя	Ед. изм.	2025*	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Выработка электроэнергии	млн.кВт-ч	879	879	879	879	879	879	879	879	879	879	879
Расход электроэнергии на собственные нужды	млн.кВт-ч	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138
Отпущено электроэнергии с шин	млн.кВт-ч	741	741	741	741	741	741	741	741	741	741	741
Выработано тепла	тыс.Гкал	1 410	1 611	1 551	1 551	1 551	1 551	1 551	1 551	1 551	1 551	1 551
Расход тепла на собственные нужды	тыс.Гкал	5	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
Отпуск тепла от источника	тыс.Гкал	1 405	1 604	1 544	1 544	1 544	1 544	1 544	1 544	1 544	1 544	1 544
Расход условного топлива, в т.ч.:	тыс.т.у.т.	446	475	466	466	466	466	466	466	466	466	466
- на отпуск электроэнергии	тыс.т.у.т.	244	244	244	244	244	244	244	244	244	244	244
- на отпуск тепла	тыс.т.у.т.	202	231	222	222	222	222	222	222	222	222	222
УРУТ на отпуск тепла	кг/Гкал	144	144	144	144	144	144	144	144	144	144	144
УРУТ на отпуск электроэнергии	г/кВт-ч	330	330	330	330	330	330	330	330	330	330	330
Расход природного газа	тыс. м3	379 504	403 899	396 525	396 525	396 525	396 525	396 525	396 525	396 525	396 525	396 525
- то же	т.у.т	446 343	475 034	466 361	466 361	466 361	466 361	466 361	466 361	466 361	466 361	466 361
Расход мазута	тнт	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50	50
- то же	т.у.т	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70

* без учета котельного цеха, с 2026 года - объемы отпуска тепла котельного цеха в составе Смоленской ТЭЦ-2

Таблица 8.2 - Перспективное потребление топлива источниками тепловой энергии, работающими в некомбинированном режиме

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Источник тепловой энергии	Котельная №1, Н. Неман 1, ул. Нормандия Неман, в р-не д.6											
Выработка тепла	тыс. Гкал	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91	16,91
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	16,54	16,54	16,54	16,54	16,54	16,54	16,54	16,54	16,54	16,54	16,54
Потери	тыс. Гкал	4,02	4,02	4,02	4,02	4,02	4,02	4,02	4,02	4,02	4,02	4,02
Полезный отпуск	тыс. Гкал	12,52	12,52	12,52	12,52	12,52	12,52	12,52	12,52	12,52	12,52	12,52
Расход условного топлива	т.у.т.	3,05	3,05	3,05	3,05	3,05	3,05	3,05	3,05	3,05	3,05	3,05
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	180,30	180,30	180,30	180,30	180,30	180,30	180,30	180,30	180,30	180,30	180,30
Расход газа	тыс. м³	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60
- то же	т.у.т.	3,05	3,05	3,05	3,05	3,05	3,05	3,05	3,05	3,05	3,05	3,05
Источник тепловой энергии	Котельная №2, Доргобужская 2, ул. Академика Петрова, в р-не д.9											
Выработка тепла	тыс. Гкал	8,63	8,63	8,63	8,63	8,63	8,63	8,63	8,63	8,63	8,63	8,63
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	8,44	8,44	8,44	8,44	8,44	8,44	8,44	8,44	8,44	8,44	8,44
Потери	тыс. Гкал	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
Полезный отпуск	тыс. Гкал	7,54	7,54	7,54	7,54	7,54	7,54	7,54	7,54	7,54	7,54	7,54

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Расход условного топлива	т.у.т.	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	172,50	172,50	172,50	172,50	172,50	172,50	172,50	172,50	172,50	172,50	172,50
Расход газа	тыс. м³	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27	1,27
- то же	т.у.т.	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49
Источник тепловой энергии	Котельная №4, Доргобужская 4, ул. Академика Петрова, в р-не д.2											
Выработка тепла	тыс. Гкал	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44	5,44
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	5,32	5,32	5,32	5,32	5,32	5,32	5,32	5,32	5,32	5,32	5,32
Потери	тыс. Гкал	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36	1,36
Полезный отпуск	тыс. Гкал	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95	3,95
Расход условного топлива	т.у.т.	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	187,12	187,12	187,12	187,12	187,12	187,12	187,12	187,12	187,12	187,12	187,12
Расход газа	тыс. м³	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
- то же	т.у.т.	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02
Источник тепловой энергии	Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38											
Выработка тепла	тыс. Гкал	4,92	4,92	Вывод из эксплуатации								
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,11	0,11									
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	4,82	4,82									

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Потери	тыс. Гкал	0,33	0,33									
Полезный отпуск	тыс. Гкал	4,49	4,49									
Расход условного топлива	т.у.т.	0,95	0,95									
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	192,83	192,83									
Расход газа	тыс. м³	0,81	0,81									
- то же	т.у.т	0,95	0,95									
Источник тепловой энергии	Котельная №7, ул. 2-я Вяземская, в р-не д.5											
Выработка тепла	тыс. Гкал	10,07	10,07	10,07	10,07	10,07	10,07	10,07	10,07	10,07	10,07	10,07
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	9,85	9,85	9,85	9,85	9,85	9,85	9,85	9,85	9,85	9,85	9,85
Потери	тыс. Гкал	2,42	2,42	2,42	2,42	2,42	2,42	2,42	2,42	2,42	2,42	2,42
Полезный отпуск	тыс. Гкал	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43	7,43
Расход условного топлива	т.у.т.	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	176,68	176,68	176,68	176,68	176,68	176,68	176,68	176,68	176,68	176,68	176,68
Расход газа	тыс. м³	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52	1,52
- то же	т.у.т	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78
Источник тепловой энергии	Котельная №8, Парковая 8, ул. Парковая, в р-не д.20											
Выработка тепла	тыс. Гкал	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46
Расход тепла на	тыс.	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
собственные нужды	Гкал											
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43	1,43
Потери	тыс. Гкал	-0,42	-0,42	-0,42	-0,42	-0,42	-0,42	-0,42	-0,42	-0,42	-0,42	-0,42
Полезный отпуск	тыс. Гкал	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84
Расход условного топлива	т.у.т.	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	165,35	165,35	165,35	165,35	165,35	165,35	165,35	165,35	165,35	165,35	165,35
Расход газа	тыс. м³	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21
- то же	т.у.т.	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
Источник тепловой энергии	Котельная №12, Вишенки, на территории Геронтологического центра											
Выработка тепла	тыс. Гкал	9,66	9,66	9,66	9,66	9,66	9,66	9,66	9,66	9,66	9,66	9,66
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	9,44	9,44	9,44	9,44	9,44	9,44	9,44	9,44	9,44	9,44	9,44
Потери	тыс. Гкал	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33
Полезный отпуск	тыс. Гкал	7,11	7,11	7,11	7,11	7,11	7,11	7,11	7,11	7,11	7,11	7,11
Расход условного топлива	т.у.т.	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	155,22	155,22	155,22	155,22	155,22	155,22	155,22	155,22	155,22	155,22	155,22
Расход газа	тыс. м³	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28
- то же	т.у.т.	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
Источник тепловой	Котельная №13, пр-т Гагарина, д.27											

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
энергии												
Выработка тепла	тыс. Гкал	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14	1,14
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12
Потери	тыс. Гкал	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51
Полезный отпуск	тыс. Гкал	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61
Расход условного топлива	т.у.т.	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	166,10	166,10	166,10	166,10	166,10	166,10	166,10	166,10	166,10	166,10	166,10
Расход газа	тыс. м³	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
- то же	т.у.т	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
Источник тепловой энергии	Котельная №15, Кловка 1, ул. Кловская, в р-не д.46											
Выработка тепла	тыс. Гкал	5,90	5,90	5,90	5,90	5,90	5,90	5,90	5,90	5,90	5,90	5,90
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	5,77	5,77	5,77	5,77	5,77	5,77	5,77	5,77	5,77	5,77	5,77
Потери	тыс. Гкал	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
Полезный отпуск	тыс. Гкал	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50	5,50
Расход условного топлива	т.у.т.	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	166,59	166,59	166,59	166,59	166,59	166,59	166,59	166,59	166,59	166,59	166,59

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Расход газа	тыс. м³	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84
- то же	т.у.т	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98
Источник тепловой энергии	Котельная №16, Кловка 2, ул. Кловская, в р-не д.19											
Выработка тепла	тыс. Гкал	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	4,12	4,12	4,12	4,12	4,12	4,12	4,12	4,12	4,12	4,12	4,12
Потери	тыс. Гкал	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06
Полезный отпуск	тыс. Гкал	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06	3,06
Расход условного топлива	т.у.т.	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	194,54	194,54	194,54	194,54	194,54	194,54	194,54	194,54	194,54	194,54	194,54
Расход газа	тыс. м³	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70
- то же	т.у.т	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82
Источник тепловой энергии	Котельная №18, ул. Гарабурды, в р-не д.13											
Выработка тепла	тыс. Гкал	15,40	15,40	15,40	15,40	15,40	15,40	15,40	15,40	15,40	15,40	15,40
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	15,06	15,06	15,06	15,06	15,06	15,06	15,06	15,06	15,06	15,06	15,06
Потери	тыс. Гкал	3,30	3,30	3,30	3,30	3,30	3,30	3,30	3,30	3,30	3,30	3,30
Полезный отпуск	тыс. Гкал	11,76	11,76	11,76	11,76	11,76	11,76	11,76	11,76	11,76	11,76	11,76
Расход	т.у.т.	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
условного топлива												
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	173,53	173,53	173,53	173,53	173,53	173,53	173,53	173,53	173,53	173,53	173,53
Расход газа	тыс. м³	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28	2,28
- то же	т.у.т	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67
Источник тепловой энергии	Котельная №19, Ситники-1, ул. Маршала Еременко, в р-не д.22											
Выработка тепла	тыс. Гкал	10,12	10,12	10,12	10,12	10,12	10,12	10,12	10,12	10,12	10,12	10,12
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90
Потери	тыс. Гкал	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84	1,84
Полезный отпуск	тыс. Гкал	8,06	8,06	8,06	8,06	8,06	8,06	8,06	8,06	8,06	8,06	8,06
Расход условного топлива	т.у.т.	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	177,50	177,50	177,50	177,50	177,50	177,50	177,50	177,50	177,50	177,50	177,50
Расход газа	тыс. м³	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53
- то же	т.у.т	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	1,80
Источник тепловой энергии	Котельная №20, Ситники-2, ул. Маршала Еременко, в р-не д.44											
Выработка тепла	тыс. Гкал	12,10	12,10	12,10	12,10	12,10	12,10	12,10	12,10	12,10	12,10	12,10
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	11,84	11,84	11,84	11,84	11,84	11,84	11,84	11,84	11,84	11,84	11,84
Потери	тыс.	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08	2,08

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Гкал											
Полезный отпуск	тыс. Гкал	9,75	9,75	9,75	9,75	9,75	9,75	9,75	9,75	9,75	9,75	9,75
Расход условного топлива	т.у.т.	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	176,68	176,68	176,68	176,68	176,68	176,68	176,68	176,68	176,68	176,68	176,68
Расход газа	тыс. м³	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82
- то же	т.у.т.	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14
Источник тепловой энергии	Котельная №21, Ситники-3, ул. Генерала Городнянского, в р-не д.1											
Выработка тепла	тыс. Гкал	35,19	35,19	35,19	35,19	35,19	35,19	35,19	35,19	35,19	35,19	35,19
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	34,42	34,42	34,42	34,42	34,42	34,42	34,42	34,42	34,42	34,42	34,42
Потери	тыс. Гкал	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21	9,21
Полезный отпуск	тыс. Гкал	25,21	25,21	25,21	25,21	25,21	25,21	25,21	25,21	25,21	25,21	25,21
Расход условного топлива	т.у.т.	5,46	5,46	5,46	5,46	5,46	5,46	5,46	5,46	5,46	5,46	5,46
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	155,27	155,27	155,27	155,27	155,27	155,27	155,27	155,27	155,27	155,27	155,27
Расход газа	тыс. м³	4,66	4,66	4,66	4,66	4,66	4,66	4,66	4,66	4,66	4,66	4,66
- то же	т.у.т.	5,46	5,46	5,46	5,46	5,46	5,46	5,46	5,46	5,46	5,46	5,46
Источник тепловой энергии	Котельная №23, ул. Генерала Лукина, в р-не СШ №19											
Выработка тепла	тыс. Гкал	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78	0,78
Расход тепла на собственные	тыс. Гкал	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
нужды												
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76	0,76
Потери	тыс. Гкал	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
Полезный отпуск	тыс. Гкал	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
Расход условного топлива	т.у.т.	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	186,39	186,39	186,39	186,39	186,39	186,39	186,39	186,39	186,39	186,39	186,39
Расход газа	тыс. м³	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
- то же	т.у.т.	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
Источник тепловой энергии	Котельная №24 ул. Гастелло в р-не СШ №10											
Выработка тепла	тыс. Гкал	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94	1,94
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	1,90	1,90	1,90	1,90	1,90	1,90	1,90	1,90	1,90	1,90	1,90
Потери	тыс. Гкал	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
Полезный отпуск	тыс. Гкал	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44	1,44
Расход условного топлива	т.у.т.	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	172,35	172,35	172,35	172,35	172,35	172,35	172,35	172,35	172,35	172,35	172,35
Расход газа	тыс. м³	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
- то же	т.у.т.	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
Источник тепловой энергии	Котельная №25, Баня 5, ул. 3-я Северная, в р-не бани №5											

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Выработка тепла	тыс. Гкал	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79	0,79
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
Потери	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полезный отпуск	тыс. Гкал	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
Расход условного топлива	т.у.т.	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	186,99	186,99	186,99	186,99	186,99	186,99	186,99	186,99	186,99	186,99	186,99
Расход газа	тыс. м³	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
- то же	т.у.т	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
Источник тепловой энергии	Котельная №26, 1-я Городская больница, ул. Фрунзе, в р-не д.40											
Выработка тепла	тыс. Гкал	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
Потери	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полезный отпуск	тыс. Гкал	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
Расход условного топлива	т.у.т.	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	165,56	165,56	165,56	165,56	165,56	165,56	165,56	165,56	165,56	165,56	165,56
Расход газа	тыс. м³	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
- то же	т.у.т	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Источник тепловой энергии	Котельная №27, Сан. лесная школа. пос. Красный бор											
Выработка тепла	тыс. Гкал	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58	0,58
Потери	тыс. Гкал	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
Полезный отпуск	тыс. Гкал	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
Расход условного топлива	т.у.т.	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	194,80	194,80	194,80	194,80	194,80	194,80	194,80	194,80	194,80	194,80	194,80
Расход газа	тыс. м³	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
- то же	т.у.т	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Источник тепловой энергии	Котельная №28, Школа-интернат, пос. Нижняя Дубровенка											
Выработка тепла	тыс. Гкал	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76	1,76
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72	1,72
Потери	тыс. Гкал	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
Полезный отпуск	тыс. Гкал	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23	1,23
Расход условного топлива	т.у.т.	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	174,71	174,71	174,71	174,71	174,71	174,71	174,71	174,71	174,71	174,71	174,71
Расход газа	тыс. м³	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
- то же	т.у.т	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
Источник тепловой энергии	Котельная №29, пос. Красный Бор, в р-не СШ №5 (Средняя школа Эстетического воспитания)											
Выработка тепла	тыс. Гкал	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82	0,82
Потери	тыс. Гкал	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32	0,32
Полезный отпуск	тыс. Гкал	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49	0,49
Расход условного топлива	т.у.т.	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	194,80	194,80	194,80	194,80	194,80	194,80	194,80	194,80	194,80	194,80	194,80
Расход газа	тыс. м³	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
- то же	т.у.т	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
Источник тепловой энергии	Котельная №30, Детсад №6, пос. Красный Бор											
Выработка тепла	тыс. Гкал	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
Потери	тыс. Гкал	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06	-0,06
Полезный отпуск	тыс.	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Гкал											
Расход условного топлива	т.у.т.	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	201,10	201,10	201,10	201,10	201,10	201,10	201,10	201,10	201,10	201,10	201,10
Расход газа	тыс. м³	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
- то же	т.у.т.	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
Источник тепловой энергии	Котельная №31, Дома ребенка, пос. Красный Бор											
Выработка тепла	тыс. Гкал	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43	0,43
Потери	тыс. Гкал	-0,31	-0,31	-0,31	-0,31	-0,31	-0,31	-0,31	-0,31	-0,31	-0,31	-0,31
Полезный отпуск	тыс. Гкал	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74
Расход условного топлива	т.у.т.	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	172,52	172,52	172,52	172,52	172,52	172,52	172,52	172,52	172,52	172,52	172,52
Расход газа	тыс. м³	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
- то же	т.у.т.	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Источник тепловой энергии	Котельная №32, Котельная ЖБИ, ул. Соболева, д.116											
Выработка тепла	тыс. Гкал	7,28	7,28	7,28	7,28	7,28	7,28	7,28	7,28	7,28	7,28	7,28
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
Отпуск тепла в	тыс.	7,12	7,12	7,12	7,12	7,12	7,12	7,12	7,12	7,12	7,12	7,12

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
сеть	Гкал											
Потери	тыс. Гкал	2,83	2,83	2,83	2,83	2,83	2,83	2,83	2,83	2,83	2,83	2,83
Полезный отпуск	тыс. Гкал	4,29	4,29	4,29	4,29	4,29	4,29	4,29	4,29	4,29	4,29	4,29
Расход условного топлива	т.у.т.	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	160,83	160,83	160,83	160,83	160,83	160,83	160,83	160,83	160,83	160,83	160,83
Расход газа	тыс. м³	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
- то же	т.у.т.	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17	1,17
Источник тепловой энергии	Котельная №33, Гнездово 1, ул. Рабочая д.4, в р-не СШ №18											
Выработка тепла	тыс. Гкал	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07	3,07
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00	3,00
Потери	тыс. Гкал	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33	1,33
Полезный отпуск	тыс. Гкал	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67
Расход условного топлива	т.у.т.	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	177,03	177,03	177,03	177,03	177,03	177,03	177,03	177,03	177,03	177,03	177,03
Расход газа	тыс. м³	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47	0,47
- то же	т.у.т.	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54	0,54
Источник тепловой энергии	Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А											
Выработка тепла	тыс. Гкал	7,88	7,88	7,88	7,88	7,88	7,88	7,88	7,88	7,88	7,88	7,88

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	7,70	7,70	7,70	7,70	7,70	7,70	7,70	7,70	7,70	7,70	7,70
Потери	тыс. Гкал	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70	1,70
Полезный отпуск	тыс. Гкал	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00
Расход условного топлива	т.у.т.	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	176,44	176,44	176,44	176,44	176,44	176,44	176,44	176,44	176,44	176,44	176,44
Расход газа	тыс. м³	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18
- то же	т.у.т	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39
Источник тепловой энергии	Котельная № 35, ул. Лавочкина, в р-не д.39											
Выработка тепла	тыс. Гкал	7,09	7,09	7,09	7,09	7,09	7,09	7,09	7,09	7,09	7,09	7,09
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	6,93	6,93	6,93	6,93	6,93	6,93	6,93	6,93	6,93	6,93	6,93
Потери	тыс. Гкал	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09	1,09
Полезный отпуск	тыс. Гкал	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84
Расход условного топлива	т.у.т.	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	150,84	150,84	150,84	150,84	150,84	150,84	150,84	150,84	150,84	150,84	150,84
Расход газа	тыс. м³	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91
- то же	т.у.т	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
Источник	Котельная №36, Ситники-4, ул. Лавочкина, в р-не д.54Б											

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
тепловой энергии												
Выработка тепла	тыс. Гкал	15,68	15,68	15,68	15,68	15,68	15,68	15,68	15,68	15,68	15,68	15,68
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	15,34	15,34	15,34	15,34	15,34	15,34	15,34	15,34	15,34	15,34	15,34
Потери	тыс. Гкал	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
Полезный отпуск	тыс. Гкал	14,27	14,27	14,27	14,27	14,27	14,27	14,27	14,27	14,27	14,27	14,27
Расход условного топлива	т.у.т.	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	152,71	152,71	152,71	152,71	152,71	152,71	152,71	152,71	152,71	152,71	152,71
Расход газа	тыс. м³	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04	2,04
- то же	т.у.т	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40	2,40
Источник тепловой энергии	Котельная №37, Торфопредприятие, пос. Торфопредприятие в р-не д.44											
Выработка тепла	тыс. Гкал	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46	1,46
Потери	тыс. Гкал	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
Полезный отпуск	тыс. Гкал	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22	1,22
Расход условного топлива	т.у.т.	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	227,07	227,07	227,07	227,07	227,07	227,07	227,07	227,07	227,07	227,07	227,07

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Расход газа	тыс. м³	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
- то же	т.у.т	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
Источник тепловой энергии	Котельная №38, Краснофлотская 3, ул. Мало-Краснофлотская в р-не д.31А											
Выработка тепла	тыс. Гкал	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31	4,31
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21	4,21
Потери	тыс. Гкал	-1,51	-1,51	-1,51	-1,51	-1,51	-1,51	-1,51	-1,51	-1,51	-1,51	-1,51
Полезный отпуск	тыс. Гкал	5,72	5,72	5,72	5,72	5,72	5,72	5,72	5,72	5,72	5,72	5,72
Расход условного топлива	т.у.т.	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	175,32	175,32	175,32	175,32	175,32	175,32	175,32	175,32	175,32	175,32	175,32
Расход газа	тыс. м³	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65	0,65
- то же	т.у.т	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Источник тепловой энергии	Котельная №39, Строгань, ул. Строгань в р-не д.5											
Выработка тепла	тыс. Гкал	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94
Потери	тыс. Гкал	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38	2,38
Полезный отпуск	тыс. Гкал	7,57	7,57	7,57	7,57	7,57	7,57	7,57	7,57	7,57	7,57	7,57
Расход	т.у.т.	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
условного топлива												
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	192,70	192,70	192,70	192,70	192,70	192,70	192,70	192,70	192,70	192,70	192,70
Расход газа	тыс. м³	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67
- то же	т.у.т	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96	1,96
Источник тепловой энергии	Котельная №40, пос. Миловидово, в р-не д.24/2											
Выработка тепла	тыс. Гкал	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81	2,81
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74	2,74
Потери	тыс. Гкал	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
Полезный отпуск	тыс. Гкал	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85	1,85
Расход условного топлива	т.у.т.	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	187,54	187,54	187,54	187,54	187,54	187,54	187,54	187,54	187,54	187,54	187,54
Расход газа	тыс. м³	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
- то же	т.у.т	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53	0,53
Источник тепловой энергии	Котельная №41, Краснофлотская 4, пер. 4-й Краснофлотский в р-не д.4А											
Выработка тепла	тыс. Гкал	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22	4,22
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	4,13	4,13	4,13	4,13	4,13	4,13	4,13	4,13	4,13	4,13	4,13
Потери	тыс.	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Гкал											
Полезный отпуск	тыс. Гкал	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94	2,94
Расход условного топлива	т.у.т.	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	175,21	175,21	175,21	175,21	175,21	175,21	175,21	175,21	175,21	175,21	175,21
Расход газа	тыс. м³	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
- то же	т.у.т.	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74	0,74
Источник тепловой энергии	Котельная №42, ул. Лавочкина, в р-не д.47/1											
Выработка тепла	тыс. Гкал	3,31	3,31	3,31	3,31	3,31	3,31	3,31	3,31	3,31	3,31	3,31
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24	3,24
Потери	тыс. Гкал	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75
Полезный отпуск	тыс. Гкал	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49
Расход условного топлива	т.у.т.	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	171,57	171,57	171,57	171,57	171,57	171,57	171,57	171,57	171,57	171,57	171,57
Расход газа	тыс. м³	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48
- то же	т.у.т.	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57
Источник тепловой энергии	Котельная №43, Ракитная, ул. Ракитная, д.1А											
Выработка тепла	тыс. Гкал	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03	2,03
Расход тепла на собственные	тыс. Гкал	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
нужды												
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99	1,99
Потери	тыс. Гкал	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
Полезный отпуск	тыс. Гкал	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55
Расход условного топлива	т.у.т.	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	164,82	164,82	164,82	164,82	164,82	164,82	164,82	164,82	164,82	164,82	164,82
Расход газа	тыс. м³	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
- то же	т.у.т.	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
Источник тепловой энергии	Котельная №44, ул. Радищева в р-не д.14А											
Выработка тепла	тыс. Гкал	4,18	4,18	4,18	4,18	4,18	4,18	4,18	4,18	4,18	4,18	4,18
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	4,08	4,08	4,08	4,08	4,08	4,08	4,08	4,08	4,08	4,08	4,08
Потери	тыс. Гкал	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32
Полезный отпуск	тыс. Гкал	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77	2,77
Расход условного топлива	т.у.т.	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	175,83	175,83	175,83	175,83	175,83	175,83	175,83	175,83	175,83	175,83	175,83
Расход газа	тыс. м³	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63	0,63
- то же	т.у.т.	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73
Источник тепловой энергии	Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"											

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Выработка тепла	тыс. Гкал	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52	27,52
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	26,91	26,91	26,91	26,91	26,91	26,91	26,91	26,91	26,91	26,91	26,91
Потери	тыс. Гкал	5,52	5,52	5,52	5,52	5,52	5,52	5,52	5,52	5,52	5,52	5,52
Полезный отпуск	тыс. Гкал	21,40	21,40	21,40	21,40	21,40	21,40	21,40	21,40	21,40	21,40	21,40
Расход условного топлива	т.у.т.	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	160,36	160,36	160,36	160,36	160,36	160,36	160,36	160,36	160,36	160,36	160,36
Расход газа	тыс. м³	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78	3,78
- то же	т.у.т	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41	4,41
Источник тепловой энергии	Котельная №50, ул. Соболева, д.113											
Выработка тепла	тыс. Гкал	9,86	9,86	9,86	9,86	9,86	9,86	9,86	9,86	9,86	9,86	9,86
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	9,64	9,64	9,64	9,64	9,64	9,64	9,64	9,64	9,64	9,64	9,64
Потери	тыс. Гкал	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19
Полезный отпуск	тыс. Гкал	8,45	8,45	8,45	8,45	8,45	8,45	8,45	8,45	8,45	8,45	8,45
Расход условного топлива	т.у.т.	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	155,01	155,01	155,01	155,01	155,01	155,01	155,01	155,01	155,01	155,01	155,01
Расход газа	тыс. м³	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
- то же	т.у.т	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53	1,53
Источник тепловой энергии	Котельная №52, ул. Революционная в р-не СШ №13											
Выработка тепла	тыс. Гкал	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85	0,85
Потери	тыс. Гкал	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37	0,37
Полезный отпуск	тыс. Гкал	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48
Расход условного топлива	т.у.т.	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	154,26	154,26	154,26	154,26	154,26	154,26	154,26	154,26	154,26	154,26	154,26
Расход газа	тыс. м³	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
- то же	т.у.т	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
Источник тепловой энергии	Котельная №53, ул. Нормандия-Неман, в р-не д.1											
Выработка тепла	тыс. Гкал	5,71	5,71	5,71	5,71	5,71	5,71	5,71	5,71	5,71	5,71	5,71
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	5,59	5,59	5,59	5,59	5,59	5,59	5,59	5,59	5,59	5,59	5,59
Потери	тыс. Гкал	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
Полезный отпуск	тыс. Гкал	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19
Расход условного топлива	т.у.т.	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	163,59	163,59	163,59	163,59	163,59	163,59	163,59	163,59	163,59	163,59	163,59
Расход газа	тыс. м³	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
- то же	т.у.т	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93	0,93
Источник тепловой энергии	Котельная №54, ул. Зои Космодемьянской, в р-не д.3											
Выработка тепла	тыс. Гкал	8,42	8,42	8,42	8,42	8,42	8,42	8,42	8,42	8,42	8,42	8,42
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19	0,19
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	8,23	8,23	8,23	8,23	8,23	8,23	8,23	8,23	8,23	8,23	8,23
Потери	тыс. Гкал	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12
Полезный отпуск	тыс. Гкал	7,11	7,11	7,11	7,11	7,11	7,11	7,11	7,11	7,11	7,11	7,11
Расход условного топлива	т.у.т.	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	154,71	154,71	154,71	154,71	154,71	154,71	154,71	154,71	154,71	154,71	154,71
Расход газа	тыс. м³	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11
- то же	т.у.т	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30	1,30
Источник тепловой энергии	Котельная №55, шоссе Краснинское в р-не д.3Б											
Выработка тепла	тыс. Гкал	7,46	7,46	7,46	7,46	7,46	7,46	7,46	7,46	7,46	7,46	7,46
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16	0,16
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	7,29	7,29	7,29	7,29	7,29	7,29	7,29	7,29	7,29	7,29	7,29
Потери	тыс. Гкал	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88
Полезный отпуск	тыс.	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Гкал											
Расход условного топлива	т.у.т.	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	151,80	151,80	151,80	151,80	151,80	151,80	151,80	151,80	151,80	151,80	151,80
Расход газа	тыс. м³	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97	0,97
- то же	т.у.т.	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13	1,13
Источник тепловой энергии	Котельная №56, в р-не ул. городок Коминтерна											
Выработка тепла	тыс. Гкал	5,14	5,14	5,14	5,14	5,14	5,14	5,14	5,14	5,14	5,14	5,14
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	5,02	5,02	5,02	5,02	5,02	5,02	5,02	5,02	5,02	5,02	5,02
Потери	тыс. Гкал	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
Полезный отпуск	тыс. Гкал	4,06	4,06	4,06	4,06	4,06	4,06	4,06	4,06	4,06	4,06	4,06
Расход условного топлива	т.у.т.	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	156,90	156,90	156,90	156,90	156,90	156,90	156,90	156,90	156,90	156,90	156,90
Расход газа	тыс. м³	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69	0,69
- то же	т.у.т.	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81
Источник тепловой энергии	Котельная №66, ул. Колхозная д.48 (на территории ОАО "Стекло")											
Выработка тепла	тыс. Гкал	6,73	6,73	6,73	6,73	6,73	6,73	6,73	6,73	6,73	6,73	6,73
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
Отпуск тепла в	тыс.	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
сеть	Гкал											
Потери	тыс. Гкал	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52	0,52
Полезный отпуск	тыс. Гкал	6,06	6,06	6,06	6,06	6,06	6,06	6,06	6,06	6,06	6,06	6,06
Расход условного топлива	т.у.т.	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	152,19	152,19	152,19	152,19	152,19	152,19	152,19	152,19	152,19	152,19	152,19
Расход газа	тыс. м³	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87	0,87
- то же	т.у.т.	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02
Источник тепловой энергии	Котельная №67, ул. Нахимова, 18Б											
Выработка тепла	тыс. Гкал	10,61	10,61	10,61	10,61	10,61	10,61	10,61	10,61	10,61	10,61	10,61
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	10,37	10,37	10,37	10,37	10,37	10,37	10,37	10,37	10,37	10,37	10,37
Потери	тыс. Гкал	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48	0,48
Полезный отпуск	тыс. Гкал	9,89	9,89	9,89	9,89	9,89	9,89	9,89	9,89	9,89	9,89	9,89
Расход условного топлива	т.у.т.	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	154,78	154,78	154,78	154,78	154,78	154,78	154,78	154,78	154,78	154,78	154,78
Расход газа	тыс. м³	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40	1,40
- то же	т.у.т.	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64	1,64
Источник тепловой энергии	Котельная №68, ул. Кловская, д.27											
Выработка тепла	тыс. Гкал	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39
Потери	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Полезный отпуск	тыс. Гкал	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39
Расход условного топлива	т.у.т.	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	156,04	156,04	156,04	156,04	156,04	156,04	156,04	156,04	156,04	156,04	156,04
Расход газа	тыс. м³	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
- то же	т.у.т	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38
Источник тепловой энергии	Котельная №69, ул. Московский Большак, д.12 (музыкальная школа Колодня)											
Выработка тепла	тыс. Гкал	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12	0,12
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11	0,11
Потери	тыс. Гкал	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Полезный отпуск	тыс. Гкал	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
Расход условного топлива	т.у.т.	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	182,04	182,04	182,04	182,04	182,04	182,04	182,04	182,04	182,04	182,04	182,04
Расход газа	тыс. м³	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
- то же	т.у.т	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
Источник	Котельная №72, ул. Станционная (в р-не д.1)											

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
тепловой энергии												
Выработка тепла	тыс. Гкал	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00	6,00
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13	0,13
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	5,87	5,87	5,87	5,87	5,87	5,87	5,87	5,87	5,87	5,87	5,87
Потери	тыс. Гкал	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69	1,69
Полезный отпуск	тыс. Гкал	4,17	4,17	4,17	4,17	4,17	4,17	4,17	4,17	4,17	4,17	4,17
Расход условного топлива	т.у.т.	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	158,03	158,03	158,03	158,03	158,03	158,03	158,03	158,03	158,03	158,03	158,03
Расход газа	тыс. м³	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,81
- то же	т.у.т	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95	0,95
Источник тепловой энергии	Котельная ООО "Смолхладосервис", ул. Октября, д.46											
Выработка тепла	тыс. Гкал	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82	1,82
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78	1,78
Потери	тыс. Гкал	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11
Полезный отпуск	тыс. Гкал	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66	0,66
Расход условного топлива	т.у.т.	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	156,65	156,65	156,65	156,65	156,65	156,65	156,65	156,65	156,65	156,65	156,65

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Расход газа	тыс. м³	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24	0,24
- то же	т.у.т	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
Источник тепловой энергии	Котельная №74 ОАО "ЦИБ 79", ул. Карбышева, д.9											
Выработка тепла	тыс. Гкал	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18	0,18
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	8,02	8,02	8,02	8,02	8,02	8,02	8,02	8,02	8,02	8,02	8,02
Потери	тыс. Гкал	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50
Полезный отпуск	тыс. Гкал	4,52	4,52	4,52	4,52	4,52	4,52	4,52	4,52	4,52	4,52	4,52
Расход условного топлива	т.у.т.	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	167,54	167,54	167,54	167,54	167,54	167,54	167,54	167,54	167,54	167,54	167,54
Расход газа	тыс. м³	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18	1,18
- то же	т.у.т	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37
Источник тепловой энергии	Котельная №73, улица Социалистическая, в р-не д.6											
Выработка тепла	тыс. Гкал	27,61	27,61	27,61	27,61	27,61	27,61	27,61	27,61	27,61	27,61	27,61
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61	0,61
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00	27,00
Потери	тыс. Гкал	7,45	7,45	7,45	7,45	7,45	7,45	7,45	7,45	7,45	7,45	7,45
Полезный отпуск	тыс. Гкал	19,55	19,55	19,55	19,55	19,55	19,55	19,55	19,55	19,55	19,55	19,55
Расход	т.у.т.	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
условного топлива												
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	153,75	153,75	153,75	153,75	153,75	153,75	153,75	153,75	153,75	153,75	153,75
Расход газа	тыс. м³	3,62	3,62	3,62	3,62	3,62	3,62	3,62	3,62	3,62	3,62	3,62
- то же	т.у.т	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24	4,24
Источник тепловой энергии	Котельная Кутузова 15, ул. Кутузова, д.15											
Выработка тепла	тыс. Гкал	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44	0,44
Потери	тыс. Гкал	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09	0,09
Полезный отпуск	тыс. Гкал	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35
Расход условного топлива	т.у.т.	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70	156,70
Расход газа	тыс. м³	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
- то же	т.у.т	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
Источник тепловой энергии	Котельная №64, ул. Дохтурова, пристроена к подвалу дома № 29											
Выработка тепла	тыс. Гкал	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11	1,11
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
Потери	тыс.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Гкал											
Полезный отпуск	тыс. Гкал	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07	1,07
Расход условного топлива	т.у.т.	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	154,51	154,51	154,51	154,51	154,51	154,51	154,51	154,51	154,51	154,51	154,51
Расход газа	тыс. м³	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15	0,15
- то же	т.у.т	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17
Центральная дирекция по теплоснабжению - филиал ОАО "РЖД"												
Источник тепловой энергии	Котельная 1-й Краснофлотский пер., д.15											
Выработка тепла	тыс. Гкал	5 043,00	5 043,00	5 043,00	5 043,00	5 043,00	5 043,00	5 043,00	5 043,00	5 043,00	5 043,00	5 043,00
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	183,00	183,00	183,00	183,00	183,00	183,00	183,00	183,00	183,00	183,00	183,00
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	4 860,00	4 860,00	4 860,00	4 860,00	4 860,00	4 860,00	4 860,00	4 860,00	4 860,00	4 860,00	4 860,00
Потери	тыс. Гкал	984,20	984,20	984,20	984,20	984,20	984,20	984,20	984,20	984,20	984,20	984,20
Полезный отпуск	тыс. Гкал	3 875,80	3 875,80	3 875,80	3 875,80	3 875,80	3 875,80	3 875,80	3 875,80	3 875,80	3 875,80	3 875,80
Расход условного топлива	т.у.т.	775,64	775,64	775,64	775,64	775,64	775,64	775,64	775,64	775,64	775,64	775,64
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	159,60	159,60	159,60	159,60	159,60	159,60	159,60	159,60	159,60	159,60	159,60
Расход газа	тыс. м³	664,40	664,40	664,40	664,40	664,40	664,40	664,40	664,40	664,40	664,40	664,40
- то же	т.у.т	775,64	775,64	775,64	775,64	775,64	775,64	775,64	775,64	775,64	775,64	775,64
Источник тепловой энергии	Котельная ул. Нижне-Лермонтовская, д.19а											
Выработка тепла	тыс. Гкал	2 063,00	2 063,00	2 063,00	2 063,00	2 063,00	2 063,00	2 063,00	2 063,00	2 063,00	2 063,00	2 063,00

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	66,80	66,80	66,80	66,80	66,80	66,80	66,80	66,80	66,80	66,80	66,80
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	1 996,20	1 996,20	1 996,20	1 996,20	1 996,20	1 996,20	1 996,20	1 996,20	1 996,20	1 996,20	1 996,20
Потери	тыс. Гкал	325,30	325,30	325,30	325,30	325,30	325,30	325,30	325,30	325,30	325,30	325,30
Полезный отпуск	тыс. Гкал	1 670,90	1 670,90	1 670,90	1 670,90	1 670,90	1 670,90	1 670,90	1 670,90	1 670,90	1 670,90	1 670,90
Расход условного топлива	т.у.т.	315,36	315,36	315,36	315,36	315,36	315,36	315,36	315,36	315,36	315,36	315,36
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	157,98	157,98	157,98	157,98	157,98	157,98	157,98	157,98	157,98	157,98	157,98
Расход газа	тыс. м³	270,60	270,60	270,60	270,60	270,60	270,60	270,60	270,60	270,60	270,60	270,60
- то же	т.у.т	315,36	315,36	315,36	315,36	315,36	315,36	315,36	315,36	315,36	315,36	315,36
ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"												
Источник тепловой энергии	Котельная п. 430 км											
Выработка тепла	тыс. Гкал	3 105,00	3 105,00	3 105,00	3 105,00	3 105,00	3 105,00	3 105,00	3 105,00	3 105,00	3 105,00	3 105,00
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	230,00	230,00	230,00	230,00	230,00	230,00	230,00	230,00	230,00	230,00	230,00
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	2 875,00	2 875,00	2 875,00	2 875,00	2 875,00	2 875,00	2 875,00	2 875,00	2 875,00	2 875,00	2 875,00
Потери	тыс. Гкал	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
Полезный отпуск	тыс. Гкал	2 865,00	2 865,00	2 865,00	2 865,00	2 865,00	2 865,00	2 865,00	2 865,00	2 865,00	2 865,00	2 865,00
Расход условного топлива	т.у.т.	470,93	470,93	470,93	470,93	470,93	470,93	470,93	470,93	470,93	470,93	470,93
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	163,80	163,80	163,80	163,80	163,80	163,80	163,80	163,80	163,80	163,80	163,80
Расход газа	тыс. м³	409,50	409,50	409,50	409,50	409,50	409,50	409,50	409,50	409,50	409,50	409,50
- то же	т.у.т	470,93	470,93	470,93	470,93	470,93	470,93	470,93	470,93	470,93	470,93	470,93

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Источник тепловой энергии	Котельная д/с №83 "Улыбка"											
Выработка тепла	тыс. Гкал	329,84	329,84	329,84	329,84	329,84	329,84	329,84	329,84	329,84	329,84	329,84
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	299,84	299,84	299,84	299,84	299,84	299,84	299,84	299,84	299,84	299,84	299,84
Расход условного топлива	т.у.т.	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	193,76	193,76	193,76	193,76	193,76	193,76	193,76	193,76	193,76	193,76	193,76
Расход газа	тыс. м³	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50
- то же	т.у.т	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10
Источник тепловой энергии	Котельная д/с №84 "Аленка"											
Выработка тепла	тыс. Гкал	250,83	250,83	250,83	250,83	250,83	250,83	250,83	250,83	250,83	250,83	250,83
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	242,83	242,83	242,83	242,83	242,83	242,83	242,83	242,83	242,83	242,83	242,83
Расход условного топлива	т.у.т.	40,40	40,40	40,40	40,40	40,40	40,40	40,40	40,40	40,40	40,40	40,40
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	166,37	166,37	166,37	166,37	166,37	166,37	166,37	166,37	166,37	166,37	166,37
Расход газа	тыс. м³	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10	35,10
- то же	т.у.т	40,40	40,40	40,40	40,40	40,40	40,40	40,40	40,40	40,40	40,40	40,40
Источник тепловой энергии	Котельная д/с №85 "Гнездышко"											
Выработка тепла	тыс.	288,50	288,50	288,50	288,50	288,50	288,50	288,50	288,50	288,50	288,50	288,50

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Гкал											
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00	20,00
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	268,50	268,50	268,50	268,50	268,50	268,50	268,50	268,50	268,50	268,50	268,50
Расход условного топлива	т.у.т.	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	216,37	216,37	216,37	216,37	216,37	216,37	216,37	216,37	216,37	216,37	216,37
Расход газа	тыс. м³	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50	50,50
- то же	т.у.т	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10	58,10
Источник тепловой энергии	Котельная д/с №88											
Выработка тепла	тыс. Гкал	369,09	369,09	369,09	369,09	369,09	369,09	369,09	369,09	369,09	369,09	369,09
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00	30,00
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	339,09	339,09	339,09	339,09	339,09	339,09	339,09	339,09	339,09	339,09	339,09
Расход условного топлива	т.у.т.	60,15	60,15	60,15	60,15	60,15	60,15	60,15	60,15	60,15	60,15	60,15
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	177,39	177,39	177,39	177,39	177,39	177,39	177,39	177,39	177,39	177,39	177,39
Расход газа	тыс. м³	52,30	52,30	52,30	52,30	52,30	52,30	52,30	52,30	52,30	52,30	52,30
- то же	т.у.т	60,15	60,15	60,15	60,15	60,15	60,15	60,15	60,15	60,15	60,15	60,15
Источник тепловой энергии	Котельная МБОУ "Многопрофильный лицей"											
Выработка тепла	тыс. Гкал	2 770,00	2 770,00	2 770,00	2 770,00	2 770,00	2 770,00	2 770,00	2 770,00	2 770,00	2 770,00	2 770,00
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00	41,00

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	2 729,00	2 729,00	2 729,00	2 729,00	2 729,00	2 729,00	2 729,00	2 729,00	2 729,00	2 729,00	2 729,00
Расход условного топлива	т.у.т.	442,52	442,52	442,52	442,52	442,52	442,52	442,52	442,52	442,52	442,52	442,52
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	162,15	162,15	162,15	162,15	162,15	162,15	162,15	162,15	162,15	162,15	162,15
Расход газа	тыс. м³	384,80	384,80	384,80	384,80	384,80	384,80	384,80	384,80	384,80	384,80	384,80
- то же	т.у.т	442,52	442,52	442,52	442,52	442,52	442,52	442,52	442,52	442,52	442,52	442,52
Источник тепловой энергии	Котельная ОГБУЗ Поликлиника №8											
Выработка тепла	тыс. Гкал	894,00	894,00	894,00	894,00	894,00	894,00	894,00	894,00	894,00	894,00	894,00
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	881,00	881,00	881,00	881,00	881,00	881,00	881,00	881,00	881,00	881,00	881,00
Расход условного топлива	т.у.т.	142,89	142,89	142,89	142,89	142,89	142,89	142,89	142,89	142,89	142,89	142,89
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	162,19	162,19	162,19	162,19	162,19	162,19	162,19	162,19	162,19	162,19	162,19
Расход газа	тыс. м³	124,30	124,30	124,30	124,30	124,30	124,30	124,30	124,30	124,30	124,30	124,30
- то же	т.у.т	142,89	142,89	142,89	142,89	142,89	142,89	142,89	142,89	142,89	142,89	142,89
Источник тепловой энергии	Котельная ОГБУЗ "Смоленский наркологический диспансер"											
Выработка тепла	тыс. Гкал	189,40	189,40	189,40	189,40	189,40	189,40	189,40	189,40	189,40	189,40	189,40
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	184,40	184,40	184,40	184,40	184,40	184,40	184,40	184,40	184,40	184,40	184,40
Расход условного	т.у.т.	34,70	34,70	34,70	34,70	34,70	34,70	34,70	34,70	34,70	34,70	34,70

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
топлива												
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	188,18	188,18	188,18	188,18	188,18	188,18	188,18	188,18	188,18	188,18	188,18
Расход газа	тыс. м³	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20	30,20
- то же	т.у.т	34,70	34,70	34,70	34,70	34,70	34,70	34,70	34,70	34,70	34,70	34,70
Источник тепловой энергии	Котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер"											
Выработка тепла	тыс. Гкал	315,00	315,00	315,00	315,00	315,00	315,00	315,00	315,00	315,00	315,00	315,00
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	306,00	306,00	306,00	306,00	306,00	306,00	306,00	306,00	306,00	306,00	306,00
Расход условного топлива	т.у.т.	49,76	49,76	49,76	49,76	49,76	49,76	49,76	49,76	49,76	49,76	49,76
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	162,61	162,61	162,61	162,61	162,61	162,61	162,61	162,61	162,61	162,61	162,61
Расход газа	тыс. м³	43,30	43,30	43,30	43,30	43,30	43,30	43,30	43,30	43,30	43,30	43,30
- то же	т.у.т	49,76	49,76	49,76	49,76	49,76	49,76	49,76	49,76	49,76	49,76	49,76
Войсковая часть 7459												
Источник тепловой энергии	Котельная в/ч 7459											
Выработка тепла	тыс. Гкал	6 384,00	6 384,00	6 384,00	6 384,00	6 384,00	6 384,00	6 384,00	6 384,00	6 384,00	6 384,00	6 384,00
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	138,00	138,00	138,00	138,00	138,00	138,00	138,00	138,00	138,00	138,00	138,00
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	6 246,00	6 246,00	6 246,00	6 246,00	6 246,00	6 246,00	6 246,00	6 246,00	6 246,00	6 246,00	6 246,00
Потери	тыс. Гкал	762,00	762,00	762,00	762,00	762,00	762,00	762,00	762,00	762,00	762,00	762,00
Полезный отпуск	тыс. Гкал	5 484,00	5 484,00	5 484,00	5 484,00	5 484,00	5 484,00	5 484,00	5 484,00	5 484,00	5 484,00	5 484,00

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Расход условного топлива	т.у.т.	1 039,38	1 039,38	1 039,38	1 039,38	1 039,38	1 039,38	1 039,38	1 039,38	1 039,38	1 039,38	1 039,38
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	166,41	166,41	166,41	166,41	166,41	166,41	166,41	166,41	166,41	166,41	166,41
Расход газа	тыс. м³	887,60	887,60	887,60	887,60	887,60	887,60	887,60	887,60	887,60	887,60	887,60
- то же	т.у.т.	1 039,38	1 039,38	1 039,38	1 039,38	1 039,38	1 039,38	1 039,38	1 039,38	1 039,38	1 039,38	1 039,38
ООО "Строй Инвест"												
Источник тепловой энергии	Котельная ООО "Стройинвест", ул. Соболева, д.102											
Выработка тепла	тыс. Гкал	694,30	694,30	694,30	694,30	694,30	694,30	694,30	694,30	694,30	694,30	694,30
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	8,70	8,70	8,70	8,70	8,70	8,70	8,70	8,70	8,70	8,70	8,70
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	685,60	685,60	685,60	685,60	685,60	685,60	685,60	685,60	685,60	685,60	685,60
Потери	тыс. Гкал	35,50	35,50	35,50	35,50	35,50	35,50	35,50	35,50	35,50	35,50	35,50
Полезный отпуск	тыс. Гкал	650,10	650,10	650,10	650,10	650,10	650,10	650,10	650,10	650,10	650,10	650,10
Расход условного топлива	т.у.т.	115,39	115,39	115,39	115,39	115,39	115,39	115,39	115,39	115,39	115,39	115,39
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	168,31	168,31	168,31	168,31	168,31	168,31	168,31	168,31	168,31	168,31	168,31
Расход газа	тыс. м³	887,60	887,60	887,60	887,60	887,60	887,60	887,60	887,60	887,60	887,60	887,60
- то же	т.у.т.	115,39	115,39	115,39	115,39	115,39	115,39	115,39	115,39	115,39	115,39	115,39
ООО "Городские инженерные сети"												
Источник тепловой энергии	БМК, пер. Ново-Чернушенский											
Выработка тепла	тыс. Гкал	2 167,98	2 167,98	2 167,98	2 167,98	2 167,98	2 167,98	2 167,98	2 167,98	2 167,98	2 167,98	2 167,98
Расход тепла на собственные	тыс. Гкал	19,15	19,15	19,15	19,15	19,15	19,15	19,15	19,15	19,15	19,15	19,15

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
нужды												
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	2 148,83	2 148,83	2 148,83	2 148,83	2 148,83	2 148,83	2 148,83	2 148,83	2 148,83	2 148,83	2 148,83
Потери	тыс. Гкал	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00	18,00
Полезный отпуск	тыс. Гкал	2 130,83	2 130,83	2 130,83	2 130,83	2 130,83	2 130,83	2 130,83	2 130,83	2 130,83	2 130,83	2 130,83
Расход условного топлива	т.у.т.	359,12	359,12	359,12	359,12	359,12	359,12	359,12	359,12	359,12	359,12	359,12
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	167,12	167,12	167,12	167,12	167,12	167,12	167,12	167,12	167,12	167,12	167,12
Расход газа	тыс. м³	313,06	313,06	313,06	313,06	313,06	313,06	313,06	313,06	313,06	313,06	313,06
- то же	т.у.т.	359,12	359,12	359,12	359,12	359,12	359,12	359,12	359,12	359,12	359,12	359,12
Источник тепловой энергии	БМК, ул. Рыленкова в р-не д.50											
Выработка тепла	тыс. Гкал	3 930,80	3 930,80	3 930,80	3 930,80	3 930,80	3 930,80	3 930,80	3 930,80	3 930,80	3 930,80	3 930,80
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	34,07	34,07	34,07	34,07	34,07	34,07	34,07	34,07	34,07	34,07	34,07
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	3 896,73	3 896,73	3 896,73	3 896,73	3 896,73	3 896,73	3 896,73	3 896,73	3 896,73	3 896,73	3 896,73
Потери	тыс. Гкал	44,00	44,00	44,00	44,00	44,00	44,00	44,00	44,00	44,00	44,00	44,00
Полезный отпуск	тыс. Гкал	3 852,73	3 852,73	3 852,73	3 852,73	3 852,73	3 852,73	3 852,73	3 852,73	3 852,73	3 852,73	3 852,73
Расход условного топлива	т.у.т.	730,10	730,10	730,10	730,10	730,10	730,10	730,10	730,10	730,10	730,10	730,10
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	187,36	187,36	187,36	187,36	187,36	187,36	187,36	187,36	187,36	187,36	187,36
Расход газа	тыс. м³	620,68	620,68	620,68	620,68	620,68	620,68	620,68	620,68	620,68	620,68	620,68
- то же	т.у.т.	730,10	730,10	730,10	730,10	730,10	730,10	730,10	730,10	730,10	730,10	730,10
ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ												
Источник тепловой	Котельная №3 в/г №34, ул. Котовского, д.2											

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
энергии												
Выработка тепла	тыс. Гкал	26 623,00	26 623,00	26 623,00	26 623,00	26 623,00	26 623,00	26 623,00	26 623,00	26 623,00	26 623,00	26 623,00
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	584,00	584,00	584,00	584,00	584,00	584,00	584,00	584,00	584,00	584,00	584,00
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	26 039,00	26 039,00	26 039,00	26 039,00	26 039,00	26 039,00	26 039,00	26 039,00	26 039,00	26 039,00	26 039,00
Потери	тыс. Гкал	1 707,40	1 707,40	1 707,40	1 707,40	1 707,40	1 707,40	1 707,40	1 707,40	1 707,40	1 707,40	1 707,40
Полезный отпуск	тыс. Гкал	24 331,60	24 331,60	24 331,60	24 331,60	24 331,60	24 331,60	24 331,60	24 331,60	24 331,60	24 331,60	24 331,60
Расход условного топлива	т.у.т.	3 948,56	3 948,56	3 948,56	3 948,56	3 948,56	3 948,56	3 948,56	3 948,56	3 948,56	3 948,56	3 948,56
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	151,64	151,64	151,64	151,64	151,64	151,64	151,64	151,64	151,64	151,64	151,64
Расход газа	тыс. м³	3 380,20	3 380,20	3 380,20	3 380,20	3 380,20	3 380,20	3 380,20	3 380,20	3 380,20	3 380,20	3 380,20
- то же	т.у.т	3 948,56	3 948,56	3 948,56	3 948,56	3 948,56	3 948,56	3 948,56	3 948,56	3 948,56	3 948,56	3 948,56
Источник тепловой энергии	Котельная №83											
Выработка тепла	тыс. Гкал	3 923,80	3 923,80	3 923,80	3 923,80	3 923,80	3 923,80	3 923,80	3 923,80	3 923,80	3 923,80	3 923,80
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	112,00	112,00	112,00	112,00	112,00	112,00	112,00	112,00	112,00	112,00	112,00
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	3 811,80	3 811,80	3 811,80	3 811,80	3 811,80	3 811,80	3 811,80	3 811,80	3 811,80	3 811,80	3 811,80
Потери	тыс. Гкал	683,90	683,90	683,90	683,90	683,90	683,90	683,90	683,90	683,90	683,90	683,90
Полезный отпуск	тыс. Гкал	3 127,90	3 127,90	3 127,90	3 127,90	3 127,90	3 127,90	3 127,90	3 127,90	3 127,90	3 127,90	3 127,90
Расход условного топлива	т.у.т.	851,69	851,69	851,69	851,69	851,69	851,69	851,69	851,69	851,69	851,69	851,69
УРУТ на отпуск	кг	223,44	223,44	223,44	223,44	223,44	223,44	223,44	223,44	223,44	223,44	223,44

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
тепла	у.т./Гкал											
Расход газа	тыс. м³	728,30	728,30	728,30	728,30	728,30	728,30	728,30	728,30	728,30	728,30	728,30
- то же	т.у.т	851,69	851,69	851,69	851,69	851,69	851,69	851,69	851,69	851,69	851,69	851,69
АО "Пирамида"												
Источник тепловой энергии	Котельная ОАО "Пирамида", ул. Шевченко, 75											
Выработка тепла	тыс. Гкал	3 287,00	3 287,00	3 287,00	3 287,00	3 287,00	3 287,00	3 287,00	3 287,00	3 287,00	3 287,00	3 287,00
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	32,87	32,87	32,87	32,87	32,87	32,87	32,87	32,87	32,87	32,87	32,87
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	3 254,13	3 254,13	3 254,13	3 254,13	3 254,13	3 254,13	3 254,13	3 254,13	3 254,13	3 254,13	3 254,13
Потери	тыс. Гкал	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00
Полезный отпуск	тыс. Гкал	3 247,13	3 247,13	3 247,13	3 247,13	3 247,13	3 247,13	3 247,13	3 247,13	3 247,13	3 247,13	3 247,13
Расход условного топлива	т.у.т.	499,22	499,22	499,22	499,22	499,22	499,22	499,22	499,22	499,22	499,22	499,22
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	153,41	153,41	153,41	153,41	153,41	153,41	153,41	153,41	153,41	153,41	153,41
Расход газа	тыс. м³	432,60	432,60	432,60	432,60	432,60	432,60	432,60	432,60	432,60	432,60	432,60
- то же	т.у.т	499,22	499,22	499,22	499,22	499,22	499,22	499,22	499,22	499,22	499,22	499,22
ООО «Ремонтно-строительная компания»												
Источник тепловой энергии	БМК, ул. Нахимова, 30											
Выработка тепла	тыс. Гкал	1 612,30	1 612,30	1 612,30	1 612,30	1 612,30	1 612,30	1 612,30	1 612,30	1 612,30	1 612,30	1 612,30
Расход тепла на собственные нужды	тыс. Гкал	17,50	17,50	17,50	17,50	17,50	17,50	17,50	17,50	17,50	17,50	17,50
Отпуск тепла в сеть	тыс. Гкал	1 594,80	1 594,80	1 594,80	1 594,80	1 594,80	1 594,80	1 594,80	1 594,80	1 594,80	1 594,80	1 594,80
Потери	тыс.	38,60	38,60	38,60	38,60	38,60	38,60	38,60	38,60	38,60	38,60	38,60

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Гкал											
Полезный отпуск	тыс. Гкал	1 556,20	1 556,20	1 556,20	1 556,20	1 556,20	1 556,20	1 556,20	1 556,20	1 556,20	1 556,20	1 556,20
Расход условного топлива	т.у.т.	250,39	250,39	250,39	250,39	250,39	250,39	250,39	250,39	250,39	250,39	250,39
УРУТ на отпуск тепла	кг у.т./Гкал	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01	157,01
Расход газа	тыс. м³	214,30	214,30	214,30	214,30	214,30	214,30	214,30	214,30	214,30	214,30	214,30
- то же	т.у.т	250,39	250,39	250,39	250,39	250,39	250,39	250,39	250,39	250,39	250,39	250,39

8.2. Потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

На территории городского округа основным видом топлива является природный газ. Кроме основного топлива в качестве резервного используется мазут. На источниках тепловой энергии в городском округе местные виды топлива не используются.

8.3. Вид топлива в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

На территории городского округа на источниках тепловой энергии для выработки тепловой энергии в основном используется природный газ. Уголь в качестве основного топлива на источниках централизованного теплоснабжения не используется.

8.4. Преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

На территории городского округа на источниках тепловой энергии для выработки тепловой энергии в основном используется природный газ.

8.5. Приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа

В рассматриваемый период изменение вида используемого основного топлива не планируется.

9. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

9.1. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии на каждом этапе.

Источники тепловой энергии

Обоснование объемов инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии представлено по выбранному варианту (сценарию) развития системы теплоснабжения. Предложения по развитию систем теплоснабжения городского округа в части реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии на период до 2035 года, сформированы в составе следующих групп проектов для источников тепловой энергии

- **Первая группа** – Техническое перевооружение источников тепловой энергии для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки.
- **Вторая группа** – Техническое перевооружение источников тепловой энергии с целью улучшения ТЭП, показателей надежности и качества теплоснабжения.
- **Третья группа** – Строительство новых источников тепла.

Капитальные затраты по объемам инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружению источников тепловой энергии, приведены в таблицах ниже.

Величина требуемых капитальных затрат взята из инвестиционных программ теплоснабжающих организаций, комплексных планов МКИ и на основе анализа цен производителей оборудования, находящихся в общедоступных источниках информации и по данным проектов-аналогов.

Таблица 9.1 - Объем инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников тепловой энергии (тыс. руб.)

Номер	Мероприятие	Сроки реализации	Затраты	Источник финансирования
ТЭ-02-01-01	Замена на турбогенераторе на Смоленской ТЭЦ-2 ст. № 2 паровой турбины Т-105 на Т-126/145-12,8, генератора ТВФ-110 на ТФ-126 и трансформатора ТДЦ-110000 на ТДЦ-126000	2026	73 599	Амортизация+прибыль
ТЭ-02-01-02	Модернизация СПС и СОУЭ в Смоленская ТЭЦ-2	2029	82 789	Амортизация+прибыль
ТЭ-02-01-03	Замена блока конвективной части и экранов КВГМ-100 ст.№2	2029	82 789	Амортизация+прибыль
ТЭ-02-01-04	Замена блоков конвективной части КВГМ-100 ст.№3	2027	76 543	Амортизация+прибыль
ТЭ-02-01-05	Техническое перевооружение паропровода ПК ТГМЕ-464 ст.№5 в рамках среднего ремонта Смоленской ТЭЦ-2	2026	17 205	Амортизация+прибыль
ТЭ-02-01-06	Комплекс дополнительных работ, связанных с заменой паровой турбины ТГ №2, СмоленскаяТЭЦ-2	2026	73 599	Амортизация+прибыль
ТЭ-02-01-07	Поставка дизельной генераторной электростанции Смоленская ТЭЦ- 2	2026	73 599	Амортизация+прибыль
ТЭ-02-01-08	Монтаж сетчатого ограждения водородных баков Смоленская ТЭЦ-2	2026	73 599	Амортизация+прибыль
ТЭ-02-01-09	Монтаж сетчатого ограждения Т2 Т16 Смоленская ТЭЦ-2»	2026	73 599	Амортизация+прибыль
ТЭ-02-01-10	Монтаж защитного ограждения ГРП СмоленскаяТЭЦ-2»	2026	73 599	Амортизация+прибыль
ТЭ-02-01-11	Замена блоков (поверхностей нагрева с коллекторами) потолочной части 1 ступени пароперегревателя ПК БКЗ 210-140 ст. №4, Смоленская ТЭЦ-2	2027	76 543	Амортизация+прибыль

Номер	Мероприятие	Сроки реализации	Затраты	Источник финансирования
ТЭ-02-01-12	Капитальный ремонт плотины, шахты водосброса с водосбросным каналом, дренажной системой плотины пруда-охладителя, Смоленская ТЭЦ-2	2029	82 789	Амортизация+прибыль
ТЭ-02-01-13	Замена блоков (поверхностей нагрева с коллекторами) экранной поверхности задней стенки топки ПК БКЗ 210-140 ст. №2, Смоленская ТЭЦ-2	2028	79 604	Амортизация+прибыль
ТЭ-02-01-14	Замена блоков (поверхностей нагрева с коллекторами) экранной поверхности задней части топки ПК БКЗ 210-140 ст. №3, Смоленская ТЭЦ-2	2030	86 100	Амортизация+прибыль
ТЭ-02-01-15	Комплексная замена теплофикационной паровой турбины, турбогенератора ТГ-3, установленной мощностью 110 МВт на теплофикационную паровую турбину установленной мощностью 130 МВт с комплексной заменой генератора с увеличением номинальной активной мощности с 100 до 160 МВт	2026	168 566	Амортизация+прибыль
ТЭ-02-01-16	Комплексная замена теплофикационной паровой турбины турбогенератора ТГ-2, установленной мощностью 105 МВт на теплофикационную паровую турбину установленной мощностью 126 МВт с комплексной заменой генератора на генератор с установленной мощностью 126 МВт	2026	1 718 860	Амортизация+прибыль
ТЭ-03-01-01	Новый БМК-11 МВт "Гнездово"	2026	152 000	МКИ
ТЭ-03-01-02	Новая БМК-7,5 МВт	2026	125 023	МКИ

9.2. Предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе.

Оценка объёма капитальных вложений в реконструкцию и новое строительство тепловых сетей осуществлялась на основании укрупненных нормативов цены строительства.

В указанном документе приведены укрупненные стоимости строительства тепловых сетей для различных диаметров, способов прокладки трубопроводов и различных типов изоляции. Также в указанном документе приведены величины значения дополнительной стоимости перевозки грунта при выполнении работ по строительству тепловых сетей.

Предложения по развитию систем теплоснабжения городского округа в части тепловых сетей сформированы, в составе 3-х групп инвестиционных проектов:

- **Первая группа** – реконструкция тепловых сетей и сооружений на них, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.

- **Вторая группа** – новое строительство тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку. Оценка затрат на реализацию мероприятий для строительства новых тепловых сетей были выполнены для подземной бесканальной прокладки трубопроводов.

Таблица 9-2 – Объем инвестиций в тепловые сети (тыс. руб.)

Номер	Мероприятие	Сроки реализации	Затраты	Источник финансирования
ТС-01-01-01	Многоквартирный жилой дом, ООО "СЗ "Инвест Развитие" (приложение к договору №935/1053-Д 02.04.2024)	2026	3 389	Плата за ТП
ТС-01-01-02	Реконструкция здания ОГБУЗ "Поликлиника №6" с 3-х этажной пристройкой к торцу здания (приложение к договору №935/247-Д 20.02.2024)	2026	485	Плата за ТП
ТС-01-01-03	Областная детская клиническая больница. ОГБУ "УКС Смоленской области" (приложение к договору №935/200-Д 19.02.2024)	2026	5 555	Плата за ТП
ТС-01-01-04	Здание гостиницы со встроенными помещениями общественного назначения, ООО "СЗ "Юнити" (приложение к договору №935/596-Д 18.03.2024)	2026	838	Плата за ТП
ТС-01-01-05	Общеобразовательная школа на 1000 учащихся с бассейном и помещениями физкультурно-оздоровительного назначения (ТУ №СГ-4362/22 от 25.10.2022), ОГБУ "УКС Смоленской области"	2026	6 499	Плата за ТП
ТС-01-01-06	Модульный спортивный зал (ТУ №СГ-1204/25 от 14.03.2025)	2027	1 874	Плата за ТП
ТС-01-01-07	Строительство многофункционального здания АО "Смоленский авиационный завод" (ТУ №АВ-1062/1097 от 28.05.2019), ул. Фрунзе, д.74, подключение от ТК-1к34	2027	4 389	Плата за ТП
ТС-01-01-08	Дополнительная нагрузка на систему вентиляции нежилого помещения кафе "Пицца Chili", ООО "Экспресс-м" (№СГ-3404/24 29.08.2024)	2027	1 380	Плата за ТП
ТС-01-01-09	Складские строения (АО "Издательство "Высшая школа", № СГ-3602/21, 23.08.2021), просп. Гагарина, д.2	2027	874	Плата за ТП
ТС-01-01-10	Новое здание ООО "Смол Маш" (приложение к договору №935/165-Д 23.01.2024)	2027	14 838	Плата за ТП
ТС-01-01-11	Реконструкция здания МБУК "Смоленский камерный театр" путем строительства административно-хозяйственной пристройки, Филиал ФАУ МО РФ ЦСКА (№ СГ-3957/24 26.11.2024)	2027	430	Плата за ТП

Номер	Мероприятие	Сроки реализации	Затраты	Источник финансирования
ТС-02-01-01	Техническое перевооружение участка теплосети № 3 от 3к5-02 до 3к7-02 в г. Смоленск, Промышленный район, ул. 25 Сентября	2028	123 691	Амортизация+прибыль
ТС-02-01-02	Техническое перевооружение участка теплосети № 3 от 3к17 до 3к19, г. Смоленск, пр-д Маршала Конева	2027	128 731	Амортизация+прибыль
ТС-02-01-03	Реконструкция участка теплосети № 2 от 2к68 до 2к69, г. Смоленск, ул. Тенишевой, 9	2026	126 211	Амортизация+прибыль
ТС-02-01-04	Строительство тепловой сети с применением предизолированных труб Тепловая сеть от ЦТП-9 до зданий №62, 56, 66, 64, 68 по пр-кт Гагарина	2027	26 712	МКИ
ТС-02-01-05	Строительство тепловой сети с применением предизолированных труб Тепловая сеть от котельной №46 до зданий №3, 5, 7, 9а, 11, 13, 13а, 15, 17, 19, 21 по ул. Минская; до зданий №1, 3, 5 по 1-й Минский тупик; до зданий №1, 2, 3, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 14а, 18, 100 по ул. Щорса; до зданий №4, 9, 10 по ул. Куйбышева	2027	100 000	МКИ
ТС-02-01-06	Строительство тепловой сети с применением предизолированных труб Тепловая сеть от 1к-10 до ввода в ЦТП-76 по ул. Толмачева, в районе дома №2; до ввода в ЦТП-104 по ул. ул. Толмачева, в районе дома №8	2028	8 624	МКИ
ТС-02-01-07	Строительство тепловой сети с применением предизолированных труб Тепловая сеть от 1К-25 до зданий №6а, 3, 4, 5, 6, 7 по ул. Кутузова	2028	12 264	МКИ
ТС-02-01-08	Строительство тепловой сети с применением предизолированных труб Тепловая сеть от 2к-16 до ввода в ЦТП-16 по ул. Большая Советская в районе дома №5	2028	798	МКИ
ТС-02-01-09	Строительство тепловой сети с применением предизолированных труб Тепловая сеть от 2к-28а до ввода в ЦТП-49 по ул. Бакунина в районе дома №7	2029	250	МКИ

Номер	Мероприятие	Сроки реализации	Затраты	Источник финансирования
ТС-02-01-10	Строительство тепловой сети с применением предизолированных труб Тепловая сеть от 2к-32 до ввода в ЦТП-59 по ул. Большая Советская в районе дома №17/1	2029	4 396	МКИ
ТС-02-01-11	Тепловая сеть от ЦТП-221 до ввода в ЦТП-222 по ул. Автозаводская, в районе дома №56	2029	12 460	МКИ
ТС-02-01-12	Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от ЦТП-57 до зданий №24, 20 по пр-кт Строителей; до зданий №11, 9в, 13, 9, 7а, 7, 9б по ул. Соколовского	2027	52 136	МКИ
ТС-02-01-13	Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от 3.9к-2 до ввода в ЦТП-57 по ул. Соколовского, в районе дома №11; до ввода в ЦТП-155 по пр-т Строителей, в районе дома №26	2027	16 296	МКИ
ТС-02-01-14	Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от 3.13к-10 до ввода в ЦТП-218 по ул. Рыленкова, в районе дома №44	2027	4 200	МКИ
ТС-02-01-15	Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от ЦТП-32 до зданий №54, 54а, 54б, 56, 58, 60, 60 к.2, 60/1, 70, 72 по пр-кт Гагарина	2027	30 296	МКИ
ТС-02-01-16	Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от 3к-16 до ввода в ЦТП-127 по пр. Гагарина, в районе дома №39; до ввода в ЦТП-32 по пр. Гагарина, в районе дома №58; до ввода в ЦТП-9 по пр. Гагарина, в районе дома №68	2027	3 892	МКИ
ТС-02-01-17	Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от котельной №15 до зданий №38, 40, 42, 44, 46 по ул. Кловская	2028	19 180	МКИ

Номер	Мероприятие	Сроки реализации	Затраты	Источник финансирования
ТС-02-01-18	Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от котельной №16 до зданий №13, 13а, 17, 19, 19а, 21, 21а, 52, 52а, 54, 56, 58, 60, гаражи по ул. Кловская	2028	40 292	МКИ
ТС-02-01-19	Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от котельной № 18 к домам №13, 15, 15а, 17, 17а, 17б, 17в, 19к1, 19к2 (корпуса) 21, 23, 23а, 25, гараж по ул. Гарабурды; до здания №3 по ул. Кловская; до здания №11а (ГПТУ-4, общежитие ГПТУ-4, мастерские ГПТУ-4 по ул. Марии Расковой.	2028	45 668	МКИ
ТС-02-01-20	Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от котельной №24 до зданий №5, 7/1, 8, 9, 11 по ул. Гастелло; до зданий №13, 13а, 15, 15/11, детский сад по ул. Верхняя Слобода-Садки.	2028	27 020	МКИ
ТС-02-01-21	Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от котельной №32 до зданий №116, 116а, 116б по ул. Соболева; до зданий № 20, 22 по ул. Шейна.	2028	44 252	МКИ
ТС-02-01-22	Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от котельной №35 до зданий №1, 1а, 3, 3а, 5, 5а, 5б по ул. Котовского; до зданий №39, 40, 41, 42, 43, 44, душевые по ул. Лавочкина.	2029	34 454	МКИ
ТС-02-01-23	Реконструкция теплосетей с применением предизолированных труб Тепловая сеть от котельной №42 до зданий №1, 1а, 3, 3а по ул. Радищева; до зданий №4, 4а по ул. Чернышевского; до зданий №47/1, 52, 54, 54а по ул. Лавочкина.	2029	23 996	МКИ

9.3. Предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе.

Предлагаемые в схеме теплоснабжения мероприятия по развитию и реконструкции системы теплоснабжения не предусматривают изменение действующих утвержденных температурных графиков работы источников тепла и тепловых сетей, а также изменение гидравлического режима работы систем теплоснабжения в поселении. Вследствие этого величина инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы систем теплоснабжения в настоящем документе не определялась.

9.4. Предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе.

В городском округе предусмотрена закрытая схема теплоснабжения на нужды ГВС. Приготовление теплоносителя на нужды горячего водоснабжения потребителей осуществляется в теплообменниках ЦТП. Предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения – не требуется.

9.5. Оценка эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Предлагаемые Мероприятия по строительству, реконструкции и модернизации системы теплоснабжения, предусмотренные Схемой теплоснабжения, направлены на повышение показателей надежности, повышение качества услуг и покрытие перспективной тепловой нагрузки.

Финансирование мероприятий осуществляется за счет следующих источников:

Реконструкция и техническое перевооружение: средства эксплуатирующих организаций, бюджетные ассигнования федерального, регионального и муниципального уровней в рамках целевых программ.

Новое строительство: внебюджетные средства застройщиков в составе платы за технологическое присоединение к системе теплоснабжения.

Структура затрат на проведение запланированных мероприятий представлена в таблице 12.9.

Таблица 9.3 – Структура затрат запланированных мероприятий (тыс. руб.)

	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Источники тепловой энергии	371 932	2 712 155	153 085	79 604	248 366	86 100
Теплосетевой комплекс	0	180 094	124 743	52 177	150 229	22 437
Итого	371 932	2 892 250	277 828	131 781	398 595	108 537

Эффективность инвестиций на разработанные мероприятия по строительству, реконструкции и технического перевооружения зависят, в том числе, и от выбранного источника финансирования данных мероприятий.

Реализация проектов направлена на обеспечение надежности теплоснабжения, устранение дефицита тепловой мощности, замену объектов с критическим уровнем износа и выполнение требований законодательства Российской Федерации, а не на извлечение прибыли.

Мероприятия по реконструкции тепловых сетей и источников тепловой энергии имеют целью поддержание эксплуатационной пригодности инфраструктуры и относятся к категории социально значимых. Экономический эффект от их реализации не сопоставим с объемом капитальных затрат в горизонте планирования Схемы теплоснабжения; сроки окупаемости инвестиций превышают расчетный период прогнозирования.

Финансовая реализация мероприятий обусловлена необходимостью обеспечения бесперебойного теплоснабжения потребителей и подлежит осуществлению за счет сочетания бюджетных и внебюджетных источников финансирования в порядке, установленном действующим законодательством.

9.6. Величина фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации

Величина инвестиций в реконструкцию объектов теплоснабжения филиала АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация» в 2025 году, приведена в таблице 9.4.

Таблица 9-4 – Сумма инвестиций в реконструкцию объектов теплоснабжения в 2025 году (тыс. руб.)

Объект/мероприятие	Затраты
Тепловая магистраль № 3 от 3к31 до 3к32, Смоленская обл., г. Смоленск, Ленинский район, ул. Николаева, Нормандия-Неман	67 815,7
Тепловая сеть № 2 от 2к13 до 2к15, г. Смоленск, ул. Соборная гора	1 630,0
Тепловая сеть № 2 от 2к426 до 2к43, г. Смоленск, ул. Тенишевой	1 140,0
Тепловая сеть № 3 от 3к32 до 3к34, г. Смоленск, ул. Н.-Неман	80 525,0
Тепловая сеть № 3 от 3к36а до 3к38, г. Смоленск, ул. Н.-Неман	29 900,0
Тепловая сеть № 2 от 2к56 до 2к58, г. Смоленск, пер. Смирнова, ул. Гагарина	1 275,0
Тепловая сеть № 3 от 3к17 до 3к19, г. Смоленск, пр-д Маршала Конева	4 370,0
Тепловая сеть от Котельной № 1 (ул. Н.-Неман, 6) до 3к33, г. Смоленск, ул. Н.-Неман	20 295,0
г. Смоленск, ул. Кашена, д. 10А - ПП «Тепловые сети»	6 666,7
Тепломагистраль №3 от 3к56 до 3к58 г. Смоленск, ул. Николаева, Краснинское шоссе	86 474,1
Тепловая сеть №2 от 2к74А до ЦТП 79 г. Смоленск, Чуриловский тупик	14 411,0
Тепловая сеть №2 от 2к37 до 2к33 г. Смоленск, Докучаева	66 630,0
Техническое перевооружение паропровода ПК ТГМЕ-464 ст. № 5 в рамках среднего ремонта Смоленской ТЭЦ-2	27 852,1
Итого	408 984,6

10. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

10.1. Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

В настоящее время, на территории городского округа, деятельность в сфере централизованного теплоснабжения осуществляют 13 организаций, у которых в эксплуатации находится 80 источников тепловой энергии:

- Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация» – 1 источник тепловой энергии;
- МУП «Смоленская теплосеть» – 53 источника тепловой энергии;
- ООО «Оптимальная тепловая энергетика» – 1 источник тепловой энергии;
- ООО «СмолАТП» – 1 источник тепловой энергии;
- ООО "Коммунальные системы" – 1 источник тепловой энергии;
- Центральная дирекция по тепловодоснабжению – филиал ОАО "РЖД" – 1 источник тепловой энергии (источник тепловой энергии «Котельная ул. Нижне-Лермонтовская, д.19а» не входит в состав зоны деятельности ЕТО);

- ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго" – 11 источников тепловой энергии;
- Войсковая часть 7459 – 1 источник тепловой энергии;
- ООО "СтройИнвест" – 1 источник тепловой энергии;
- ООО "Городские инженерные сети" – 2 источника тепловой энергии;
- ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ – 3 источника тепловой энергии;
- АО «Пирамида» – 1 источник тепловой энергии;
- ООО «Ремонтно-строительная компания» – 1 источник тепловой энергии;
- АНО " Санаторий " Красный Бор" – 1 источник тепловой энергии.

В схеме теплоснабжения состав систем теплоснабжения для присвоения статуса единых теплоснабжающих организаций определен в соответствии с нормами Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в РФ и о внесении изменений в отдельные акты Российской Федерации».

Зоны деятельности (системы теплоснабжения) организаций существуют автономно и не связаны с зонами деятельности (системами теплоснабжения) других теплоснабжающих (теплосетевых) организаций. Объекты систем теплоснабжения входящие в зону деятельности находятся у указанных организаций в собственности, правах аренды либо на ином законном основании.

Решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации для поселений, городских округов с численностью населения до 500 тыс. человек присваивается органом местного самоуправления или федеральным органом исполнительной власти при утверждении схемы теплоснабжения городского поселения.

В случае если заявка на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается данной организации.

В случае если заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации поданы от организации, которая владеет источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет тепловыми сетями с наибольшей емкостью, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации с наибольшим размером собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

В случае если на территории городского поселения существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах городского поселения;
- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию.

Основным поставщиком услуг теплоснабжения на территории городского округа являться Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация», специализирующаяся на выработке и транспортировке тепловой энергии, обслуживании тепловых сетей. Деятельность филиала АО «РИР-Энерго» - «Смоленская генерация» по теплоснабжению в границах городского округа советует критерию по назначению единой теплоснабжающей организаций, а именно владение источником наибольшей мощностью в соответствии с ПП РФ № 808.

10.2. Реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

В схеме теплоснабжения состав систем теплоснабжения, для присвоения статуса единых теплоснабжающих организаций, определен в соответствии с нормами Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в РФ и о внесении изменений в отдельные акты Российской Федерации». Актуализированный реестр систем теплоснабжения и единых теплоснабжающих организаций городского округа включает 80 изолированных систем теплоснабжения.

В соответствии с положениями п 14 Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения выполнен сбор, анализ и обобщение исходных данных, предоставленных по запросам теплоснабжающими организациями городского округа. Теплоснабжающие организации городского округа и профильные органы исполнительной власти представили исходные данные по изменениям с момента утверждения действующей схемы теплоснабжения городского округа в части:

- подключения новых объектов - потребителей тепловой энергии (законченных строительством жилых, общественно-бытовых и промышленных зданий);
- изменения состава теплоснабжающих организаций;
- образование новых зон деятельности ЕТО при вводе в эксплуатацию новых источников тепловой энергии;
- вывод из эксплуатации источников тепловой энергии и изменение границ действующих систем теплоснабжения в связи переключением на источники теплоснабжения нагрузок выведенных из эксплуатации котельных;
- сведений об утрате статуса ЕТО теплоснабжающими организациями по основаниям, приведенным в Правилах организации теплоснабжения.

Выполненные в настоящем разделе уточнения границ и состава систем теплоснабжения не связаны с перераспределением зон деятельности между различными едиными теплоснабжающими организациями и исключают конфликт интересов, поскольку не вызывают никаких изменений показателей финансово-хозяйственной деятельности каждой из утвержденных ЕТО. Выполнена корректировка границы девяти действующих систем теплоснабжения.

Постановлением Администрации города Смоленска от 19.12.2013 № 2269-адм «Об утверждении схемы теплоснабжения города Смоленска на период 2014-2029 годов» на территории города Смоленска определена единая теплоснабжающая организация (далее – ЕТО) – АО «Квадра» - «Смоленская генерация» (на момент выхода Постановления – ОАО "Квадра – Западная генерация").

В состав ЕТО (Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»), в границах города Смоленска по состоянию на 01.01.2026 входят 14 организаций, у которых в эксплуатации находится 79 источников тепловой энергии и одна теплосетевая организация. Перечень систем теплоснабжения входящих в состав ЕТО (Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»), в границах города Смоленска представлен в таблице 10.1.

Таблица 10.1 – Перечень систем теплоснабжения входящих в состав ЕТО (филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»)

№ п/п	Наименование систем теплоснабжения в составе ЕТО
1	1 система теплоснабжения филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»
2	53 системы теплоснабжения МУП «Смоленсктеплосеть»
3	система теплоснабжения ООО «Оптимальная тепловая энергетика»
4	1 система теплоснабжения ООО «СмолАТП»
5	1 система теплоснабжения ООО "Коммунальные системы"
6	2 системы теплоснабжения Центральной дирекции по тепловодоснабжению – филиал ОАО "РЖД"
7	11 систем теплоснабжения ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"
8	1 система теплоснабжения Войсковой части 7459
9	1 система теплоснабжения ООО "Строй Инвест"
10	2 системы теплоснабжения ООО "Городские инженерные сети"
11	3 системы теплоснабжения ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ
12	1 система теплоснабжения АО «Пирамида»
13	1 система теплоснабжения ООО «Ремонтно-строительная компания»
14	1 система теплоснабжения АНО " Санаторий " Красный Бор"

10.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающая организация определена единой теплоснабжающей организацией

Критерии определения ЕТО

Постановлением Администрации города Смоленска от **19.12.2013** № 2269-адм «Об утверждении схемы теплоснабжения города Смоленска на период 2014-2029 годов» на территории городского округа определена **единая теплоснабжающая организация (далее – ЕТО) – Филиал АО «Квадра» - «Смоленская генерация».**

В системе централизованного теплоснабжения городского округа на момент разработки схемы теплоснабжения произошли отдельные изменения в части изменения названий организаций, при этом критерии, в соответствии с которыми Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация» наделена статусом ЕТО – не изменились.

Исходя из этого, предлагается:

- **оставить статус ЕТО за филиалом АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»**

10.4. Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, городского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности.

В рамках разработки проекта схемы теплоснабжения заявок, от теплоснабжающих организаций на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, не поступало.

10.5. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения

Система централизованного теплоснабжения на территории городского округа организована в границах 3-ех внутригородских районах, входящих в состав городского округа: Заднепровский, Промышленный, Ленинский. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, оказывающих на территории населенного пункта услугу централизованного теплоснабжения на правах собственника, арендатора или иного другого законного основания, представлен в таблице 10.2.

Таблица 10.2 – Реестр систем теплоснабжения в границах городского округа

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Принадлежность источника теплоснабжения	Организация, эксплуатирующая источник теплоснабжения
1	Смоленская ТЭЦ-2	Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»	Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»
2	Котельная №1, Нейман 1, ул. Нормандия Неман, в р-не д.6	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
3	Котельная №2, Доргобужская 2, ул. Академика Петрова, в р-не д.9	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
4	Котельная №4, Доргобужская 4, ул. Академика Петрова,	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"

	в р-не д.2		
5	Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р- не д. 38	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
6	Котельная №7, ул. 2- я Вяземская, в р-не д.5	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
7	Котельная №8, Парковая 8, ул. Парковая, в р-не д.20	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
8	Котельная №12, Вишенки, на территории Геронтологического центра	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
9	Котельная №13, пр-т Гагарина, д.27	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
10	Котельная №15, Кловка 1, ул. Кловская, в р-не д.46	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
11	Котельная №16, Кловка 2, ул. Кловская, в р-не д.19	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
12	Котельная №18, ул. Гарабурды, в р-не д.13	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
13	Котельная №19, Ситники-1, ул. Маршала Еременко, в р-не д.22	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
14	Котельная №20, Ситники-2, ул. Маршала Еременко, в р-не д.44	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
15	Котельная №21, Ситники-3, ул. Генерала Городнянского, в р- не д.1	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
16	Котельная №23, ул. Генерала Лукина, в р- не СШ №19	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
17	Котельная №24 ул. Гастелло в р-не СШ №10	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
18	Котельная №25, Баня 5, ул. 3-я Северная, в р-не бани №5	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"

19	Котельная №26, 1-я Городская больница, ул. Фрунзе, в р-не д.40	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
20	Котельная №27, Сан. лесная школа. пос. Красный бор	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
21	Котельная №28, Школа-интернат, пос. Нижняя Дубровенка	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
22	Котельная №29, пос. Красный Бор, в р-не СШ №5 (Средняя школа Эстетического воспитания)	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
23	Котельная №30, Детсад №6, пос. Красный Бор	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
24	Котельная №31, Дома ребенка, пос. Красный Бор	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
25	Котельная №32, Котельная ЖБИ, ул. Соболева, д.116	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
26	Котельная №33, Гнездово 1, ул. Рабочая д.4, в р-не СШ №18	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
27	Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р- не д.40А	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
28	Котельная № 35, ул. Лавочкина, в р-не д.39	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
29	Котельная №36, Ситники-4, ул. Лавочкина, в р-не д.54Б	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
30	Котельная №37, Торфопредприятие, пос. Торфопредприятие в р-не д.44	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
31	Котельная №38, Краснофлотская 3, ул. Мало- Краснофлотская в р- не д.31А	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"

32	Котельная №39, Строгань, ул. Строгань в р-не д.5	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
33	Котельная №40, пос. Миловидово, в р-не д.24/2	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
34	Котельная №41, Краснофлотская 4, пер. 4-й Краснофлотский в р- не д.4А	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
35	Котельная №42, ул. Лавочкина, в р-не д.47/1	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
36	Котельная №43, Ракитная, ул. Ракитная, д.1А	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
37	Котельная №44, ул. Радищева в р-не д.14А	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
38	Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
39	Котельная №50, ул. Соболева, д.113	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
40	Котельная №52, ул. Революционная в р- не СШ №13	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
41	Котельная №53, ул. Нормандия-Неман, в р-не д.1	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
42	Котельная №54, ул. Зои Космодемьянской, в р-не д.3	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
43	Котельная №55, шоссе Краснинское в р-не д.3Б	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
44	Котельная №56, в р- не ул. городок Коминтерна	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
45	Котельная №66, ул. Колхозная д.48 (на территории ОАО "Стекло")	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
46	Котельная №67, ул. Нахимова, 18Б	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
47	Котельная №68, ул. Кловская, д.27	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
48	Котельная №69, ул.	Муниципальная	МУП "Смоленсктеплосеть"

	Московский Большак, д.12 (музыкальная школа Колодня)	собственность	
49	Котельная №72, ул. Станционная (в р-не д.1)	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
50	Котельная ООО "Смолхладосервис", ул. Октября, д.46	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
51	Котельная №74 ОАО "ЦИБ 79", ул. Карбышева, д.9	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
52	Котельная №73, улица Социалистическая, в р-не д.6	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
53	Котельная Кутузова 15, ул. Кутузова, д.15	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
54	Котельная №64, ул. Дохтурова, пристроена к подвалу дома № 29	Муниципальная собственность	МУП "Смоленсктеплосеть"
55	БМК ул. Нарвская в р-не д.19	ООО «Оптимальная тепловая энергетика»	ООО «Оптимальная тепловая энергетика»
56	Котельная ООО "СмолАТП"	ООО Смоленское автотранспортное предприятие"	ООО Смоленское автотранспортное предприятие"
57	Котельная ООО "Коммунальные системы"	ООО "Коммунальные системы"	ООО "Коммунальные системы"
58	Котельная 1-й Краснофлотский пер., д.15	ООО "РЖД"	ООО "РЖД"
59	Котельная ул. Нижне- Лермонтовская, д.19а	ООО "РЖД"	ООО "РЖД"
60	Котельная п. 430 км	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"
61	Котельная д/с №83 "Улыбка"	Муниципальная собственность	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"
62	Котельная д/с №84 "Аленка"	Муниципальная собственность	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"
63	Котельная д/с №85 "Гнездышко"	Муниципальная собственность	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"
64	Котельная д/с №88	Муниципальная собственность	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"
65	Котельная МБОУ "Многопрофильный лицей"	Муниципальная собственность	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"

66	Котельная ОГБУЗ Поликлиника №8	Муниципальная собственность	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"
67	Котельная ОГБУЗ "Смоленский наркологический диспансер"	Муниципальная собственность	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"
68	Котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулезны й клинический диспансер"	Муниципальная собственность	ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"
69	Котельная в/ч 7459	Войсковая часть 7459	Войсковая часть 7459
70	Котельная ООО "Стройинвест", ул. Соболева, д.102	ООО "СтройИнвест"	ООО "СтройИнвест"
71	БМК, пер. Ново- Чернушенский	ООО "Городские инженерные сети"	ООО "Городские инженерные сети"
72	БМК, ул. Рыленкова в р-не д.50	ООО "Городские инженерные сети"	ООО "Городские инженерные сети"
73	Котельная №3 в/г №34, ул. Котовского, д.2	ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ	ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ
74	Котельная №83	ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ	ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ
75	Котельная №132	ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ	ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ
76	Котельная ОАО "Пирамида", ул. Шевченко, 75	АО "Пирамида"	АО "Пирамида"
77	БМК, ул. Нахимова, 30	ООО «Ремонтно- строительная компания»	ООО «Ремонтно- строительная компания»
78	Котельная "Санатория Красный Бор"	АНО " Санаторий " Красный Бор"	АНО " Санаторий " Красный Бор"

11. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

11.1. Сведения о величине тепловой нагрузки, распределяемой (перераспределяемой) между источниками тепловой энергии

Для предлагаемого варианта развития системы теплоснабжения городского округа, мероприятия по перераспределению тепловой нагрузки между существующими источниками тепловой энергии не предусматривается.

11.2. Сроки выполнения перераспределения для каждого этапа

Реализация мероприятий по перераспределению тепловой нагрузки между существующими источниками тепловой энергии не планируется.

12. Решения по бесхозным тепловым сетям

12.1. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей

Согласно пункту 6 ст. 15 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» под бесхозной тепловой сетью понимается совокупность устройств, предназначенных для передачи тепловой энергии и не имеющих эксплуатирующей организации. Согласно статье 225 Гражданского кодекса РФ вещь признается бесхозной, если у нее отсутствует собственник или его невозможно определить (собственник неизвестен), либо собственник отказался от права собственности на нее.

Единственный признак, позволяющий отнести ту или иную тепловую сеть к бесхозной – отсутствие эксплуатирующей организации.

В соответствии с информацией, предоставленной администрацией городского округа, в системах централизованного теплоснабжения на территории округа выявлены и эксплуатируются бесхозные тепловые сети, приведенные в таблице 12.1.

Таблица 12.1 – Перечень бесхозных тепловых сетей

№ п/п	Наименование объекта	Протяженность, м	Кадастровый номер	Дата постановки на учет	Примечание
1.	Сеть теплоснабжения, расположенная по адресу: от ЦТП №78 МУП Смоленсктеплосеть" до ТП МКД №28А по ул. Нормандия-Неман	26	67:27:0020501:2080	16.01.2025	Решение Ленинского районного суда города Смоленска от 24.04.2024 по делу №2-842/2024 о принятии мер по постановке на учет в качестве бесхозной недвижимой вещи
2.	Система теплоснабжения по адресу: от ввода в многоквартирный дом №22 по ул. Воробьева до ввода в многоквартирный дом №8А по ул. Кирова				Решение суда от 15.04.2024 по делу №2-805/2024 о принятии мер по постановке на учет в качестве бесхозной недвижимой вещи
3.	Российская Федерация, Смоленская область, город Смоленск, улица Багратиона, д.11Б	10	67:27:0020454:303	15.01.2025	
4.	Система теплоснабжения Участок от магистральной тепловой камеры АО "РИР Энерго" ТК №2К25 до многоквартирного дома №4Б по ул. Пржевальского	15	67:27:0020310:115	16.01.2025	Решение суда от 15.04.2024 по делу №2-802/2024 о принятии мер по постановке на учет в качестве бесхозной недвижимой вещи
5.	Участок тепловой сети: внутренняя система отопления многоквартирного дома, расположенная в многоквартирном доме №4Б по ул. Пржевальского.				Решение суда от 15.04.2024 по делу №2-802/2024 в течении 6 мес. Принять меры по постановке на учет в качестве бесхозной недвижимой вещи
6.	Тепловая сеть, расположенная по адресу: г. Смоленск, Краснинское шоссе, д.25		67:27:0000000:2418		
7.	Сети теплоснабжения домов №№19-17 по ул. НовоЛенинградская				Исковое заявление Прокуратуры Заднепровского района вх. №1/06113-с от 16.04.2024
8.	Тепловая сеть, ул. Крупской, д.56, 58	16	67:27:0000000:7626	09.02.2024	
9.	Участки тепловых сетей по адресу: г. Смоленск, от магистральной тепловой камеры ТК № 2К72 до ввода в здание по ул. Дзержинского, д.11 и внутри здания по ул. Дзержинского, д.11	182	67:27:0020607:420	17.10.2024	
10.	Сеть теплоснабжения, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Октябрьской революции, от многоквартирного дома №3А до многоквартирного дома №3		67:27:0020608:990	15.01.2021	

12.2. Перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию в порядке, установленном Федеральным законом "О теплоснабжении"

Бесхозные тепловые сети, в силу пункта 3 ст. 225 Гражданского кодекса РФ, переходят в муниципальную собственность. До такого перехода, в случае выявления бесхозных тепловых сетей на органы местного самоуправления, согласно. Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», возлагается обязанность по определению, в течение 30 дней, организации, которая будет осуществлять их содержание и обслуживание. В роли такой организации может выступать:

1. Теплосетевая организация, чьи тепловые сети непосредственно соединены с бесхозными сетями. В этом случае исходным критерием для выбора организации выступает наличие непосредственного присоединения бесхозных объектов к сетям данной организации, которая их использует в своей основной деятельности.

2. Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения, куда входят бесхозные тепловые сети, осуществляющая их содержание и обслуживание. Во втором случае, таким критерием выступает наличие в системе теплоснабжения единой теплоснабжающей организации, осуществляющей содержание и обслуживание бесхозных объектов.

Орган регулирования обязан расходы, на обслуживание таких сетей, включить в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

Принятие на обслуживание бесхозных сетей в порядке ст. 15 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ "О теплоснабжении" не отменяет необходимости принятия их в собственность органом местного самоуправления. Принятие на учет бесхозных тепловых сетей осуществляется на основании постановления Правительства Российской Федерации от 17.09.2003 № 580"Об утверждении Положения о принятии на учет бесхозных недвижимых вещей".

Вне зависимости от наличия в системе теплоснабжения бесхозных тепловых сетей, обязанность по надежному и бесперебойному снабжению потребителей энергией, должна возлагаться на профессиональных участников рынка тепловой энергии – теплоснабжающую, теплосетевую организации.

13. Синхронизация схемы теплоснабжения со схемой газоснабжения и газификации субъекта Российской Федерации и (или) городского округа, схемой и программой развития электроэнергетики, а также со схемой водоснабжения и водоотведения городского округа

13.1. Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

Региональная целевая программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, расположенных на территории Смоленской области на 2021-2030 годы утверждена указом губернатора Смоленской области от 24.12.2021 №4138. Основными целями целевой программы является развитие системы газоснабжения, обеспечение надежного газоснабжения потребителей Смоленской области и повышение уровня газификации. Для достижения целей Региональной целевой программы и развития системы устойчивого газоснабжения потребителей области, обеспечивающей оптимальную загрузку существующих газораспределительных станций, газопроводов-отводов, а также рациональную загрузку действующих и предполагаемых к строительству газопроводов для реализации крупных

инвестиционных проектов в сфере сельскохозяйственного производства и промышленности необходимо решение следующих задач:

- создание новых источников газоснабжения для подачи газа в газораспределительную систему Смоленской области;
- увеличение пропускной способности газораспределительной системы;
- развитие сети газопроводов-отводов, межпоселковых газопроводов и распределительных газовых сетей в населенных пунктах в соответствии с Генеральной схемой газоснабжения и газификации Смоленской области;
- создание благоприятных условий для перспективного развития газоснабжения объектов жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций;
- оптимизация и повышение энергетической эффективности систем теплоснабжения

Реализация Региональной целевой программы поможет достичь положительных результатов в развитии газификации и газоснабжения населения области с применением современных методов строительства, оборудования и материалов.

Наибольшее потребление природного газа 45,9% приходится на сферу производства, 38,2% используется строительными организациями, 14,7% потребляется населением, 1,2% приходится на нужды предприятий сельского хозяйства, транспорта и связи. Около 18% от поступающего на территорию региона природного газа используется на производство электрической энергии, 17% - на производство тепловой энергии, 65% - направляется для конечного потребителя.

Одним из основных потребителей природного газа, на которого направлено действие Программы, является население Смоленской области. Состояние газификации на данном этапе развития Смоленской области не отвечает современным требованиям к уровню и качеству жизни населения. По состоянию на 01.01.2021 уровень газификации Смоленской области природным газом составляет 80,09%, в том числе в сельской местности - 57,9%. Из 4857 населенных пунктов Смоленской области лишь 811 газифицировано природным газом. В Генеральной схеме газоснабжения и газификации Смоленской области предложены варианты дальнейшего развития системы газоснабжения региона, которые предусматривают строительство новых и реконструкцию действующих объектов системы газоснабжения.

Перечень ГРС, подлежащих реконструкции с целью увеличения производительности и обеспечения технической возможности дополнительной поставки газа потребителям, представлен в таблице 13.1.

Таблица 13-1 – Перечень ГРС, подлежащих реконструкции

№ п/п	Наименование ГРС	Q проект (тыс. м³/час)	Загрузка фактическая (%)	Загрузка перспективная (от проектной) (%)
1.	Талашкино	4	100	240,5
2.	Сафоново	32	88,4	189,6
3.	Замошье	27	93,3	142,7

В таблице 13.2 представлен перечень перспективных ГРС и газопроводов-отводов к ним, за счет которых планируется обеспечить до 10,3% общего перспективного объема поставок газа (или 32,6% прироста потребления газа). Остальные 89,7% поставок, или 67,4% прироста потребления, приходятся на существующие газопроводы-отводы и ГРС.

Таблица 13-2 – Перечень перспективных ГРС и газопроводов-отводов

№ п/п	Наименование объекта	Протяженность (км)	Расчетный показатель загрузки ГРС (тыс. м³/час)
1.	Газопровод-отвод и ГРС Навины	30,3	31,3
2.	Газопровод-отвод и ГРС Десногорск	42,3	65,9

№ п/п	Наименование объекта	Протяженность (км)	Расчетный показатель загрузки ГРС (тыс. м³/час)
3.	Газопровод-отвод и ГРС Селиваново	36	29,5
4.	Газопровод-отвод и ГРС Никитино	67	24,4

Общий объем финансирования Программы в 2021 - 2030 годах составит 9039,78 млн. рублей. План мероприятий целевой программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Смоленской области и прогнозный размер расходов на реализацию программы, представлен в таблице 13.3.

Таблица 13-3 – План мероприятий целевой программы газификации Смоленской области на 2021-2030 годы

№ п/п	Наименование мероприятия	Источник финансирования	Объем финансирования (млн. рублей)										
			2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	всего
1.	Строительство газопроводов-отводов и газораспределительных станций	внебюджетные источники	2631,3	1324,3	-	-	-	-	-	-	-	-	3955,6
2.	Реконструкция объектов транспорта природного газа (газораспределительные станции)	внебюджетные источники	403	374,9	0,4	0,6	-	-	-	-	-	-	778,9
3.	Строительство межпоселковых газопроводов	областной бюджет	4,1	14	-	-	-	-	-	-	-	-	18,1
		внебюджетные источники	2056,8	681,8	-	-	-	-	-	-	-	-	2738,6
4.	Строительство внутрипоселковых газопроводов	федеральный бюджет	3,96		-	-	-	-	-	-	-	-	3,96
		областной бюджет	22,32		-	-	-	-	-	-	-	-	22,32
		местные бюджеты	0,36		-	-	-	-	-	-	-	-	0,36
		внебюджетные источники	121,1	84,3	-	-	-	-	-	-	-	-	205,4
5.	Перевод котельных на природный газ	областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		местные бюджеты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Протяженность и (или) количество бесхозных объектов газораспределения, в том числе планируемых к регистрации права собственности на них в установленном порядке газораспределительной организацией	местные бюджеты	0,32	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,32
		внебюджетные источники	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Строительство объектов догазификации	внебюджетные источники	383,05	1167,6	68,1	249,41	-	-	-	-	-	-	1868,16
Всего по Программе		всего	5626,3	3646,9	68,5	250,01	-	-	-	-	-	-	9591,7
		из них:											
		федеральный бюджет	3,96	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,96
		областной бюджет	26,42	14	-	-	-	-	-	-	-	-	40,42
		местные бюджеты	0,68	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,68
		внебюджетные источники	5595,25	3632,9	68,5	250,01	-	-	-	-	-	-	9546,66

13.2. Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

Все котельные на территории города Смоленска используют в качестве основного топлива природный газ. Топливо на данные источники теплоснабжения поступает по существующим системам газораспределения и газопотребления. Проблемы с организацией газоснабжения существующих источников тепловой энергии - отсутствуют.

13.3. Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения настоящей схемы теплоснабжения для корректировки утвержденной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций городского округа, не предусмотрены.

13.4. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

В городском округе имеется один источник с комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии.

Все принятые решения не противоречат действующим программам, регламентирующим развитие объектов электроэнергетики городского округа.

13.5. Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при разработке схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии

Строительство объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии на территории городского округа схемой теплоснабжения, не предусматривается.

13.6. Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

Схема водоснабжения и водоотведения на территории города Смоленска на период до 2029 года утверждена постановлением администрации города Смоленска от 21.11.2018 г. №3077-адм. Мероприятия в части, относящейся к системам теплоснабжения в вышеуказанной схеме - отсутствуют.

Проектом новой схемы теплоснабжения решения, оказывающие ключевое влияние на развитие систем водоснабжения и водоотведения городского округа, не предусматриваются.

13.7. Предложения по корректировке, утвержденной (разработке) схемы водоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Предложения по корректировке утвержденной схемы водоснабжения не предусматриваются, ввиду отсутствия проектов схемы теплоснабжения, оказывающих ключевое влияние на развитие систем водоснабжения и водоотведения городского округа.

14. Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа

14.1. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии

По данным филиала АО «РИР Энерго» — «Смоленская генерация» и МУП «Смоленсктеплосеть», количество инцидентов на тепловых сетях в 2025 году составило по 3 случая для каждой организации. Преобладающей причиной повреждений является наружная коррозия трубопроводов; повреждения сварных швов имеют единичный характер.

По сведениям, представленным иными организациями, осуществляющими деятельность в сфере теплоснабжения городского округа, повреждения на эксплуатируемых тепловых сетях в отчетном периоде отсутствовали.

Реализация мероприятий по замене выработавших ресурс участков тепловых сетей на трубопроводы с пенополиуретановой изоляцией (ППУ) направлена на повышение надежности и эффективности транспортировки тепловой энергии. При условии своевременного выполнения планово-предупредительных ремонтов, прогнозируемое количество прекращений подачи тепловой энергии вследствие технологических нарушений не превысит показателей базового периода.

Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях ед./км, приведены в таблице 14.1.

Таблица 14.1 – Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях

Наименование теплоснабжающей организации	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей в 2-х трубном исчислении										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
МУП "Смоленсктеплосеть"	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01	0,01

14.2. Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии

Согласно данным статической годовой отчетности на источниках прочих теплоснабжающих организациях технологических нарушений, приведших к прекращению подачи тепловой энергии — не зафиксировано. Отдельные остановки оборудования не влияли на качество предоставления услуги теплоснабжения для потребителей. Неполадки в работе оборудования устранялись силами ремонтного персонала эксплуатирующей организации в порядке текущей эксплуатации. В целом прекращение производства тепловой энергии не прекращалось. Последствия от происшедших

инцидентов на котловом оборудовании решались за счёт переключений на имеющиеся резервные мощности. Восстановление оборудования источников производилось оперативно (менее чем за 8 часов).

Предлагаемые в схеме мероприятия по реконструкции котельных повышают надежность работы источников теплоснабжения.

14.3. Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)

Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии до 2035 года, представлен в таблице 14.2.

Таблица 14.2 – Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии

Наименование источника	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии в сеть, кг.у.т. / Гкал										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»											
Смоленская ТЭЦ-2	144	144	144	144	144	144	144	144	144	144	144
МУП "Смоленсктеплосеть"											
Котельная №1, Нейман 1, ул. Нормандия Неман, в р-не д.6	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180
Котельная №2, Доргобужская 2, ул. Академика Петрова, в р-не д.9	172	172	172	172	172	172	172	172	172	172	172
Котельная №4, Доргобужская 4, ул. Академика Петрова, в р-не д.2	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187
Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	193	193	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								
Котельная №7, ул. 2-я Вяземская, в р-не д.5	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177
Котельная №8, Парковая 8, ул. Парковая, в р-не д.20	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165
Котельная №12, Вишенки, на территории	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155

Наименование источника	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии в сеть, кг.у.т. / Гкал										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Геронтологического центра											
Котельная №13, пр-т Гагарина, д.27	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166
Котельная №15, Кловка 1, ул. Кловская, в р-не д.46	167	167	167	167	167	167	167	167	167	167	167
Котельная №16, Кловка 2, ул. Кловская, в р-не д.19	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195
Котельная №18, ул. Гарабурды, в р-не д.13	174	174	174	174	174	174	174	174	174	174	174
Котельная №19, Ситники-1, ул. Маршала Еременко, в р-не д.22	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177
Котельная №20, Ситники-2, ул. Маршала Еременко, в р-не д.44	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177
Котельная №21, Ситники-3, ул. Генерала Городнянского, в р- не д.1	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155
Котельная №23, ул. Генерала Лукина, в р-не СШ №19	186	186	186	186	186	186	186	186	186	186	186
Котельная №24 ул. Гастелло в р-не СШ №10	172	172	172	172	172	172	172	172	172	172	172

Наименование источника	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии в сеть, кг.у.т. / Гкал										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №25, Баня 5, ул. 3-я Северная, в р-не бани №5	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187	187
Котельная №26, 1-я Городская больница, ул. Фрунзе, в р-не д.40	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166
Котельная №27, Сан. лесная школа. пос. Красный бор	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195
Котельная №28, Школа-интернат, пос. Нижняя Дубровенка	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175
Котельная №29, пос. Красный Бор, в р-не СШ №5 (Средняя школа Эстетического воспитания)	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195	195
Котельная №30, Детсад №6, пос. Красный Бор	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201	201
Котельная №31, Дома ребенка, пос. Красный Бор	173	173	173	173	173	173	173	173	173	173	173
Котельная №32, Котельная ЖБИ, ул. Соболева, д.116	161	161	161	161	161	161	161	161	161	161	161
Котельная №33, Гнездово 1, ул. Рабочая д.4, в р-не	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177

Наименование источника	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии в сеть, кг.у.т. / Гкал										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
СП №18											
Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А	176	176	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								
Котельная № 35, ул. Лавочкина, в р-не д.39	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151
Котельная №36, Ситники-4, ул. Лавочкина, в р-не д.54Б	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153
Котельная №37, Торфопредприятие, пос. Торфопредприятие в р-не д.44	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227	227
Котельная №38, Краснофлотская 3, ул. Мало- Краснофлотская в р- не д.31А	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175
Котельная №39, Строгань, ул. Строгань в р-не д.5	193	193	193	193	193	193	193	193	193	193	193
Котельная №40, пос. Миловидово, в р-не д.24/2	188	188	188	188	188	188	188	188	188	188	188
Котельная №41, Краснофлотская 4,	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175	175

Наименование источника	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии в сеть, кг.у.т. / Гкал										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
пер. 4-й Краснофлотский в р- не д.4А											
Котельная №42, ул. Лавочкина, в р-не д.47/1	172	172	172	172	172	172	172	172	172	172	172
Котельная №43, Ракитная, ул. Ракитная, д.1А	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165	165
Котельная №44, ул. Радищева в р-не д.14А	176	176	176	176	176	176	176	176	176	176	176
Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	160	Перевод тепловой нагрузки на Новый БМК-11 МВт "Гнездово"									
Котельная №50, ул. Соболева, д.113	155	Перевод тепловой нагрузки на Новая БМК-ТКУ-8000									
Котельная №52, ул. Революционная в р- не СШ №13	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154
Котельная №53, ул. Нормандия-Неман, в р-не д.1	164	164	164	164	164	164	164	164	164	164	164
Котельная №54, ул. Зои Космодемьянской, в р-не д.3	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155
Котельная №55, шоссе Краснинское в р-не д.3Б	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152
Котельная №56, в р- не ул. городок	157	157	157	157	157	157	157	157	157	157	157

Наименование источника	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии в сеть, кг.у.т. / Гкал										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Коминтерна											
Котельная №66, ул. Колхозная д.48 (на территории ОАО "Стекло")	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152
Котельная №67, ул. Нахимова, 18Б	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155
Котельная №68, ул. Кловская, д.27	156	156	156	156	156	156	156	156	156	156	156
Котельная №69, ул. Московский Большак, д.12 (музыкальная школа Колодня)	182	182	182	182	182	182	182	182	182	182	182
Котельная №72, ул. Станционная (в р-не д.1)	158	158	158	158	158	158	158	158	158	158	158
Котельная ООО "Смолхладосервис", ул. Октября, д.46	157	157	157	157	157	157	157	157	157	157	157
Котельная №74 ОАО "ЦИБ 79", ул. Карбышева, д.9	168	168	168	168	168	168	168	168	168	168	168
Котельная №73, улица Социалистическая, в р-не д.6	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154	154
Котельная Кутузова 15, ул. Кутузова, д.15	157	157	157	157	157	157	157	157	157	157	157
Котельная №64, ул. Дохтурова,	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155	155

Наименование источника	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии в сеть, кг.у.т. / Гкал										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
пристроена к подвалу дома № 29											
ООО «Оптимальная тепловая энергетика»											
БМК ул. Нарвская в р-не д.19	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151	151
ООО "Смоленское автотранспортное предприятие"											
Котельная ООО "СмолАТП"	181	181	181	181	181	181	181	181	181	181	181
ООО "Коммунальные системы"											
Котельная ООО "Коммунальные системы"	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216
Центральная дирекция по теплоснабжению - филиал ОАО "РЖД"											
Котельная 1-й Краснофлотский пер., д.15	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160	160
Котельная ул. Нижне- Лермонтовская, д.19а	158	158	158	158	158	158	158	158	158	158	158
ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"											
Котельная п. 430 км	164	164	164	164	164	164	164	164	164	164	164
Котельная д/с №83 "Улыбка"	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194
Котельная д/с №84 "Аленка"	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166
Котельная д/с №85 "Гнездышко"	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216
Котельная д/с №88	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177
Котельная МБОУ "Многопрофильный лицей"	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162
Котельная ОГБУЗ	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162

Наименование источника	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии в сеть, кг.у.т. / Гкал										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Поликлиника №8											
Котельная ОГБУЗ "Смоленский наркологический диспансер"	188	188	188	188	188	188	188	188	188	188	188
Котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулезн ый клинический диспансер"	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163
Войсковая часть 7459											
Котельная в/ч 7459	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166	166
ООО "Строй Инвест"											
Котельная ООО "Стройинвест", ул. Соболева, д.102	168	168	168	168	168	168	168	168	168	168	168
ООО "Городские инженерные сети"											
БМК, пер. Ново- Чернушенский	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163	163
БМК, ул. Рыленкова в р-не д.50	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153
ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ											
Котельная №3 в/г №34, ул. Котовского, д.2	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152
Котельная №83	223	223	223	223	223	223	223	223	223	223	223
АО "Пирамида"											
Котельная ОАО "Пирамида", ул. Шевченко, 75	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153

Наименование источника	Удельный расход условного топлива на отпуск тепловой энергии в сеть, кг.у.т. / Гкал										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
ООО «Ремонтно-строительная компания»											
БМК, ул. Нахимова, 30	157	157	157	157	157	157	157	157	157	157	157
Строительство новых котельных											
Новый БМК-11 МВт "Гнездово"	0	0	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6
Новая БМК-ТКУ- 8000	0	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6
Новая БМК-7,5 МВт	0	0	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6	155,6

14.4. Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети

Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети представлено в таблице 14.3.

Таблица 14.3 – Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, к материальной характеристике тепловой сети

Наименование источника	Отношение потерь тепловой энергии к материальной характеристике, Гкал/м ² *										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»											
Смоленская ТЭЦ-2	3,23	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39
МУП "Смоленсктеплосеть"											
Котельная №1, Нейман 1, ул. Нормандия Неман, в р-не д.6	13,07	13,07	13,07	13,07	13,07	13,07	13,07	13,07	13,07	13,07	13,07
Котельная №2, Доргобужская 2, ул. Академика Петрова, в р-не д.9	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93	2,93
Котельная №4, Доргобужская 4, ул. Академика Петрова, в р-не д.2	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42	5,42
Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	2,06	2,06	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								
Котельная №7, ул. 2-я Вяземская, в р-не д.5	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84	5,84
Котельная №8, Парковая 8, ул. Парковая, в р-не д.20	- 10,30	- 10,30	- 10,30	- 10,30	- 10,30	- 10,30	- 10,30	- 10,30	- 10,30	- 10,30	- 10,30
Котельная №12, Вишенки, на территории Геронтологического центра	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95	5,95
Котельная №13, пр-т Гагарина, д.27	6,89	6,89	6,89	6,89	6,89	6,89	6,89	6,89	6,89	6,89	6,89
Котельная №15, Кловка 1, ул. Кловская, в р-не д.46	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85	2,85
Котельная №16, Кловка 2, ул. Кловская, в р-не д.19	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50	2,50
Котельная №18, ул. Гарабурды, в р-не	3,73	3,73	3,73	3,73	3,73	3,73	3,73	3,73	3,73	3,73	3,73

Наименование источника	Отношение потерь тепловой энергии к материальной характеристике, Гкал/м ^{2*}										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
д.13											
Котельная №19, Ситники-1, ул. Маршала Еременко, в р-не д.22	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00	8,00
Котельная №20, Ситники-2, ул. Маршала Еременко, в р-не д.44	9,50	9,50	9,50	9,50	9,50	9,50	9,50	9,50	9,50	9,50	9,50
Котельная №21, Ситники-3, ул. Генерала Городнянского, в р-не д.1	11,57	11,57	11,57	11,57	11,57	11,57	11,57	11,57	11,57	11,57	11,57
Котельная №23, ул. Генерала Лукина, в р-не СШ №19	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20	8,20
Котельная №24 ул. Гастелло в р-не СШ №10	5,81	5,81	5,81	5,81	5,81	5,81	5,81	5,81	5,81	5,81	5,81
Котельная №25, Баня 5, ул. 3-я Северная, в р-не бани №5	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №26, 1-я Городская больница, ул. Фрунзе, в р-не д.40	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25	6,25
Котельная №27, Сан. лесная школа. пос. Красный бор	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62	1,62
Котельная №28, Школа-интернат, пос. Нижняя Дубровенка	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94	9,94
Котельная №29, пос. Красный Бор, в р-не СШ №5 (Средняя школа Эстетического воспитания)	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17	10,17
Котельная №30, Детсад №6, пос. Красный Бор	-2,15	-2,15	-2,15	-2,15	-2,15	-2,15	-2,15	-2,15	-2,15	-2,15	-2,15
Котельная №31, Дома ребенка, пос. Красный Бор	- 10,49	- 10,49	- 10,49	- 10,49	- 10,49	- 10,49	- 10,49	- 10,49	- 10,49	- 10,49	- 10,49
Котельная №32, Котельная ЖБИ, ул. Соболева, д.116	50,44	50,44	50,44	50,44	50,44	50,44	50,44	50,44	50,44	50,44	50,44
Котельная №33, Гнездово 1, ул.	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39	3,39

Наименование источника	Отношение потерь тепловой энергии к материальной характеристике, Гкал/м ² *										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Рабочая д.4, в р-не СШ №18											
Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А	4,58	4,58	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								
Котельная № 35, ул. Лавочкина, в р-не д.39	5,08	5,08	5,08	5,08	5,08	5,08	5,08	5,08	5,08	5,08	5,08
Котельная №36, Ситники-4, ул. Лавочкина, в р-не д.54Б	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49
Котельная №37, Торфопредприятие, пос. Торфопредприятие в р-не д.44	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25	1,25
Котельная №38, Краснофлотская 3, ул. Мало-Краснофлотская в р-не д.31А	-5,43	-5,43	-5,43	-5,43	-5,43	-5,43	-5,43	-5,43	-5,43	-5,43	-5,43
Котельная №39, Строгань, ул. Строгань в р-не д.5	15,44	15,44	15,44	15,44	15,44	15,44	15,44	15,44	15,44	15,44	15,44
Котельная №40, пос. Миловидово, в р-не д.24/2	9,48	9,48	9,48	9,48	9,48	9,48	9,48	9,48	9,48	9,48	9,48
Котельная №41, Краснофлотская 4, пер. 4-й Краснофлотский в р-не д.4А	9,27	9,27	9,27	9,27	9,27	9,27	9,27	9,27	9,27	9,27	9,27
Котельная №42, ул. Лавочкина, в р-не д.47/1	10,92	10,92	10,92	10,92	10,92	10,92	10,92	10,92	10,92	10,92	10,92
Котельная №43, Ракитная, ул. Ракитная, д.1А	3,18	3,18	3,18	3,18	3,18	3,18	3,18	3,18	3,18	3,18	3,18
Котельная №44, ул. Радищева в р-не д.14А	7,19	7,19	7,19	7,19	7,19	7,19	7,19	7,19	7,19	7,19	7,19
Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	8,27	8,27	Перевод тепловой нагрузки на Новый БМК-11 МВт "Гнездово"								
Котельная №50, ул. Соболева, д.113	15,71	Перевод тепловой нагрузки на Новая БМК-ТКУ-8000									
Котельная №52, ул. Революционная в р-не СШ №13	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39	28,39
Котельная №53, ул. Нормандия-Неман.	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47	2,47

Наименование источника	Отношение потерь тепловой энергии к материальной характеристике, Гкал/м²*										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
в р-не д.1											
Котельная №54, ул. Зои Космодемьянской, в р-не д.3	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19	3,19
Котельная №55, шоссе Краснинское в р-не д.3Б	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45	25,45
Котельная №56, в р-не ул. городок Коминтерна	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49	2,49
Котельная №66, ул. Колхозная д.48 (на территории ОАО "Стекло")	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08	12,08
Котельная №67, ул. Нахимова, 18Б	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99	0,99
Котельная №68, ул. Кловская, д.27	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная №69, ул. Московский Большак, д.12 (музыкальная школа Колодня)	11,25	11,25	11,25	11,25	11,25	11,25	11,25	11,25	11,25	11,25	11,25
Котельная №72, ул. Станционная (в р-не д.1)	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17	24,17
Котельная ООО "Смолхладосервис", ул. Октября, д.46	18,53	18,53	18,53	18,53	18,53	18,53	18,53	18,53	18,53	18,53	18,53
Котельная №74 ОАО "ЦИБ 79", ул. Карбышева, д.9	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20	7,20
Котельная №73, улица Социалистическая, в р-не д.6	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99
Котельная Кутузова 15, ул. Кутузова, д.15	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04	11,04
Котельная №64, ул. Дохтурова, пристроена к подвалу дома № 29	Котельная пристроенная										
ООО «Оптимальная тепловая энергетика»											
БМК ул. Нарвская в р-не д.19	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
ООО "Смоленское автотранспортное предприятие"											
Котельная ООО "СмолАТП"	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05
ООО "Коммунальные системы"											
Котельная ООО "Коммунальные системы"	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48

Наименование источника	Отношение потерь тепловой энергии к материальной характеристике, Гкал/м²*										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Центральная дирекция по теплоснабжению - филиал ОАО "РЖД"											
Котельная 1-й Краснофлотский пер., д.15	7,63	7,63	7,63	7,63	7,63	7,63	7,63	7,63	7,63	7,63	7,63
Котельная ул. Нижне-Лермонтовская, д.19а	9,23	9,23	9,23	9,23	9,23	9,23	9,23	9,23	9,23	9,23	9,23
ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"											
Котельная п. 430 км	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Котельная д/с №83 "Улыбка"	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00	4,00
Котельная д/с №84 "Аленка"	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12
Котельная д/с №85 "Гнездышко"	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66	1,66
Котельная д/с №88	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44	4,44
Котельная МБОУ "Многопрофильный лицей"	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78	2,78
Котельная ОГБУЗ Поликлиника №8	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Котельная ОГБУЗ "Смоленский наркологический диспансер"	26,92	26,92	26,92	26,92	26,92	26,92	26,92	26,92	26,92	26,92	26,92
Котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер"	17,33	17,33	17,33	17,33	17,33	17,33	17,33	17,33	17,33	17,33	17,33
Войсковая часть 7459											
Котельная в/ч 7459	18,33	18,33	18,33	18,33	18,33	18,33	18,33	18,33	18,33	18,33	18,33
ООО "Строй Инвест"											
Котельная ООО "Стройинвест", ул. Соболева, д.102	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05	1,05
ООО «Городские инженерные сети»											
БМК, пер. Ново-Чернушенский	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91
БМК, ул. Рыленкова в р-не д.50	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ											
Котельная №3 в/г №34, ул. Котовского, д.2	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79	1,79
Котельная №83	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45	2,45

Наименование источника	Отношение потерь тепловой энергии к материальной характеристике, Гкал/м³*										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
АО "Пирамида"											
Котельная ОАО "Пирамида", ул. Шевченко, 75	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16
ООО «Ремонтно-строительная компания»											
БМК, ул. Нахимова, 30	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71	0,71

14.5. Коэффициент использования установленной тепловой мощности

Коэффициент использования установленной тепловой мощности представлен в таблице 14.4.

Таблица 14.4 – Коэффициент использования установленной тепловой мощности

Наименование источника	КИУМ при реализации мастер-плана, %										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»											
Смоленская ТЭЦ-2	21,68 %	22,31 %	22,31 %	22,31 %	22,31 %	22,31 %	22,31 %	22,31 %	22,31 %	22,31 %	22,31 %
МУП "Смоленсктеплосеть"											
Котельная №1, Нейман 1, ул. Нормандия Неман, в р-не д.6	18,71 %	18,71 %	18,71 %	18,71 %	18,71 %	18,71 %	18,71 %	18,71 %	18,71 %	18,71 %	18,71 %
Котельная №2, Доргобужская 2, ул. Академика Петрова, в р-не д.9	19,10 %	19,10 %	19,10 %	19,10 %	19,10 %	19,10 %	19,10 %	19,10 %	19,10 %	19,10 %	19,10 %
Котельная №4, Доргобужская 4, ул. Академика Петрова, в р-не д.2	14,43 %	14,43 %	14,43 %	14,43 %	14,43 %	14,43 %	14,43 %	14,43 %	14,43 %	14,43 %	14,43 %
Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	16,34 %	16,34 %	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								
Котельная №7, ул. 2-я Вяземская, в р-не д.5	13,75 %	13,75 %	13,75 %	13,75 %	13,75 %	13,75 %	13,75 %	13,75 %	13,75 %	13,75 %	13,75 %
Котельная №8, Парковая 8, ул. Парковая, в р-не д.20	6,46%	6,46%	6,46%	6,46%	6,46%	6,46%	6,46%	6,46%	6,46%	6,46%	6,46%
Котельная №12, Вишенки, на территории Геронтологического центра	13,81 %	13,81 %	13,81 %	13,81 %	13,81 %	13,81 %	13,81 %	13,81 %	13,81 %	13,81 %	13,81 %
Котельная №13, пр-т Гагарина, д.27	1,94%	1,94%	1,94%	1,94%	1,94%	1,94%	1,94%	1,94%	1,94%	1,94%	1,94%
Котельная №15,	8,95%	8,95%	8,95%	8,95%	8,95%	8,95%	8,95%	8,95%	8,95%	8,95%	8,95%

Кловка 1, ул. Кловская, в р-не д.46											
Котельная №16, Кловка 2, ул. Кловская, в р-не д.19	13,96 %	13,96 %	13,96 %	13,96 %	13,96 %	13,96 %	13,96 %	13,96 %	13,96 %	13,96 %	13,96 %
Котельная №18, ул. Гарабурды, в р-не д.13	14,36 %	14,36 %	14,36 %	14,36 %	14,36 %	14,36 %	14,36 %	14,36 %	14,36 %	14,36 %	14,36 %
Котельная №19, Ситники-1, ул. Маршала Еременко, в р-не д.22	16,80 %	16,80 %	16,80 %	16,80 %	16,80 %	16,80 %	16,80 %	16,80 %	16,80 %	16,80 %	16,80 %
Котельная №20, Ситники-2, ул. Маршала Еременко, в р-не д.44	20,08 %	20,08 %	20,08 %	20,08 %	20,08 %	20,08 %	20,08 %	20,08 %	20,08 %	20,08 %	20,08 %
Котельная №21, Ситники-3, ул. Генерала Городнянского, в р-не д.1	17,39 %	17,39 %	17,39 %	17,39 %	17,39 %	17,39 %	17,39 %	17,39 %	17,39 %	17,39 %	17,39 %
Котельная №23, ул. Генерала Лукина, в р-не СШ №19	5,15%	5,15%	5,15%	5,15%	5,15%	5,15%	5,15%	5,15%	5,15%	5,15%	5,15%
Котельная №24 ул. Гастелло в р-не СШ №10	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%	6,45%
Котельная №25, Баня 5, ул. 3-я Северная, в р-не бани №5	5,26%	5,26%	5,26%	5,26%	5,26%	5,26%	5,26%	5,26%	5,26%	5,26%	5,26%
Котельная №26, 1- я Городская больница, ул. Фрунзе, в р-не д.40	4,82%	4,82%	4,82%	4,82%	4,82%	4,82%	4,82%	4,82%	4,82%	4,82%	4,82%
Котельная №27, Сан. лесная школа. пос. Красный бор	4,94%	4,94%	4,94%	4,94%	4,94%	4,94%	4,94%	4,94%	4,94%	4,94%	4,94%
Котельная №28, Школа-интернат, пос. Нижняя Дубровенка	5,83%	5,83%	5,83%	5,83%	5,83%	5,83%	5,83%	5,83%	5,83%	5,83%	5,83%
Котельная №29, пос. Красный Бор, в р-не СШ №5 (Средняя школа Эстетического воспитания)	5,54%	5,54%	5,54%	5,54%	5,54%	5,54%	5,54%	5,54%	5,54%	5,54%	5,54%
Котельная №30, Детсад №6, пос.	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%

Красный Бор											
Котельная №31, Дома ребенка, пос. Красный Бор	1,96%	1,96%	1,96%	1,96%	1,96%	1,96%	1,96%	1,96%	1,96%	1,96%	1,96%
Котельная №32, Котельная ЖБИ, ул. Соболева, д.116	20,48 %	20,48 %	20,48 %	20,48 %	20,48 %	20,48 %	20,48 %	20,48 %	20,48 %	20,48 %	20,48 %
Котельная №33, Гнездово 1, ул. Рабочая д.4, в р-не СП №18	10,19 %	10,19 %	10,19 %	10,19 %	10,19 %	10,19 %	10,19 %	10,19 %	10,19 %	10,19 %	10,19 %
Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А	17,42 %	17,42 %	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								
Котельная № 35, ул. Лавочкина, в р- не д.39	13,51 %	13,51 %	13,51 %	13,51 %	13,51 %	13,51 %	13,51 %	13,51 %	13,51 %	13,51 %	13,51 %
Котельная №36, Ситники-4, ул. Лавочкина, в р-не д.54Б	22,02 %	22,02 %	22,02 %	22,02 %	22,02 %	22,02 %	22,02 %	22,02 %	22,02 %	22,02 %	22,02 %
Котельная №37, Торфопредприятие , пос. Торфопредприятие в р-не д.44	6,62%	6,62%	6,62%	6,62%	6,62%	6,62%	6,62%	6,62%	6,62%	6,62%	6,62%
Котельная №38, Краснофлотская 3, ул. Мало- Краснофлотская в р-не д.31А	9,53%	9,53%	9,53%	9,53%	9,53%	9,53%	9,53%	9,53%	9,53%	9,53%	9,53%
Котельная №39, Строгань, ул. Строгань в р-не д.5	22,49 %	22,49 %	22,49 %	22,49 %	22,49 %	22,49 %	22,49 %	22,49 %	22,49 %	22,49 %	22,49 %
Котельная №40, пос. Миловидово, в р-не д.24/2	7,45%	7,45%	7,45%	7,45%	7,45%	7,45%	7,45%	7,45%	7,45%	7,45%	7,45%
Котельная №41, Краснофлотская 4, пер. 4-й Краснофлотский в р-не д.4А	13,45 %	13,45 %	13,45 %	13,45 %	13,45 %	13,45 %	13,45 %	13,45 %	13,45 %	13,45 %	13,45 %
Котельная №42, ул. Лавочкина, в р- не д.47/1	10,99 %	10,99 %	10,99 %	10,99 %	10,99 %	10,99 %	10,99 %	10,99 %	10,99 %	10,99 %	10,99 %
Котельная №43, Ракитная, ул. Ракитная, д.1А	6,75%	6,75%	6,75%	6,75%	6,75%	6,75%	6,75%	6,75%	6,75%	6,75%	6,75%
Котельная №44, ул. Радищева в р-	18,47 %	18,47 %	18,47 %	18,47 %	18,47 %	18,47 %	18,47 %	18,47 %	18,47 %	18,47 %	18,47 %

не д.14А												
Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	13,78 %	13,78 %	Перевод тепловой нагрузки на Новый БМК-11 МВт "Гнездово"									
Котельная №50, ул. Соболева, д.113	7,22%	Перевод тепловой нагрузки на Новая БМК-ТКУ-8000										
Котельная №52, ул. Революционная в р-не СИ №13	7,67%	7,67%	7,67%	7,67%	7,67%	7,67%	7,67%	7,67%	7,67%	7,67%	7,67%	
Котельная №53, ул. Нормандия- Неман, в р-не д.1	16,30 %	16,30 %	16,30 %	16,30 %	16,30 %	16,30 %	16,30 %	16,30 %	16,30 %	16,30 %	16,30 %	
Котельная №54, ул. Зои Космодемьянской, в р-не д.3	11,17 %	11,17 %	11,17 %	11,17 %	11,17 %	11,17 %	11,17 %	11,17 %	11,17 %	11,17 %	11,17 %	
Котельная №55, шоссе Краснинское в р- не д.3Б	15,48 %	15,48 %	15,48 %	15,48 %	15,48 %	15,48 %	15,48 %	15,48 %	15,48 %	15,48 %	15,48 %	
Котельная №56, в р-не ул. городок Коминтерна	14,76 %	14,76 %	14,76 %	14,76 %	14,76 %	14,76 %	14,76 %	14,76 %	14,76 %	14,76 %	14,76 %	
Котельная №66, ул. Колхозная д.48 (на территории ОАО "Стекло")	14,89 %	14,89 %	14,89 %	14,89 %	14,89 %	14,89 %	14,89 %	14,89 %	14,89 %	14,89 %	14,89 %	
Котельная №67, ул. Нахимова, 18Б	15,17 %	15,17 %	15,17 %	15,17 %	15,17 %	15,17 %	15,17 %	15,17 %	15,17 %	15,17 %	15,17 %	
Котельная №68, ул. Кловская, д.27	20,46 %	20,46 %	20,46 %	20,46 %	20,46 %	20,46 %	20,46 %	20,46 %	20,46 %	20,46 %	20,46 %	
Котельная №69, ул. Московский Большак, д.12 (музыкальная школа Колодня)	15,53 %	15,53 %	15,53 %	15,53 %	15,53 %	15,53 %	15,53 %	15,53 %	15,53 %	15,53 %	15,53 %	
Котельная №72, ул. Станционная (в р-не д.1)	26,54 %	26,54 %	26,54 %	26,54 %	26,54 %	26,54 %	26,54 %	26,54 %	26,54 %	26,54 %	26,54 %	
Котельная ООО "Смолхладосервис , ул. Октября, д.46	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	
Котельная №74 ОАО "ЦИБ 79", ул. Карбышева, д.9	8,67%	8,67%	8,67%	8,67%	8,67%	8,67%	8,67%	8,67%	8,67%	8,67%	8,67%	
Котельная №73, улица Социалистическая, в р-не д.6	17,45 %	17,45 %	17,45 %	17,45 %	17,45 %	17,45 %	17,45 %	17,45 %	17,45 %	17,45 %	17,45 %	
Котельная Кутузова 15, ул.	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	12,05 %	

Кутузова, д.15											
Котельная №64, ул. Дохтурова, пристроена к подвалу дома № 29	13,29 %	13,29 %	13,29 %	13,29 %	13,29 %	13,29 %	13,29 %	13,29 %	13,29 %	13,29 %	13,29 %
ООО «Оптимальная тепловая энергетика»											
БМК ул. Нарвская в р-не д.19	19,94 %	19,94 %	19,94 %	19,94 %	19,94 %	19,94 %	19,94 %	19,94 %	19,94 %	19,94 %	19,94 %
ООО "Смоленское автотранспортное предприятие"											
Котельная ООО "СМОЛАТП"	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%
ООО "Коммунальные системы"											
Котельная ООО "Коммунальные системы"	32,48 %	32,48 %	32,48 %	32,48 %	32,48 %	32,48 %	32,48 %	32,48 %	32,48 %	32,48 %	32,48 %
Центральная дирекция по теплоснабжению - филиал ОАО "РЖД"											
Котельная 1-й Краснофлотский пер., д.15	11,95 %	11,95 %	11,95 %	11,95 %	11,95 %	11,95 %	11,95 %	11,95 %	11,95 %	11,95 %	11,95 %
Котельная ул. Нижне- Лермонтовская, д.19а	13,69 %	13,69 %	13,69 %	13,69 %	13,69 %	13,69 %	13,69 %	13,69 %	13,69 %	13,69 %	13,69 %
ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"											
Котельная п. 430 км	17,17 %	17,17 %	17,17 %	17,17 %	17,17 %	17,17 %	17,17 %	17,17 %	17,17 %	17,17 %	17,17 %
Котельная д/с №83 "Улыбка"	10,95 %	10,95 %	10,95 %	10,95 %	10,95 %	10,95 %	10,95 %	10,95 %	10,95 %	10,95 %	10,95 %
Котельная д/с №84 "Аленка"	10,76 %	10,76 %	10,76 %	10,76 %	10,76 %	10,76 %	10,76 %	10,76 %	10,76 %	10,76 %	10,76 %
Котельная д/с №85 "Гнездышко"	12,38 %	12,38 %	12,38 %	12,38 %	12,38 %	12,38 %	12,38 %	12,38 %	12,38 %	12,38 %	12,38 %
Котельная д/с №88	31,68 %	31,68 %	31,68 %	31,68 %	31,68 %	31,68 %	31,68 %	31,68 %	31,68 %	31,68 %	31,68 %
Котельная МБОУ "Многопрофильны й лицей"	17,22 %	17,22 %	17,22 %	17,22 %	17,22 %	17,22 %	17,22 %	17,22 %	17,22 %	17,22 %	17,22 %
Котельная ОГБУЗ Поликлиника №8	19,11 %	19,11 %	19,11 %	19,11 %	19,11 %	19,11 %	19,11 %	19,11 %	19,11 %	19,11 %	19,11 %
Котельная ОГБУЗ "Смоленский наркологический диспансер"	25,14 %	25,14 %	25,14 %	25,14 %	25,14 %	25,14 %	25,14 %	25,14 %	25,14 %	25,14 %	25,14 %
Котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулез ный клинический диспансер"	11,67 %	11,67 %	11,67 %	11,67 %	11,67 %	11,67 %	11,67 %	11,67 %	11,67 %	11,67 %	11,67 %
Войсковая часть 7459											
Котельная в/ч 7459	9,42%	9,42%	9,42%	9,42%	9,42%	9,42%	9,42%	9,42%	9,42%	9,42%	9,42%
ООО "Строй Инвест"											

Котельная ООО "Стройинвест", ул. Соболева, д.102	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%	6,14%
ООО "Городские инженерные сети"											
БМК, пер. Ново- Чернушенский	3,68%	3,68%	3,68%	3,68%	3,68%	3,68%	3,68%	3,68%	3,68%	3,68%	3,68%
БМК, ул. Рыленкова в р-не д.50	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%
ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ											
Котельная №3 в/г №34, ул. Котовского, д.2	19,53 %	19,53 %	19,53 %	19,53 %	19,53 %	19,53 %	19,53 %	19,53 %	19,53 %	19,53 %	19,53 %
Котельная №83	8,68%	8,68%	8,68%	8,68%	8,68%	8,68%	8,68%	8,68%	8,68%	8,68%	8,68%
АО "Пирамида"											
Котельная ОАО "Пирамида", ул. Шевченко, 75	7,27%	7,27%	7,27%	7,27%	7,27%	7,27%	7,27%	7,27%	7,27%	7,27%	7,27%
ООО «Ремонтно-строительная компания»											
БМК, ул. Нахимова, 30	21,40 %	21,40 %	21,40 %	21,40 %	21,40 %	21,40 %	21,40 %	21,40 %	21,40 %	21,40 %	21,40 %

14.6. Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке

Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке, представлена в таблице 14.5.

Таблица 14.5 – Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке

Наименование источника	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке, м²/(Гкал/ч)											
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	
	Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»											
Смоленская ТЭЦ-2	178	176	174	174	174	174	174	174	174	174	174	
	МУП "Смоленсктеплосеть"											
Котельная №1, Нейман 1, ул. Нормандия Неман, в р-не д.6	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	65	
Котельная №2, Доргобужская 2, ул. Академика Петрова, в р-не д.9	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	122	
Котельная №4, Доргобужская 4, ул. Академика Петрова, в р-не д.2	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	141	
Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	111	111	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт									
Котельная №7, ул. 2-я Вяземская, в р-не д.5	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	152	
Котельная №8, Парковая 8, ул. Парковая, в р-не д.20	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	73	

Наименование источника	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке, м ² /(Гкал/ч)										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Котельная №12, Вишенки, на территории Геронтологического центра	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153	153
Котельная №13, пр-т Гагарина, д.27	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
Котельная №15, Кловка 1, ул. Кловская, в р-не д.46	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55	55
Котельная №16, Кловка 2, ул. Кловская, в р-не д.19	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350	350
Котельная №18, ул. Гарабурды, в р-не д.13	178	178	178	178	178	178	178	178	178	178	178
Котельная №19, Ситники-1, ул. Маршала Еременко, в р-не д.22	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88
Котельная №20, Ситники-2, ул. Маршала Еременко, в р-не д.44	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66
Котельная №21, Ситники-3, ул. Генерала Городнянского, в р-не д.1	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76	76
Котельная №23, ул. Генерала Лукина, в р-не СШ №19	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78
Котельная №24 ул. Гастелло в р-не СШ №10	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Котельная №25, Баня 5, ул. 3-я Северная, в р-не бани №5	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26	26
Котельная №26, 1-я Городская больница, ул. Фрунзе, в р-не д.40	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
Котельная №27, Сан. лесная школа. пос. Красный бор	392	392	392	392	392	392	392	392	392	392	392
Котельная №28, Школа-интернат, пос. Нижняя Дубровенка	112	112	112	112	112	112	112	112	112	112	112
Котельная №29, пос. Красный Бор, в р-не СШ №5 (Средняя школа Эстетического воспитания)	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82	82
Котельная №30, Детсад №6, пос. Красный Бор	480	480	480	480	480	480	480	480	480	480	480
Котельная №31, Дома ребенка, пос. Красный Бор	243	243	243	243	243	243	243	243	243	243	243
Котельная №32, Котельная ЖБИ, ул. Соболева, д.116	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32	32
Котельная №33, Гнездово 1, ул. Рабочая д.4, в р-не СШ №18	435	435	435	435	435	435	435	435	435	435	435
Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А	156	156	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								

[illegible]

Наименование источника	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке, м²/(Гкал/ч)										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Станционная (в р-не д.1)											
Котельная ООО "Смолхладосервис", ул. Октября, д.46	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125	125
Котельная №74 ОАО "ЦИБ 79", ул. Карбышева, д.9	179	179	179	179	179	179	179	179	179	179	179
Котельная №73, улица Социалистическая, в р-не д.6	178	178	178	178	178	178	178	178	178	178	178
Котельная Кутузова 15, ул. Кутузова, д.15	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85	85
Котельная №64, ул. Дохтурова, пристроена к подвалу дома № 29	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ООО «Оптимальная тепловая энергетика»											
БМК ул. Нарвская в р-не д.19	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12	12
ООО "Смоленское автотранспортное предприятие"											
Котельная ООО "СмолАТП"	103	103	103	103	103	103	103	103	103	103	103
ООО "Коммунальные системы"											
Котельная ООО "Коммунальные системы"	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198
Центральная дирекция по теплоснабжению - филиал ОАО "РЖД"											
Котельная 1-й Краснофлотский пер., д.15	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67	67
Котельная ул. Нижне-Лермонтовская, д.19а	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49	49
ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"											
Котельная п. 430 км	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212	212
Котельная д/с №83 "Улыбка"	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56	56
Котельная д/с №84 "Аленка"	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66	66
Котельная д/с №85 "Гнездышко"	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180	180
Котельная д/с №88	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34	34
Котельная МБОУ "Многопрофильный лицей"	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11	11
Котельная ОГБУЗ Поликлиника №8	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
Котельная ОГБУЗ "Смоленский наркологический диспансер"	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21	21
Котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер"	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16	16
Войсковая часть 7459											
Котельная в/ч 7459	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22
ООО "Строй Инвест"											
Котельная ООО	102	102	102	102	102	102	102	102	102	102	102

Наименование источника	Удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке, м ² /(Гкал/ч)										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
"Стройинвест", ул. Соболева, д.102											
ООО "Городские инженерные сети"											
БМК, пер. Ново-Чернушенский	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
БМК, ул. Рыленкова в р-не д.50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

14.7. Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах городского округа)

В данной части представлена информация о доле тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной от Смоленской ТЭЦ-2, к общей величине выработанной тепловой энергии в городе).

В таблице 14.6 представлены перспективные значения доли тепловой энергии, выработанной в комбинированном режим Смоленской ТЭЦ-2 в период 2025-2035 годы.

Таблица 14.6 – Доля тепловой мощности Смоленской ТЭЦ-2

Наименование источника	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме в границах городского округа										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»											
Смоленская ТЭЦ-2 всего отпуск тепла	1405	1511	1524	1524	1524	1524	1524	1524	1524	1524	1524
в т.ч. в некомбинированном цикле	296	296	296	296	296	296	296	296	296	296	296
Общий отпуск тепла по городскому округу	1873	1882	1895	1895	1895	1895	1895	1895	1895	1895	1895
% в комбинированном цикле	59%	65%	65%	65%	65%	65%	65%	65%	65%	65%	65%

Принято допущение, что вся вновь подключенная тепловая нагрузка будет выработана в теплофикационном режиме.

14.8. Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии

В данной части представлена информация о удельном расходе условного топлива на отпуск электрической энергии.

В таблице 14.7 представлены перспективные значения доли тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме Смоленской ТЭЦ-2.

Таблица 14.7 – Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Выработка	млн.кВт-ч	879	879	879	879	879	879	879	879	879	879	879

электроэнергии												
Расход электроэнергии на собственные нужды	млн.кВт-ч	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138	138
Отпущено электроэнергии с шин	млн.кВт-ч	741	741	741	741	741	741	741	741	741	741	741
УРУТ на отпуск электроэнергии	г/кВт-ч	330	330	330	330	330	330	330	330	330	330	330

14.9. Коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

Показатель, используется для оценки энергетической эффективности совместного производства электроэнергии и тепла на источниках комбинированной выработки. Он определяет совокупный расход топлива на производство единицы энергии.

По данным 2025 года, для Смоленской ТЭЦ-2, коэффициент использования топлива (КИТ) равен 69%.

14.10. Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии

Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, представлена в таблице 14.8.

Таблица 14.8 – Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета

Наименование показателя	Ед. изм.	2025	2026	2027-2035
Доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета	%	45%	45%	45%

14.11. Средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)

Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей представлен в таблице 14.9.

Таблица 14.9 – Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей

Наименование источника	Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»											
Смоленская ТЭЦ-2	34,1	35,1	36,1	37,1	38,1	39,1	40,1	41,1	42,1	43,1	44,1
МУП "Смоленсктеплосеть"											
Котельная №1, Нейман 1, ул. Нормандия Неман, в р-не д.6	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
Котельная №2, Доргобужская 2, ул. Академика Петрова, в р-не д.9	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
Котельная №4, Доргобужская 4, ул.	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40

Наименование источника	Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Академика Петрова, в р-не д.2											
Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	22	23	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								
Котельная №7, ул. 2-я Вяземская, в р-не д.5	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
Котельная №8, Парковая 8, ул. Парковая, в р-не д.20	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
Котельная №12, Вишенки, на территории Геронтологического центра	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
Котельная №13, пр-т Гагарина, д.27	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
Котельная №15, Кловка 1, ул. Кловская, в р-не д.46	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
Котельная №16, Кловка 2, ул. Кловская, в р-не д.19	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
Котельная №18, ул. Гарабурды, в р-не д.13	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45
Котельная №19, Ситники-1, ул. Маршала Еременко, в р-не д.22	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
Котельная №20, Ситники-2, ул. Маршала Еременко, в р-не д.44	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
Котельная №21, Ситники-3, ул. Генерала Городнянского, в р-не д.1	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51
Котельная №23, ул. Генерала Лукина, в р-не СШ №19	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
Котельная №24 ул. Гастелло в р-не СШ №10	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45
Котельная №25, Баня 5, ул. 3-я Северная, в р-не бани №5	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
Котельная №26, 1-я Городская больница, ул. Фрунзе, в р-не д.40	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
Котельная №27, Сан. лесная школа. пос.	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44

Наименование источника	Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Красный бор											
Котельная №28, Школа-интернат, пос. Нижняя Дубровенка	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
Котельная №29, пос. Красный Бор, в р-не СШ №5 (Средняя школа Эстетического воспитания)	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
Котельная №30, Детсад №6, пос. Красный Бор	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
Котельная №31, Дома ребенка, пос. Красный Бор	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
Котельная №32, Котельная ЖБИ, ул. Соболева, д.116	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Котельная №33, Гнездово 1, ул. Рабочая д.4, в р-не СШ №18	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45
Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А	30	31	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт								
Котельная № 35, ул. Лавочкина, в р-не д.39	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
Котельная №36, Ситники-4, ул. Лавочкина, в р-не д.54Б	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Котельная №37, Торфопредприятие, пос. Торфопредприятие в р-не д.44	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
Котельная №38, Краснофлотская 3, ул. Мало-Краснофлотская в р-не д.31А	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
Котельная №39, Строгань, ул. Строгань в р-не д.5	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
Котельная №40, пос. Миловидово, в р-не д.24/2	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
Котельная №41, Краснофлотская 4, пер. 4-й Краснофлотский в р-не д.4А	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
Котельная №42, ул. Лавочкина, в р-не	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37

Наименование источника	Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
д.47/1											
Котельная №43, Ракитная, ул. Ракитная, д.1А	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46
Котельная №44, ул. Радищева в р-не д.14А	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	47	Перевод тепловой нагрузки на Новый БМК-11 МВт "Гнездово"									
Котельная №50, ул. Соболева, д.113	57	Перевод тепловой нагрузки на Новая БМК-ТКУ-8000									
Котельная №52, ул. Революционная в р-не СШ №13	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
Котельная №53, ул. Нормандия-Неман, в р-не д.1	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
Котельная №54, ул. Зои Космодемьянской, в р-не д.3	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
Котельная №55, шоссе Краснинское в р-не д.3Б	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Котельная №56, в р-не ул. городок Коминтерна	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
Котельная №66, ул. Колхозная д.48 (на территории ОАО "Стекло")	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
Котельная №67, ул. Нахимова, 18Б	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Котельная №68, ул. Кловская, д.27	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
Котельная №69, ул. Московский Большак, д.12 (музыкальная школа Колодня)	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Котельная №72, ул. Станционная (в р-не д.1)	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
Котельная ООО "Смолхладосервис", ул. Октября, д.46	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
Котельная №74 ОАО "ЦИБ 79", ул. Карбышева, д.9	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55
Котельная №73, улица Социалистическая, в р-не д.6	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Котельная Кутузова 15, ул. Кутузова, д.15	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Котельная №64, ул. Дохтурова,	Котельная пристроенная										

Наименование источника	Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
пристроена к подвалу дома № 29											
ООО «Оптимальная тепловая энергетика»											
БМК ул. Нарвская в р-не д.19	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
ООО "Смоленское автотранспортное предприятие"											
Котельная ООО "СмолАТП"	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
ООО "Коммунальные системы"											
Котельная ООО "Коммунальные системы"	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Центральная дирекция по теплоснабжению - филиал ОАО "РЖД"											
Котельная 1-й Краснофлотский пер., д.15	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Котельная ул. Нижне-Лермонтовская, д.19а	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"											
Котельная п. 430 км	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
Котельная д/с №83 "Улыбка"	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Котельная д/с №84 "Аленка"	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Котельная д/с №85 "Гнездышко"	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Котельная д/с №88	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Котельная МБОУ "Многопрофильный лицей"	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Котельная ОГБУЗ Поликлиника №8	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Котельная ОГБУЗ "Смоленский наркологический диспансер"	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
Котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер"	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Войсковая часть 7459											
Котельная в/ч 7459	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
ООО "Строй Инвест"											
Котельная ООО "Стройинвест", ул. Соболева, д.102	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ООО "Городские инженерные сети"											
БМК, пер. Ново-Чернушенский	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
БМК, ул. Рыленкова в	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Наименование источника	Средневзвешенный срок эксплуатации тепловых сетей										
	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
р-не д.50											
ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ											
Котельная №3 в/г №34, ул. Котовского, д.2	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
Котельная №83	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
АО "Пирамида"											
Котельная ОАО "Пирамида", ул. Шевченко, 75	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
ООО «Ремонтно-строительная компания»											
БМК, ул. Нахимова, 30	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

14.12. Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения)

В таблице 14.10 ниже приведены значения отношения материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловой сети для Филиала АО «РИР-Энерго» - «Смоленская генерация», МУП «Смоленсктеплосеть» и для города Смоленска в целом. Для прочих теплоснабжающих организаций указанное значение равно нулю, так как реконструкция тепловых сетей этих организаций схемой теплоснабжения не предусматривается.

Таблица 14.10 – Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей

Наименование показателя	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»					
Общая материальная характеристика тепловых сетей, м ²	78341	78341	78341	78341	78341
Материальная характеристика реконструированных тепловых сетей, м ²	547,6	661	263,2	42	0

Наименование показателя	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Доля материальной характеристики и реконструированных сетей от общей, %	0,70%	0,84%	0,34%	0,05%	0
МУП "Смоленсктеплосеть"					
Общая материальная характеристика тепловых сетей, м ²	59167	59167	59167	59167	59167
Материальная характеристика реконструированных тепловых сетей, м ²	582	541	898	0	0
Доля материальной характеристики и реконструированных сетей от общей, %	0,98%	0,91%	1,52%	0,00%	0,00%
В целом для города					
Общая материальная характеристика тепловых сетей, м ²	137 508	137 508	137 508	137 508	137 508
Материальная характеристика реконструированных тепловых сетей, м ²	1 130	1 202	1 161	42	0

Наименование показателя	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Доля материальной характеристик и реконструированных сетей от общей, %	1,29%	1,45%	1,96%	0,00%	0,00%

14.13. Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для городского округа)

Отношение тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии, приведено в таблице 14.11.

Таблица 14.11 – Отношение тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии

Наименование источника	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности				
	2025	2026	2027	2028	2029-2035
Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»					
Смоленская ТЭЦ-2	0,111	0,034	0,0	0,0	0,0
МУП "Смоленсктеплосеть"					
Котельная №1, Нейман 1, ул. Нормандия Неман, в р-не д.6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №2, Доргобужская 2, ул. Академика Петрова, в р-не д.9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №4, Доргобужская 4, ул. Академика Петрова, в р-не д.2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №6, Краснофлотская 1, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д. 38	0,0	0,0	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт		
Котельная №7, ул. 2-я Вяземская, в р-не д.5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №8, Парковая 8, ул. Парковая, в р-не д.20	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №12, Вишенки, на территории Геронтологического центра	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №13, пр-т Гагарина, д.27	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №15, Кловка 1, ул. Кловская, в р-не д.46	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Наименование источника	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности				
	2025	2026	2027	2028	2029-2035
Котельная №16, Кловка 2, ул. Кловская, в р-не д.19	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №18, ул. Гарабурды, в р-не д.13	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №19, Ситники-1, ул. Маршала Еременко, в р-не д.22	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №20, Ситники-2, ул. Маршала Еременко, в р-не д.44	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №21, Ситники-3, ул. Генерала Городнянского, в р-не д.1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №23, ул. Генерала Лукина, в р-не СШ №19	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №24 ул. Гастелло в р-не СШ №10	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №25, Баня 5, ул. 3-я Северная, в р-не бани №5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №26, 1-я Городская больница, ул. Фрунзе, в р-не д.40	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №27, Сан. лесная школа. пос. Красный бор	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №28, Школа-интернат, пос. Нижняя Дубровенка	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №29, пос. Красный Бор, в р-не СШ №5 (Средняя школа Эстетического воспитания)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №30, Детсад №6, пос. Красный Бор	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №31, Дома ребенка, пос. Красный Бор	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №32, Котельная ЖБИ, ул. Соболева, д.116	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №33, Гнездово 1, ул. Рабочая д.4, в р-не СШ №18	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №34, Краснофлотская 2, пер. 2-й Краснофлотский, в р-не д.40А	0,0	0,0	Вывод из эксплуатации с переводом тепловой нагрузки на Новый БМК-7,5 МВт		
Котельная № 35, ул. Лавочкина, в р-не д.39	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №36, Ситники-4, ул. Лавочкина, в р-не д.54Б	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №37, Торфопредприятие, пос. Торфопредприятие в р-не д.44	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №38, Краснофлотская 3, ул. Мало-Краснофлотская в р-не д.31А	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №39, Строгань, ул. Строгань в р-не д.5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №40, пос. Миловидово, в р-не д.24/2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №41, Краснофлотская 4, пер. 4-й Краснофлотский в р-не д.4А	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №42, ул. Лавочкина, в р-не д.47/1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Наименование источника	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности				
	2025	2026	2027	2028	2029-2035
Котельная №43, Ракитная, ул. Ракитная, д.1А	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №44, ул. Радищева в р-не д.14А	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №46, на территории ОАО "Гнездово"	0,0	Перевод тепловой нагрузки на Новый БМК-11 МВт "Гнездово"			
Котельная №50, ул. Соболева, д.113	Перевод тепловой нагрузки на Новая БМК-ТКУ-8000				
Котельная №52, ул. Революционная в р-не СШ №13	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №53, ул. Нормандия-Неман, в р-не д.1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №54, ул. Зои Космодемьянской, в р-не д.3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №55, шоссе Краснинское в р-не д.3Б	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №56, в р-не ул. городок Коминтерна	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №66, ул. Колхозная д.48 (на территории ОАО "Стекло")	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №67, ул. Нахимова, 18Б	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №68, ул. Кловская, д.27	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №69, ул. Московский Большак, д.12 (музыкальная школа Колодня)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №72, ул. Станционная (в р-не д.1)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная ООО "Смохладосервис", ул. Октября, д.46	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №74 ОАО "ЦИБ 79", ул. Карбышева, д.9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №73, улица Социалистическая, в р-не д.6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная Кутузова 15, ул. Кутузова, д.15	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №64, ул. Дохтурова, пристроена к подвалу дома № 29	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ООО «Оптимальная тепловая энергетика»					
БМК ул. Нарвская в р-не д.19	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ООО "Смоленское автотранспортное предприятие"					
Котельная ООО "СмолАТП"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ООО "Коммунальные системы"					
Котельная ООО "Коммунальные системы"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Центральная дирекция по теплоснабжению - филиал ОАО "РЖД"					
Котельная 1-й Краснофлотский пер., д.15	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная ул. Нижне-Лермонтовская, д.19а	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ОГУЭПП "Смоленскоблкоммунэнерго"					
Котельная п. 430 км	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная д/с №83 "Улыбка"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная д/с №84 "Аленка"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная д/с №85 "Гнездышко"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная д/с №88	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная МБОУ "Многопрофильный	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Наименование источника	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности				
	2025	2026	2027	2028	2029-2035
лицей"					
Котельная ОГБУЗ Поликлиника №8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная ОГБУЗ "Смоленский наркологический диспансер"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная ОГБУЗ "Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер"	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Войсковая часть 7459					
Котельная в/ч 7459	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ООО "Строй Инвест"					
Котельная ООО "Стройинвест", ул. Соболева, д.102	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ООО "Городские инженерные сети"					
БМК, пер. Ново-Чернушенский	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
БМК, ул. Рыленкова в р-не д.50	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ФГБУ "ЦЖКУ по ЗВО" МО РФ					
Котельная №3 в/г №34, ул. Котовского, д.2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Котельная №83	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
АО "Пирамида"					
Котельная ОАО "Пирамида", ул. Шевченко, 75	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ООО «Ремонтно-строительная компания»					
БМК, ул. Нахимова, 30	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

15. Ценовые (тарифные) последствия

15.1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

Для оценки влияния реализации мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей на уровень цен (тарифов) для потребителей разработаны тарифно-балансовые модели. Структура моделей дифференцирована в соответствии с основными видами деятельности субъектов системы теплоснабжения.

Тарифно-балансовая модель включает систему взаимосвязанных показателей, отражающих их динамику в течение периода реализации Схемы теплоснабжения:

- макроэкономические параметры (индексы-дефляторы Минэкономразвития России);
- балансы тепловой мощности и тепловой энергии;
- топливный баланс и баланс теплоносителей;
- балансы электрической энергии и воды питьевого качества;
- тарифы на приобретаемые энергетические ресурсы и коммунальные ресурсы.

Дополнительно в модели учтены производственные расходы на отпуск товарной тепловой энергии, параметры операционной, инвестиционной и финансовой деятельности организаций, а также перечень мероприятий, предусмотренных проектом Схемы теплоснабжения.

Результаты расчетов, выполненных для филиала АО «РИР Энерго» — «Смоленская генерация» приведены в таблице 15.1 и. Следует отметить, что представленные расчетные значения носят оценочный характер и являются экспертным предложением разработчика, сформированным на основании доступных исходных данных и принятых допущений

Таблица 15-1 – Тарифно-балансовая расчетная модель теплоснабжения потребителей для филиала АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»

НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЯ	ЕД. ИЗМ.	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
Отпуск тепловой энергии с коллекторов ТЭЦ	тыс. Гкал	1 603,84	1 543,53	1 543,53	1 543,53	1 543,53	1 543,53	1 543,53	1 543,53	1 543,53	1 543,53
в т.ч. полезный с коллекторов	тыс. Гкал	3,09	3,09	3,09	3,09	3,09	3,09	3,09	3,09	3,09	3,09
Принято тепловой энергии с коллекторов источников	тыс. Гкал	1 600,75	1 540,43	1 540,43	1 540,43	1 540,43	1 540,43	1 540,43	1 540,43	1 540,43	1 540,43
Приобретено тепловой энергии для реализации	тыс. Гкал	270,32	264,82	264,82	264,82	264,82	264,82	264,82	264,82	264,82	264,82
Расход тепла на ПХН из тепловых сетей	тыс. Гкал		2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05	2,05
Отпуск (полезный отпуск) потребителям	тыс. Гкал	1 605,22	1 531,92	1 531,92	1 531,92	1 531,92	1 531,92	1 531,92	1 531,92	1 531,92	1 531,92
Потери тепловой энергии в тепловой сети (нормативные)	тыс. Гкал	265,85	271,29	271,29	271,29	271,29	271,29	271,29	271,29	271,29	271,29
То же в % от передачи	%	16,61	17,61	17,61	17,61	17,61	17,61	17,61	17,61	17,61	17,61
Потери тепловой	тыс. Гкал	265,85	271,29	271,29	271,29	271,29	271,29	271,29	271,29	271,29	271,29

энергии в тепловой сети (фактические)											
То же в % от передачи	%	16,61	17,61	17,61	17,61	17,61	17,61	17,61	17,61	17,61	17,61
Производство тепловой энергии											
Сырье, материалы, в том числе:	тыс.руб.	78 321,32	79 104,53	79 895,58	80 694,54	81 501,48	82 316,50	83 139,66	83 971,06	84 810,77	85 658,88
материалы на ремонт	тыс.руб.	45 563,13	46 018,76	46 478,95	46 943,74	47 413,18	47 887,31	48 366,18	48 849,84	49 338,34	49 831,73
Услуги сторонних организаций	тыс.руб.	65 941,69	66 601,11	67 267,12	67 939,79	68 619,19	69 305,38	69 998,43	70 698,42	71 405,40	72 119,45
Услуги по водоснабжению	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Покупная электрическая энергия на ПХН	тыс.руб.	30 530,77	33 889,15	36 532,51	39 382,04	42 453,84	45 765,24	49 334,93	53 183,06	57 331,34	61 803,18
Топливо	тыс.руб.	1700 592,51	1801 967,49	1928 105,22	2063 072,58	2207 487,66	2362 011,80	2527 352,62	2704 267,31	2893 566,02	3096 115,64
Затраты на оплату труда	тыс.руб.	167 360,03	169 033,63	170 723,96	172 431,20	174 155,51	175 897,07	177 656,04	179 432,60	181 226,93	183 039,20
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	50 542,73	51 048,16	51 558,64	52 074,22	52 594,97	53 120,91	53 652,12	54 188,65	54 730,53	55 277,84
Амортизация основных производственных	тыс.руб.	29 154,18	29 154,18	29 154,18	29 154,18	29 154,18	29 154,18	29 154,18	29 154,18	29 154,18	29 154,18

фондов											
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	88 106,42	89 359,27	90 639,52	91 948,04	93 285,73	94 653,53	96 052,39	97 483,35	98 947,42	100 445,71
средства на страхование	тыс.руб.	4 812,79	5 005,30	5 205,51	5 413,73	5 630,28	5 855,50	6 089,72	6 333,30	6 586,64	6 850,10
плата за предельно допустимые выбросы (сбросы)	тыс.руб.	181,79	189,06	196,62	204,49	212,67	221,18	230,02	239,22	248,79	258,74
налог на имущество	тыс.руб.	1 026,08	1 067,12	1 109,81	1 154,20	1 200,37	1 248,38	1 298,32	1 350,25	1 404,26	1 460,43
транспортный налог	тыс.руб.	17,90	18,62	19,36	20,14	20,94	21,78	22,65	23,56	24,50	25,48
налог на землю	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
налоги и другие обязательные платежи и сборы	тыс.руб.	1 738,41	1 807,95	1 880,26	1 955,47	2 033,69	2 115,04	2 199,64	2 287,63	2 379,13	2 474,30
арендная плата	тыс.руб.	4 615,89	4 800,53	4 992,55	5 192,25	5 399,94	5 615,94	5 840,57	6 074,20	6 317,16	6 569,85
затраты на обучение и подготовку персонала	тыс.руб.	720,42	727,62	734,90	742,25	749,67	757,17	764,74	772,39	780,11	787,91
услуги банка	тыс.руб.	58,54	59,12	59,71	60,31	60,91	61,52	62,14	62,76	63,39	64,02
проценты по кредитам банка	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

ИТОГО затраты на производство	тыс.руб.	2210 549,65	2320 157,52	2453 876,72	2596 696,60	2749 252,56	2912 224,60	3086 340,39	3272 378,61	3471 172,59	3683 614,08
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	56 049,27	58 291,24	60 622,89	63 047,81	65 569,72	68 192,51	70 920,21	73 757,02	76 707,30	79 775,59
капитальные вложения	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
выплату социального характера	тыс.руб.	2 927,94	3 045,05	3 166,86	3 293,53	3 425,27	3 562,28	3 704,77	3 852,97	4 007,08	4 167,37
прочие расходы из прибыли	тыс.руб.	53 121,33	55 246,19	57 456,03	59 754,28	62 144,45	64 630,22	67 215,43	69 904,05	72 700,21	75 608,22
Налог на прибыль	тыс.руб.	1 323,31	1 376,25	1 431,30	1 488,55	1 548,09	1 610,01	1 674,41	1 741,39	1 811,05	1 883,49
Перекрестка	тыс.руб.	112 822,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Необходимая валовая выручка	тыс.руб.	2380 744,24	2379 825,01	2515 930,91	2661 232,95	2816 370,37	2982 027,13	3158 935,01	3347 877,02	3549 690,93	3765 273,15
Тепловые сети											
Расходы на приобретение материалов для эксплуатации и текущего ремонта оборудования	тыс.руб.	86 461,63	87 326,25	88 199,51	89 081,51	89 972,32	90 872,05	91 780,77	92 698,57	93 625,56	94 561,81
Затраты на текущий и	тыс.руб.	54 506,43	55 051,50	55 602,01	56 158,03	56 719,61	57	57	58	59	59

капитальный ремонт							286,81	859,68	438,27	022,66	612,88
Покупная электрическая энергия на ПХН	тыс.руб.	61 601,71	68 377,90	73 711,38	79 460,86	85 658,81	92 340,20	99 542,73	107 307,07	115 677,02	124 699,83
Покупная тепловая энергия для реализации	тыс.руб.	1038 019,58	1134 555,40	1211 705,17	1294 101,12	1382 100,00	1476 082,80	1576 456,43	1683 655,47	1798 144,04	1920 417,84
Услуги по передаче тепловой энергии	тыс.руб.	610 082,61	666 820,29	712 164,07	760 591,23	812 311,43	867 548,61	926 541,91	989 546,76	1056 835,94	1128 700,78
Услуги водоснабжения	тыс.руб.										
Оплата труда	тыс.руб.	99 660,53	100 657,14	101 663,71	102 680,35	103 707,15	104 744,22	105 791,66	106 849,58	107 918,08	108 997,26
Отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	30 097,48	30 398,46	30 702,44	31 009,46	31 319,56	31 632,75	31 949,08	32 268,57	32 591,26	32 917,17
Амортизация основных производственных фондов	тыс.руб.	156 886,78	156 886,78	156 886,78	156 886,78	156 886,78	156 886,78	156 886,78	156 886,78	156 886,78	156 886,78
Прочие расходы, в том числе:	тыс.руб.	59 973,41	45 276,57	47 051,37	48 896,80	50 815,68	52 810,95	54 885,65	57 042,97	59 286,19	61 618,76
средства на страхование	тыс.руб.	15,01	15,61	16,24	16,88	17,56	18,26	18,99	19,75	20,54	21,36
налог на имущество	тыс.руб.	18 611,83	19 356,30	20 130,56	20 935,78	21 773,21	22 644,14	23 549,90	24 491,90	25 471,57	26 490,44
транспортный налог	тыс.руб.	189,88	197,48	205,37	213,59	222,13	231,02	240,26	249,87	259,86	270,26
налог на землю	тыс.руб.		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

налоги и другие обязательные платежи и сборы	тыс.руб.	40,79	42,42	44,12	45,88	47,72	49,63	51,61	53,68	55,82	58,06
арендная плата	тыс.руб.	2 237,90	2 327,42	2 420,51	2 517,33	2 618,03	2 722,75	2 831,66	2 944,92	3 062,72	3 185,23
затраты на обучение и подготовку персонала	тыс.руб.	1 150,02	1 161,52	1 173,14	1 184,87	1 196,72	1 208,68	1 220,77	1 232,98	1 245,31	1 257,76
услуги банка	тыс.руб.	46,74	47,21	47,68	48,16	48,64	49,13	49,62	50,11	50,62	51,12
проценты по кредитам банка	тыс.руб.	21 277,51	22 128,61	23 013,75	23 934,31	24 891,68	25 887,34	26 922,84	27 999,75	29 119,74	30 284,53
Прибыль всего, в том числе:	тыс.руб.	48 826,68	50 779,75	52 810,94	54 923,38	57 120,32	59 405,13	61 781,33	64 252,59	66 822,69	69 495,60
капитальные вложения	тыс.руб.										
выплату социального характера	тыс.руб.	2 898,64	3 014,58	3 135,17	3 260,57	3 391,00	3 526,63	3 667,70	3 814,41	3 966,98	4 125,66
прочие расходы из прибыли	тыс.руб.	45 928,05	47 765,17	49 675,78	51 662,81	53 729,32	55 878,49	58 113,63	60 438,18	62 855,70	65 369,93
Налог на прибыль	тыс.руб.	1 128,68	1 173,83	1 220,78	1 269,61	1 320,39	1 373,21	1 428,14	1 485,26	1 544,67	1 606,46
Перекрестка	тыс.руб.	-112 822,00									
Необходимая валовая	тыс.руб.	2134	2397	2531	2675	2827	2990	3164	3350	3548	3759

выручка		423,54	303,86	718,16	059,13	932,05	983,50	904,17	431,89	354,88	515,17
Итого НВВ	тыс.руб.	4515 167,77	4777 128,87	5047 649,07	5336 292,08	5644 302,43	5973 010,63	6323 839,18	6698 308,91	7098 045,81	7524 788,32
Тариф ²	руб./Гкал	2 812,80	3 118,40	3 294,99	3 483,41	3 684,47	3 899,04	4 128,05	4 372,50	4 633,44	4 912,01

15.2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по ЕТО будут совпадать с моделями по потребителям систем теплоснабжения. На момент разработки схемы теплоснабжения на территории городского округа определена единая теплоснабжающая организация – Филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация».

Для выполнения анализа влияния реализации строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, тепловых сетей и сооружений на них на цену тепловой энергии разработана тарифно-балансовая модель для филиала АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация», структура которой сформирована в зависимости от основных видов деятельности теплоснабжающей организации. Результаты расчета представлены в п/п 15.1.

15.3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения, на основании разработанных тарифно-балансовых моделей

Иллюстрация тарифных последствий (динамики изменения тарифа) на тепловую энергию с учетом инвестиционной надбавки на модернизацию систем теплоснабжения в тарифе при реализации мероприятий для филиала АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация», проиллюстрирована на рисунках 15.1.

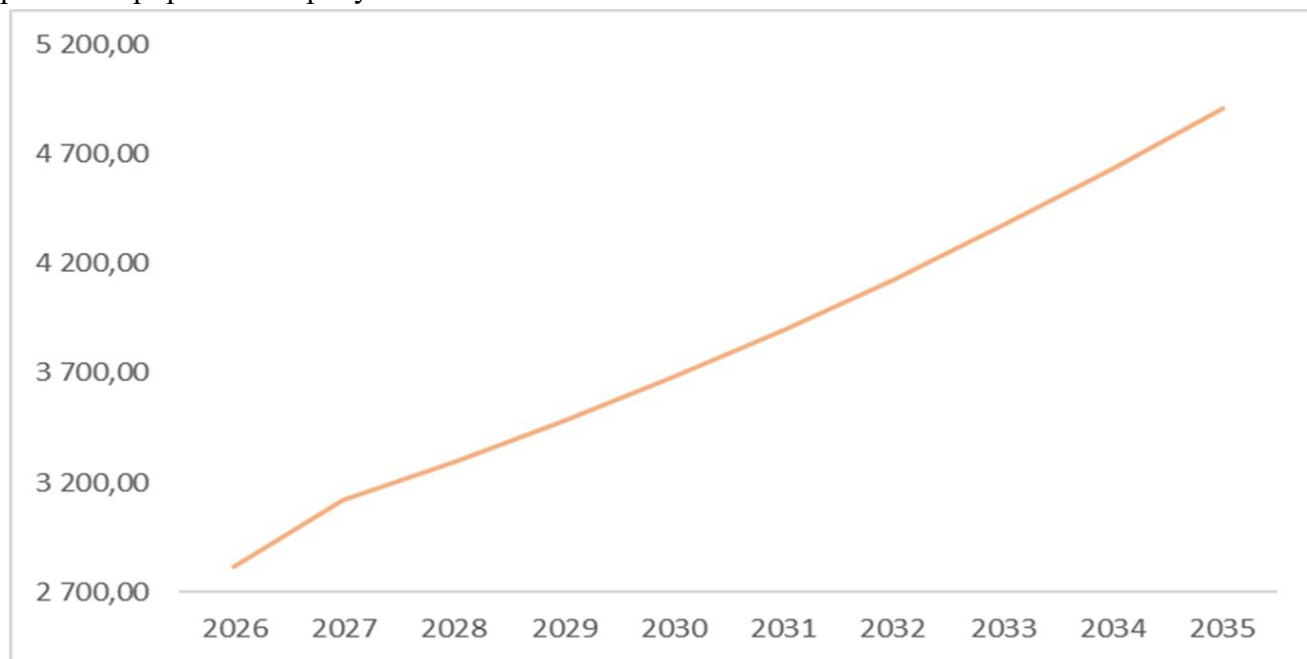


Рисунок 15.1 – Динамика изменения тарифа на тепловую энергию с учетом затрат на модернизацию систем теплоснабжения филиала АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»

Заключение

Согласно требованию, п. 8 статьи 23 Федерального закона от 27 июля 2010г. № 190-ФЗ "О теплоснабжении" обязательными критериями принятия решений в отношении развития систем теплоснабжения являются:

- обеспечение надёжности теплоснабжения потребителей;
- минимизация затрат на теплоснабжение в расчёте на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- приоритет комбинированной выработки электрической и тепловой энергии с учётом экономической обоснованности;
- учёт инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, указанных организаций, региональных программ, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- согласование схем теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения, а также программами электрификации и газификации.

Описание текущего состояния системы теплоснабжения, возможные и оптимальные пути реализации мероприятий по развитию городского округа, а также объем необходимых инвестиций для реализации выбранных вариантов развития отражены в разработанном документе – «Схема теплоснабжения городского округа Смоленск».

Предлагаемые в схеме теплоснабжения основные направления развития городской инфраструктуры на кратковременную, среднесрочную и долгосрочную перспективу (на срок до 2035 года) дают возможность принятия стратегических решений по развитию различных отраслей экономики городского поселения.

Развитие системы теплоснабжения городского округа в течение расчётного срока предлагается базировать на комплексе работ:

- на преимущественном использовании существующих источников тепла, находящихся в ведении организаций, занятых в сфере теплоснабжения в первую очередь филиал АО «РИР Энерго» - «Смоленская генерация»;
- на установке приборов коммерческого учета тепловой энергии для проведения расчетов между теплоснабжающей организацией и потребителями (юридические и физические лица, управляющие компании) по фактическим значениям потребленной тепловой энергии. Установление для теплоснабжающих организаций статуса «единой теплоснабжающей организации» улучшит качество теплоснабжения и обеспечит их более устойчивую работу.